

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

L'anno duemiladiciassette il giorno
..... del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

VERBALE N. 97
DEL 23.05.2017

OGGETTO: Richiesta
all'A.G. provvedimento di
urgenza per i danni provocati
da Nigro Enrico.
Nomina legale avv, Antonio
Giuditta.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTE le determinazioni commissariali n. 44 del 9.9.2011
n. 152 del 12.03.2012, n. 236 del 10.08.2012, n. 303 del
12.03.2013, n. 5 del 27.4.2014 e n. 27 del 28.1.2014 e le
disposizioni del Direttore Generale n. 115 del 06.03.2014,
n. 201 del 19.05.2014, n. 115 del 6.3.2014, n. 126 del
12.03.2014, n. 201 del 19.05.2014, n. 139 del 10.03.2015
e n. 50 del 21.01.2016 rispettivamente di approvazione e
aggiornamento delle Short List per il conferimento di
incarichi di natura professionale per consulenze e/o
collaborazione nelle materie di competenza dell'IACP di
Avellino;

PREMESSO:

CHE il sig. Nigro Enrico è assegnatario in locazione
semplice di un alloggio IACP sito in via Fontanatetta n. 6/b
in Avellino;

CHE in data 16.03.2016 veniva acquisita al Prot. Gen. n.
4683 nota dell'amministratore p-t del condominio sito in via
Fontanatetta 6/b con la quale si informava l'Istituto che, dal
balcone dell'alloggio occupato dal sig. Nigro Enrico, si era
verificata una copiosa infiltrazione di acqua che provocava
danni al frontalino e alla parete condominiale prospiciente
la proprietà degli eredi Barbato Gerardo;

CHE il sig. Nigro Enrico, nonostante le numerose
sollecitazioni da parte dell'Istituto, non ha mai consentito
l'accesso nell'alloggio occupato al fine di accertare le
cause dei danni lamentati dagli eredi Barbato Gerardo
proprietari dell'alloggio sottostante;

CHE in data 08.05.2017 veniva acquisita al Prot. Gen. aln. 6618 la nota dell'avv. Roberto Altavilla che, in nome e per conto degli eredi Barbato Gerardo, proprietari dell'immobile sottostante l'alloggio occupato dal sig. Nigro Enrico, presentava formale diffida e contestuale costituzione in mora al fine dell'eliminazione dei suddetti danni;

RITENUTO opportuno adire la competente Autorità Giudiziaria per ottenere un provvedimento d'urgenza che consenta la verifica dei danni e i conseguenti lavori da effettuarsi per l'eliminazione dei danni lamentati dagli eredi Barbato Gerardo;

SENTITO il Direttore Generale,

DETERMINA

Di affidare l'incarico di cui in premessa all'avv. Antonio Giuditta, con studio in Summonte alla via S. Sebastiano n. 6, con le modalità e i termini di cui alla convenzione da sottoscrivere prima dell'inizio dell'espletamento dell'attività con il citato professionista per la regolamentazione dei compensi spettanti.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====