

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

PROCEDURA NEGOZIATA N. 07/2010 (518942)  
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 0459116A7F

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO I.A.C.P.  
NEL COMUNE DI CALITRI – VIA CROCEPENTA

In esecuzione della determina a contrarre n. 178 del 23 MARZO 2010  
(art. 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e att. 19 legge R.C. 27 febbraio 2007 n. 3)

PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA di un fabbricato I.A.C.P. nel comune di CALITRI – via Crocepenta.

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «II».

IMPORTO DELL'APPALTO: Euro 499.560,53 oltre IVA, di cui Euro 489.765,23 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 9.795,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

DATA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto: provvisoria 29 aprile 2010.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con la procedura di esclusione automatica, in conformità con quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del medesimo decreto.

Sono state invitate n. **24** (*ventiquattro*) Ditte:

1	ACOCELLA VITO	via IV Pittoli, 36/A	CALITRI
2	AEMMEPI COSTRUZIONI srl	p.zza Roma	VOLTURARA I.
3	AR.COS. del Geom. Antonio Armonico	via Maddalena	ARIANO IRPINO
4	CF COSTRUZIONI	via Nazionale, 3	SAN NICOLA BARONIA
5	CRESTA COSTRUZIONI srl	via Calore, 6 - fr. Ponteromito	NUSCO
6	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	via Loffredo, 36	MONTEFORTE I.
7	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	via C. Del Franco, 12	AVELLINO
8	DITTA REPPUCCI ROBERTO	c.da Valle, 11	CASTELVETERE
9	EDIL BASILICATA srl	via Portisi, 25	AIROLA (BN)
10	EURO INFRASTRUTTURE srl	via Cap. Lorenzo Di Cicco, 5	STURNO
11	F.LLI NATALE COSTRUZIONI spa	via San Martino, 14/A	NUSCO
12	GIANNATTASIO spa	via Aldo Moro, 9	SOLOFRA
13	GRUPPO SILES srl	via Camposanto	SAN SOSSIO BARONIA
14	IMPR. EDILE STRAD. CAPOBIANCO E.	via Torello, 123	VALLESACCARDA
15	IULIANO srl	via Torino, 31 (P. Terra)	LIONI
16	LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	c/da Leone	NUSCO
17	LA SORGENTE Società Coop. per Azioni	via san Francesco	MONTELLA
18	MARTINELLI ALFONSO	via Firenze, 6	S. CIPRIANO D'AV. (CE)
19	R.G. 1 srl	via Arenara	ANDRETTA
20	RINASCITA IRPINA SOC. COOP. a rl	c/da Cerrete, 512	LIONI
21	ROZZA COSTRUZIONI srl	via Libertà, 16	MUGNANO
22	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	via del Corso, 136	MONTELLA
23	T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.	via Salzano, 1	VILLAMAINA
24	TECNO SCAVI srl	c.da Torre, 32	MONTEMARANO

Hanno presentato offerta n. 16 (*sedici*) Ditte.

È stata esclusa n. 1 (*una*) Ditta:

- N. 02 EDIL BASILICATA srl; via Portisi, 25 – AIROLA (BN) la quale non ha allegato la ricevuta del versamento all'Autorità di cui al punto A.3. dell'invito a gara.

I.A.C.P. – via dei Due Principati, 156 – 83100 AVELLINO – C. F.: 00080610645 – tel. 0825/72892 – fax 0825/760645

SETTORE TECNICO - UFFICIO GARE

sito: [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it)

Vincenzo.Salvati@iacpav.it



Sono state ammesse n. 15 (quindici) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	5	MARTINELLI ALFONSO	30,402%	<b>ESCLUSA ALI</b>
2	1	LA SORGENTE Società Coop. per Azioni	29,777%	<b>ESCLUSA ALI</b>
3	15	ACOCELLA VITO	9,241%	ANOMALA
4	13	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	9,017%	ANOMALA
5	14	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	8,745%	ANOMALA
<b>6</b>	<b>16</b>	<b>GIANNATTASIO spa</b>	<b>8,237%</b>	<b>1</b>
7	7	AR.COS. del Geom. Antonio Armonico	6,757%	2
8	8	RINASCITA IRPINA SOC. COOP. a rl	5,300%	SOTTO MEDIA
9	3	T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.	2,910%	SOTTO MEDIA
10	12	LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	2,870%	SOTTO MEDIA
11	9	DITTA REPPUCCI ROBERTO	2,749%	SOTTO MEDIA
12	4	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	2,457%	SOTTO MEDIA
13	6	CRESTA COSTRUZIONI srl	2,454%	SOTTO MEDIA
14	11	ROZZA COSTRUZIONI srl	2,429%	<b>ESCLUSA ALI</b>
15	10	AEMMEPI COSTRUZIONI srl	2,333%	<b>ESCLUSA ALI</b>

LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE:

**8,399%**

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: Impresa **"GIANNATTASIO spa"**; P. IVA 01994630646, con sede legale in 83029 SOLOFRA (AV), via Aldo Moro, 9, e sede operativa in 83029 SOLOFRA (AV) via F. De Stefano.

VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO: ribasso percentuale del **8,237%** (otto virgola duecentotrentasette per cento) – Importo contrattuale Euro 459.218,57 (quattrocentocinquantanovemiladuecentodiciotto/57) compresi oneri di sicurezza e oltre IVA.

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale Salerno – Largo San Tommaso d'Aquino, 3 – 84121 Salerno, con le modalità ed entro i termini previsti dalle attuali disposizioni legislative.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it), all'Albo Pretorio dell'Ente ed all'Albo Pretorio del Comune di Calitri.

Avellino lì, 29 aprile 2010

IL RESPONSABILE DELL'UFF. GARE  
(geom. Vincenzo Salvati)

