

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 223

DEL 11.7.2012

OGGETTO: Comune di
AVELLINO - Via De Feo -
Lavori di Manutenzione
Straordinaria ai sensi del DD n°
9 del 15.01.2008-
Certificato di Regolare
Esecuzione

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad €. 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati €. 340.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sui fabbricati siti nel comune di Avellino, alla Via De Feo;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 461 del 19.02.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di € 366.382,72 per lavori, e di € 5.327,65, per oneri della sicurezza;

- con contratto stipulato in data 15.01.2010 rep. 6353 registrato in Avellino in data 16.01.2010 al n° 353, i lavori

venivano affidati all'impresa EDIL TERMICA srl con sede in Avellino, per l'importo netto di € 182.881,39, di cui € 177.553,74 per lavori, e € 5.237,65 per oneri di sicurezza, con un ribasso d'asta del 33,346%;

- con delibera n° 78 del 14.09.2011 veniva approvato la perizia di variante riguardante opere condominiali, non previste e prevedibili, redatta dal direttore dei lavori, arch. Nicola Giacobbe, per un importo di € 27.138,06, rientrante nel finanziamento già approvato;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 210.019,45, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 208.900,00 resta il credito dell'impresa di € 1.119,45;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	204.691,80
Oneri Sicurezza	€	5.327,65
Totale Lavori	€	210.019,45
Spese Tecniche (14% di L)	€	25.603,39
I.V.A. (10% di L)	€	21.001,94
Totale Finanziamento	€	256.624,78
Somma disponibile per altri interventi	€	83.375,22

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 566/3 del 05.07.2012;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

D E T E R M I N A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 210.019,45, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 208.900,00 resta il credito dell'impresa di € 1.119,45;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	204.691,80
Oneri Sicurezza	€	5.327,65
Totale Lavori	€	210.019,45
Spese Tecniche (14% di L)	€	25.603,39
I.V.A. (10% di L)	€	21.001,94
Totale Finanziamento	€	256.624,78
Somma disponibile per altri interventi	€	83.375,22

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====
VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====