

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 244

DEL 7.9.2012

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva dei lavori congiunti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici a servizio dei fabbricati I.A.C.P. in Avellino e provincia per il biennio 2012-2013 alla ditta "RUSSO ORAZIO".

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO

– che con delibera del C. di A. n. 575 del 26 novembre 2009 è stato approvato il Capitolato Speciale di Appalto relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici a servizio dei fabbricati I.A.C.P. in Avellino e provincia;

– che con determina del Direttore Generale n. 237 del 07 giugno 2012 si è stabilito di indire procedura negoziata, ai sensi art. 122, comma 7, e 57 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006, per l'appalto dei lavori congiunti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici a servizio dei fabbricati I.A.C.P. in Avellino e provincia per il biennio 2012-2013; lavori finanziati con fondi dell'Ente – per un importo a base d'asta di Euro 257.500,00, di cui Euro 250.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

– che con medesima determina è stato approvato lo schema di lettera d'invito/bando di gara e disciplinare;

– che in data 27 giugno 2012 è stata espletata la gara informale, prevista dall'art. 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con riferimento alla base d'asta di Euro 250.000,00 e con invito ai seguenti operatori qualificati:

- 1 DELL'ANNO NICOLA & C. sas Via Vallara, 4° CESINALI
- 2 FISCHETTI GIUSEPPE via Patetto S. ANGELO LOM.
- 3 GAETANO BATTISTA srl Via Fratte - Area PIP CONTRADA
- 4 PAPA SERVICE srl C.da Palmoleta, 8 OSPEDALETTO
- 5 RUSSO ORAZIO Via Piano Alvanella, 36 MONTEFORTE I.

– che nei termini indicati nella lettera di invito del 22 maggio 2012 n. di prot. 7198 sono pervenute n. 5 (cinque) offerte, in busta chiusa e sigillata e che la documentazione amministrativa è risultata essere completa per tutte le 5 ditte richiedenti;

– che la valutazione dell'offerta è stata effettuata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito, con il metodo del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto è stato determinato, secondo il criterio del prezzo più basso, ex art. 82, comma 2 lett. a) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e con le modalità previste nell'invito a gara;

– che in data 27 giugno 2012, come da verbale di gara in atti, è stata esperita la relativa gara di appalto e che la migliore offerta, è stata presentata dalla ditta "RUSSO ORAZIO"; P. IVA 00207420647, con sede legale e sede operativa in 83024 Monteforte Irpino, via Piano Alvanella, 36, che con il 12,221%, (dodici virgola duecentoventuno per cento) di ribasso l'offerta è stata ritenuta congrua;

RILEVATO

– che la gara si è svolta regolarmente;

RILEVATO che gli uffici preposti hanno effettuato i successivi controlli previsti dall'art. 11, comma 8, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., e le verifiche delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, rese in sede di gara;

RILEVATO che, dalla verifica della documentazione trasmessa dai rispettivi enti competenti, come di seguito indicata risulta che:

- in data 13.07.2012, prot. n. 8412, l'I.A.C.P. ha inoltrato alla Banca Dati ad accesso riservato istituita presso il sito www.verificaPA.it, la richiesta telematica del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Avellino relativa alla ditta "RUSSO ORAZIO";
- Denominazione "RUSSO ORAZIO";
- Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE;
- Sede: MONTEFORTE IRPINO (AV) VIA PIANO ALVANELLA , 36;
- Codice fiscale: RSSRZO53L02A509V;
- numero di Repertorio Economico Amministrativo: AV - 81045;
- Data iscrizione: 27.05.1981;
- TITOLARE FIRMATARIO e RESPONSABILE TECNICO: sig. RUSSO ORAZIO nato il 02.07.1953; C.F.: RSSRZO53L02A509V;
- nulla Osta ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni;
- che a carico della ditta non sono pervenute, negli ultimi cinque anni, dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione di concordato o amministrazione controllata;

VISTA la circolare della Prefettura di Avellino del 7 giugno 2001 prot. n. 1238/12.A.1/Gab con cui il Nulla Osta in calce al certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. viene equiparato alla comunicazione prefettizia antimafia per importi superiori ad € 154.937,06 ed inferiori a € 5.000.000;

– la nota in data 28.06.2012, prot. n. 19771080, con la quale l'I.A.C.P. ha inoltrato allo Sportello Unico Previdenziale la richiesta telematica del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) al fine di accertare la regolarità dell'impresa nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di Inps, Inail verificati sulla base della rispettiva normativa di riferimento, relativa alla ditta "RUSSO ORAZIO";

– il DURC - Codice Identificativo pratica (C.I.P.) 20120512575919, emesso dall'INAIL-INPS della provincia di Avellino in data 17.07.2012, assunto a prot. dell'I.A.C.P. al n. 10693 del 30.07.2012 nel quale si dichiara che la Ditta "RUSSO ORAZIO" RISULTA REGOLARE ai fini del DURC in quanto:

– I.N.A.I.L. - sede di AVELLINO: è assicurata con Codice Ditta n. 2557528 ed è in regola con i versamenti contributivi al 12.07.2012;

– I.N.P.S. - sede di AVELLINO: è iscritta con Matricola Azienda n. 0800860781 ed è in regola con i versamenti contributivi al 09.07.2012;

– la nota in data 27.06.2012, prot. n. 9114, con la quale l'I.A.C.P. ha inoltrato alla competente Agenzia delle Entrate di Avellino la richiesta di Certificazione di regolarità della posizione fiscale dell'Impresa "RUSSO ORAZIO";

– la nota in data 21.08.2012, dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Avellino, assunta a prot. dell'I.A.C.P. al n. 11542 del 24.08.2012, con la quale si comunica che: "viste le risultanze del Sistema Informatico dell'Anagrafe Tributaria e di Equitalia Sud spa d Avellino, non risultano carichi pendenti, a carico della società "RUSSO ORAZIO";

– la nota in data 27.06.2012, prot. n. 9116, con la quale l'I.A.C.P. ha inoltrato alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Avellino la richiesta di sussistenza di carichi pendenti relativi agli amministratori dotati di poteri di rappresentanza e direttori tecnici della ditta "RUSSO ORAZIO";

– la nota in data 02.07.2012, della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Avellino – Ufficio Carichi Pendenti, assunta a prot. dell'I.A.C.P. al n. 9411 del 04.07.2012, relativa alla sussistenza a carico degli amministratori dotati di poteri di rappresentanza e direttori tecnici di procedimenti penali pendenti in qualità di imputati da cui non risulta nessuna annotazione;

– la nota in data 27.06.2012, prot. n. 9117, con la quale l'I.A.C.P. ha inoltrato alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Avellino la richiesta di sussistenza di condanne, comprese quelle con beneficio della non menzione, relativamente agli amministratori dotati di poteri di rappresentanza e direttori tecnici della ditta "RUSSO ORAZIO";

– la nota in data 28.06.2012, della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Avellino, assunta a prot. dell'I.A.C.P. al n. 9413 del 04.07.2012, con la quale sono stati trasmessi i certificati del Casellario Giudiziale relativi agli amministratori dotati di poteri di

rappresentanza e direttori tecnici da cui non risulta nessuna annotazione dei soggetti sopra citati;

– la nota in data 27.06.2012, prot. n. 9115, con la quale l'I.A.C.P. ha inoltrato alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Avellino – cancelleria fallimentare la richiesta di sussistenza di procedure fallimentari a carico della ditta "RUSSO ORAZIO";

– la nota in data 27.06.2012, del Tribunale di Avellino – Ufficio Fallimentare, assunta a prot. dell'I.A.C.P. al n. 9477 del 05.07.2012, con la quale si certifica che a nome della società "RUSSO ORAZIO": "in questo tribunale non sono in corso, e non lo sono state nell'ultimo quinquennio, procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o di liquidazione coatta";

– la nota in data 13.07.2012, prot. n. 9973, con la quale l'I.A.C.P. ha inoltrato alla Prefettura di Avellino la richiesta di certificazione antimafia della ditta "RUSSO ORAZIO";

– la nota in data 29.08.2012, della Prefettura di Avellino, assunta a prot. dell'I.A.C.P. al n. 11723 del 30.08.2012, con la quale si certifica che nei confronti della società "RUSSO ORAZIO" e del Titolare Firmatario Russo Orazio: "non sussistono, allo stato, le cause di divieto, di sospensione e di decadenza indicate nell'allegato 1 del D.Lgs n. 490/1994";

– è stato effettuato un accesso alla Banca Dati ad accesso riservato istituita presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici (AVCP);

RILEVATO che non risultano, a carico dell'impresa "RUSSO ORAZIO" circostanze che possano costituire cause di esclusione dai pubblici appalti;

VISTA la copia conforme all'originale dell'attestazione SOA, n. 5480/58/01 rilasciata da ITALSOASOA spa, per la categoria OS30 e per la categoria OG10 e per classifiche adeguate ai lavori a farsi, in corso di validità;

VISTA la copia conforme all'originale del certificato di gestione della qualità [art. 2, comma 1, lettera q) DPR 34/2000], rilasciata da ISE CERT srl, valutato secondo le prescrizioni del documento SINCERT RT-05, conforme alla norma ISO 9001:2008 in corso di validità;

ACCERTATO che ricorre l'ipotesi prevista dall'art. 11, comma 9, ultimo periodo, D.Lgs. 163/2006, in quanto, trattasi di procedura negoziata per la quale la normativa vigente non prevede la pubblicazione di un bando di gara e quindi è consentita l'esecuzione di urgenza;

sentito il parere favorevole del Direttore Generale

DETERMINA

1) le premesse formano parte integrante del presente atto deliberativo;

2) di aggiudicare in via definitiva il contratto d'appalto dei lavori congiunti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici a servizio dei fabbricati I.A.C.P. in Avellino e provincia per il biennio 2012-2013 alla ditta "RUSSO ORAZIO", 83024 Monteforte Irpino, via Piano Alvanella, 36, P. IVA 00207420647, per il prezzo

complessivo di € 226.947,50 (euro duecentoventiseimilanovecentoquarantasette virgola cinquanta) tenuto conto del ribasso offerto del 12,221% e nello specifico:

- lavori a misura: euro 219.447,50 (euro duecentodiciannovemila quattrocentoquarantasette virgola cinquanta);
- oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: euro 7.500,00 (euro settemila cinquecento virgola zero);

3) di conferire mandato al Commissario Straordinario dell'I.A.C.P. o, in caso di sua assenza o impedimento, al Direttore Generale delegato, di intervenire in ogni atto formale e sostanziale necessario per perfezionare l'affidamento all'impresa aggiudicataria dei suddetti lavori, anche prima del decorso dei 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 9, ultimo periodo, D.Lgs. 163/2006, in quanto trattasi di lavori affidati con procedura per cui la normativa vigente non prevede la pubblicazione del bando di gara.

4) di conferire mandato al Commissario Straordinario dell'I.A.C.P. o, in caso di sua assenza o impedimento, al Direttore Generale delegato, per la formale stipulazione, con la stessa impresa, del relativo contratto di lavori, anche prima che siano trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 10 bis, lett. a), D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

5) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento perché provveda a tutti gli ulteriori adempimenti necessari per pervenire all'attuazione dell'intervento.

=====
VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====