

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 155

DEL 19.3.2012

OGGETTO: Certificato di regolare esecuzione lavori di manutenzione straordinaria in S. Michele di Serino Via Cremona.
D.-D. n. 9/2008.
Rettifica determina n. 99 del 2.12.2011.

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad **€ 12.000.000,00** per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati **€ 370.000,00** per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sui fabbricati siti nel comune di **S. Michele di Serino**, alla Via Cremona;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di **€ 1.200.000,00** a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 506 del 20.05.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di **€ 287.066,80** per lavori, e di **€ 5.741,34**, per oneri della sicurezza (da non sottoporre a ribasso);

- con contratto stipulato in data 03.05.2010, repertorio n° 211291, registrato in data 10.05.2010 al n° 3046, i lavori furono affidati all'impresa DE ANGELIS ANTONIO con sede in Monteforte Irpino (AV) per l'importo netto di € 202.585,91 per lavori ed € 5.741,25 per oneri di sicurezza e con un ribasso d'asta del 29,429%;

- con delibera n° 714 del 02.12.2010 veniva approvato la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, arch. Giuseppina Laudonia, per un importo di € 74.603,08 per maggiori lavori imprevisi ed imprevedibili, con un esubero complessivo sul finanziamento di € 85.589,92; l'esubero sul finanziamento iniziale sarà coperto per € 6.917,91 assorbendo la cifra prevista per imprevisi, mentre la parte restante di € 78.672,01, con le economie derivanti da altri cantieri in corso di realizzazione, ovvero da quelle scaturite dai ribassi d'asta sui lavori appaltati;

CONSIDERATO

che per mero errore è stato indicato che: " il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 277.188,99, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 272.680,72 resta il credito dell'impresa di € 4.508,28 ", mentre l'indicazione esatta è:

VISTO

il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 282.930,33, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 276.937,04 resta il credito dell'impresa di € 5.993,29;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	277.188,99	
Oneri Sicurezza	€	5.741,34	
Totale Lavori	€	282.930,33	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	39.610,25	
I.V.A. (10% di L)	€	28.293,03	
Imprevisti	€	0	
Sommano	€	67.903,29	
Totale Finanziamento	€	350.833,60	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° 563/3 del 01.12.2010;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DTERMINA

Di rettificare per i motivi esposti in narrativa la determina n. 99 del 2.12.2011, nel punto 1) come di seguito trascritto, fermo il resto;

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **282.930,33** da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **276.937,04** resta il credito dell'impresa di € **5.993,29**;

2°)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	277.188,99	
Oneri Sicurezza	€	5.741,34	
Totale Lavori	€	282.930,33	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	39.610,25	
I.V.A. (10% di L)	€	28.293,03	
Imprevisti	€	0	
Sommano	€	67.903,29	
Totale Finanziamento	€	350.833,60	

3°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====
==
VISTO

Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====