

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI AVELLINO**

**Estratto dal Registro delle deliberazioni**

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 251

DEL 24.10.2012

OGGETTO: Localizzazione interventi di manutenzione del patrimonio edilizio IACP esistente, di cui al Decreto Dirigenziale n° 207/2012 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecno-logico ai sensi all'art. 31 lett. b), c), d) della legge 457/78, per un totale di € 5.000.000,00.  
Revoca determina 248 del 3.10.2012.

L'anno duemiladodici.....

il giorno ..... del mese

di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

Premesso che:

- la Regione Campania in data 29/6/2012 ha trasmesso a questo Ente il decreto dirigenziale n° 207 del 28/6/2012 con cui veniva destinato a favore dell'IACP di Avellino un finanziamento di € 5.000.000,00 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'art.31 lett. b), c), d) della legge 457/78;
- nella stessa nota la Regione Campania precisa che:
  - a) il citato decreto dirigenziale n° 207 del 28/6/2012 riguarda fondi che vanno ad integrare il finanziamento già assegnato all'IACP di Avellino con DD.DD. n° 839/2007 e n° 9/2008;
  - b) la Regione Campania farà fronte al nuovo finanziamento con prelievo dal fondo messo a disposizione per l'edilizia sovvenzionata, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 5/3/2001, e sarà erogato secondo le modalità di cui all'art.3 della Convenzione stipulata in data 20/7/2001 tra la Regione Campania e la Cassa

- c) DD.PP., nonché della nota del Settore E.P.A. n° 5481 del 9/10/01;
- d) ha invitato l'Istituto ad effettuare una nuova programmazione degli interventi da realizzare, tenendo presente le diverse modalità di erogazione tra i fondi giacenti sulla Cassa DD.PP. e quelli sul Bilancio Regionale;
- e) ha ricordato che tutta la documentazione inerente la Programmazione Finanziaria e di Bilancio dell'Istituto va trasmessa esclusivamente al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione.

#### CONSIDERATO

Che con determina n. 248 del 3.10.2012 era stato stabilito di apportare una variante alla programmazione già operata per il Decreto Dirigenziale n° 9/2008;

che nelle more è intervenuto l'accredito dei 4.000.000,00 di € di cui al già citato decreto 9/2008, per cui si rende necessario revocare la precedente determina 248/2012;

#### RITENUTO

Di dover provvedere ad una nuova programmazione che interessi solo gli interventi, a valere sui fondi di cui al D.D. n° 207/2012:

<b>STATO</b>	<b>COMUNE</b>	<b>LOCALITA'</b>	<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>
<b>INTERVENTI IN CORSO PER I QUALI NECESSITA RIAPPALTO</b>	SAN MICHELE DI SERINO	6 ALLOGGI	€ 400.000,00
	PIETRASTORNINA	8 ALLOGGI	€ 400.000,00
	SERINO	5 ALLOGGI	€ 400.000,00
			€ 1.200.000,00
<b>STATO</b>	<b>COMUNE</b>	<b>LOCALITA'</b>	<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>
<b>INTERVENTI DI NUOVA PROGETTAZIONE</b>	SAVIGNANO IRPINO	6 ALLOGGI	€ 198.934,20
	MONTEFREDANE	VIA ROMA	€ 100.000,00
	CERVINARA	VIA VARIANTE	€ 300.000,00
	SAN MARTINO V.C.	VIA STARZA	€ 200.000,00
	ADEGUAMENTO ASCENSORI	PROVINCIA	€ 480.000,00
	BARRIERE ARCHITETTONICHE	PROVINCIA	€ 250.000,00
	AVELLINO	VIA FONTANATETTA 32-34	€ 250.000,00
	PROVINCIA	IMPIANTI METANIZZAZIONE	€ 112.000,00
			€ 1.890.934,20

<b>STATO</b>	<b>COMUNE</b>	<b>LOCALITA'</b>	<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GIÀ ESEGUITI	Comprensorio 1	Avellino	€ 1.465.664,92
	Comprensorio 5	Sant'Angelo dei Lombardi ed altri	€ 443.400,88
			€ 1.909.065,80
	-	-	€ 5.000.000,00_

Tanto premesso,

Sentito il parere favorevole del Direttore Generale,

#### DETERMINA

- 1) Di revocare per tutte le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, la determina n. 248 del 3.10.2012;
- 2) Di localizzare gli interventi di manutenzione del patrimonio edilizio IACP esistente, di cui al Decreto Dirigenziale n° 207/2012 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico ai sensi all'art. 31 lett. b), c), d) della legge 457/78, per un totale di € 5.000.000,00, come nel prospetto n° 1 citato in premessa;
- 3) Di reinvestire gli eventuali ribassi, scaturenti dalle gare di appalto degli interventi programmati, per la realizzazione di ulteriori interventi manutentivi, con le stesse finalità di quelli già programmati ed oggetto di finanziamento;
- 4) Di trasmettere la presente alla Regione Campania per l'emissione dei relativi singoli decreti di finanziamento ed agli uffici dell'IACP per gli adempimenti conseguenti.

=====

VISTO

Per la legittimità  
IL DIRETTORE GENERALE  
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====