

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI AVELLINO**

**Estratto dal Registro delle deliberazioni**

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 145

DEL 21.12.2017

OGGETTO: Intervento di  
Manutenzione straordinaria  
nel Comune di S. Martino  
V.C. Via Carlo Alberto Dalla  
Chiesa.  
Decreto Dirigenziale  
207/2012.  
CERTIFICATO DI REGOLAR-  
RE ESECUZIONE.

L'anno duemiladiciassette il giorno  
..... del mese  
di..... alle ore ..... in  
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

**PREMESSO CHE**

- la Regione Campania, con Decreto n° 207 del 28.06.2012, destinava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino un finanziamento di **€ 5.000.000,00** (cinquemilioni) per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'art. 31 lett. B), c) e d) della Legge 457/78;
- con propria Determina n° 251 del 24.10.2012, l'I.A.C.P. di Avellino ripartiva tale finanziamento tra i vari Comuni della Provincia;
- con propria Determina n° 76 del 28.04.2016, venivano destinati **€ 200.000,00** al Comune di **S. Martino V.C.** alla Via Carlo Alberto Dalla Chiesa;
- con nota del Direttore Generale n° 397 del 01.02.2016, veniva affidato al geom. Antonio Tornatore, dipendente dell'I.A.C.P. l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- con Determina n° 80 del 06.05.2016, veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento, redatto dal geom. Antonio Tornatore, relativo all'intervento in premessa, per un importo di **€ 100.896,41** per lavori e **€ 49.333,58** per oneri di sicurezza;
- con Determina n° 127 del 27.09.2017, veniva approvato la Perizia di Variante e Assestamento dell'intervento, redatto dal D.L. geom. Angelo Mastrogiacomo, per un

importo di € **82.449,83** per lavori e € **49.333,58** per oneri di sicurezza;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa MASTRO BELLO s.r.l. con sede in San Martino V.C. (AV), ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **131.783,41**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **131.124,49** resta il credito dell'impresa di € **658,92**

- il Quadro Economico Finale dell'intervento così distinto:

Lavori	€	82.449,83
Oneri Sicurezza	€	49.333,58
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>131.783,41</b>
Spese Tecniche e generali	€	19.362,44
Spese a disposizione smaltimento rifiuti	€	2.565,08
I.V.A. 22%	€	3.882,96
I.V.A. 10%	€	13.178,34
Economie dal ribasso d'Asta	€	25.958,08
Economia dall'IVA smaltimento rifiuti	€	673,88
Economia dall'IVA sul ribasso	€	2.595,81
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>68.216,59</b>
<b>Totale Intervento</b>	<b>€</b>	<b>200.000,00</b>

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° **586/3** del **19.12.2017**;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

**A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;**

#### **DETERMINA**

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa MASTRO BELLO s.r.l. con sede in San Martino V.C. (AV), ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **131.783,41**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **131.124,49** resta il credito dell'impresa di € **658,92**

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento così distinto:

Lavori	€	82.449,83
Oneri Sicurezza	€	49.333,58
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>131.783,41</b>
Spese Tecniche e generali	€	19.362,44
Spese a disposizione smaltimento rifiuti	€	2.565,08
I.V.A. 22%	€	3.882,96
I.V.A. 10%	€	13.178,34
Economie dal ribasso d'Asta	€	25.958,08
Economia dall'IVA smaltimento rifiuti	€	673,88
Economia dall'IVA sul ribasso	€	2.595,81
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>68.216,59</b>
<b>Totale Intervento</b>	<b>€</b>	<b>200.000,00</b>

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO  
Per la legittimità  
IL DIRETTORE GENERALE  
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====