

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI AVELLINO**

**Estratto dal Registro delle deliberazioni**

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 205

DEL 13.12.2018

OGGETTO: Lavori di  
Manutenzione Straordinaria al  
fabbricato I.A.C.P. sito nel  
Comune di Avellino -  
Comprensorio n° 1  
Finanziamento: Fondi residui  
Legge n° 135/97.  
PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemiladiciotto il giorno  
..... del mese  
di..... alle ore ..... in  
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

**PREMESSO CHE**

- Dall'ultima programmazione dei lavori di cui alla Legge n°  
135/97 è emersa una residua disponibilità utilizzabile  
anche per il presente intervento e nello specifico:  
Comprensorio n° 01 "Avellino": (Decreto n° 287 del  
24.04.2002) € 52.613,27

- L'I.A.C.P., viste le varie note prodotte dagli assegnatari  
che richiedevano urgenti interventi manutentivi sul  
fabbricato sito nel Comune di Avellino alla via P. Villari n°  
5, ritenuti urgenti ed indifferibili a seguito dei sopralluoghi  
esperiti, questo I.A.C.P. ha ritenuto opportuno utilizzare la  
residua disponibilità di cui alla Legge n° 135/97 come  
sopra evidenziata;

**VISTO:**

- il progetto esecutivo redatto dal geom. Gianluca Testa,  
(incaricato dall'IACP, con nota 27.07.2018 a seguito di  
formale gara espletata in data 23.07.2018), relativo ai  
lavori di manutenzione Straordinaria da eseguirsi sul  
fabbricato IACP sito nel Comune di Avellino, per la somma  
di € 52.613,27, di cui € 37.577,77 per lavori a misura  
soggetti a ribasso, € 2.339,46 per costi speciali della  
sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 12.518,04 per  
somme a disposizione dell'Amministrazione;

- il Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	37.577,77
Oneri Sicurezza	€	2.339,46
Sommano	€	39.917,23
Imprevisti	€	3.193,38
Occupazione suolo pubblico	€	798,34
Incentivi per funzioni Tecniche	€	798,34
Spese Tecniche e generali	€	3.113,54
Spese Tecniche per sicurezza	€	622,71
I.V.A.	€	3.991,72
Sommano	€	12.518,04
Totale Intervento	€	52.435,27

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 588/2 del 13.12.2018;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

#### DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il progetto esecutivo redatto dal geom. Gianluca Testa, (incaricato dall'IACP, con nota 27.07.2018 a seguito di formale gara espletata in data 23.07.2018), relativo ai lavori di manutenzione Straordinaria da eseguirsi sul fabbricato IACP sito nel Comune di Avellino, per la somma di € 52.613,27, di cui € 37.577,77 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 2.339,46 per costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 12.518,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2°)- il Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	37.577,77
Oneri Sicurezza	€	2.339,46
Sommano	€	39.917,23
Imprevisti	€	3.193,38
Occupazione suolo pubblico	€	798,34
Incentivi per funzioni Tecniche	€	798,34
Spese Tecniche e generali	€	3.113,54
Spese Tecniche per sicurezza	€	622,71
I.V.A.	€	3.991,72
Sommano	€	12.518,04
Totale Intervento	€	52.435,27

3°)- di indire regolare gara d'appalto secondo le disposizioni legislative e regolamentari in materia di appalti di opere pubbliche;

4°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====