

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

	L'anno	duemiladiciassette	il	giorno
DETERMINAZIONE COMMISSARIALE		del	mese
VERBALE N. 95	di.....	alle ore	in
DEL 23.05.2017	Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,			
	IL COMMISSARIO STRAORDINARIO			
OGGETTO: DDRC n° 207/12 - Lavori di Manutenzione Straordinaria e Riqualificazione Urbana nel Comune di CERVINARA - Via Variante. Perizia di Variante n° 1	assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;			
	PREMESSO CHE			
	- la Regione Campania, con Decreto n° 207 del 28.06.2012, destinava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino un finanziamento di € 5.000.000,00 (cinquemilioni) per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'art. 31 lett. B), c) e d) della Legge 457/78;			
	- con propria Determina n° 251 del 24.10.2012, l'I.A.C.P. di Avellino ripartiva tale finanziamento tra i vari Comuni della Provincia, e che in tale riparto venivano destinati € 300.000,00 (trecentomila) al Comune di Cervinara, Via Variante;			
	- con nota del 23.01.2013 Prot. Gen. St. 393 l'I.A.C.P. di Avellino affidava l'incarico all'arch. Giuseppe Lombardi per la redazione del progetto esecutivo dell'intervento;			
	- con propria Determina n° 363 del 26.07.2013, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento, redatto dall'arch. Giuseppe Lombardi relativo all'intero quartiere di Via Variante nel Comune di Cervinara, per un totale di 90 alloggi e per un importo complessivo di € 220.837,90 per lavori ed € 16.791,16 per oneri di sicurezza;			
	- con contratto n° 36072/8993 del 08.09.2016, registrato in Aversa il 08.09.2016 al n° 4950 serie IT, i lavori venivano affidati all'impresa PAPA SERVICE s.a.s. di Giovanni Papa & C. di Ospedaletto D'Alpinolo (AV) per l'importo di €			

209.199,74 al netto del ribasso del 5,27%, oltre agli oneri della sicurezza per € 16.791,16;

VISTO:

- la perizia di variante, redatto dall'arch. Giuseppe Lombardi per un importo complessivo di € 217.767,45, (al netto del ribasso), per lavori ed € 19.969,57 per oneri di sicurezza, per cui la maggiore spesa ammonta ad € 11.746,12, (oltre all'IVA) di cui € 8.567,71 per lavori ed € 3.178,41 per oneri di sicurezza e che trova copertura nel capitolo imprevisti del Q.E. già approvato;

- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	217.767,45
Oneri Sicurezza	€	19.969,57
Sommano	€	237.737,02
Spese Tecniche	€	29.703,63
Piani di sicurezza	€	7.128,87
Accantonamenti	€	1.656,78
I.V.A.	€	23.773,70
Sommano	€	62.262,98
Tot. Finanziamento	€	300.000,00

- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione della variante, dei nuovi lavori e dei nuovi prezzi, così come riportato nella predetta perizia per un importo complessivo di € 217.767,45 al netto del ribasso del 5,27% oltre oneri di sicurezza di € 19.969,57 ed oltre IVA agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originale, per una maggiore spesa di € 11.746,12, e di eseguire i lavori entro 60 (sessanta) giorni utili oltre quelli già assegnati in prima istanza;

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 583/3 del 18.05.2017;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- la perizia di variante, redatto dall'arch. Giuseppe Lombardi per un importo complessivo di € 217.767,45, (al netto del ribasso), per lavori ed € 19.969,57 per oneri di sicurezza, per cui la maggiore spesa ammonta ad € 11.746,12, (oltre all'IVA) di cui € 8.567,71 per lavori ed € 3.178,41 per oneri di sicurezza e che trova copertura nel capitolo imprevisti del Q.E. già approvato;

2°)- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	217.767,45
Oneri Sicurezza	€	19.969,57
Sommano	€	237.737,02

Spese Tecniche	€	29.703,63
Piani di sicurezza	€	7.128,87
Accantonamenti	€	1.656,78
I.V.A.	€	23.773,70
Sommano	€	62.262,98

Tot. Finanziamento € 300.000,00

3°)- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione della variante, dei nuovi lavori e dei nuovi prezzi, così come riportato nella predetta perizia per un importo complessivo di € 217.767,45 al netto del ribasso del 5,27% oltre oneri di sicurezza di € 19.969,57 ed oltre IVA agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originale, per una maggiore spesa di € 11.746,12, e di eseguire i lavori entro 60 (sessanta) giorni utili oltre quelli già assegnati in prima istanza;

4°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====