

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI AVELLINO**

**Estratto dal Registro delle deliberazioni**

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 134

DEL 9.2.2012

OGGETTO: Ripristino IVA  
per cessioni di abitazioni.

L'anno duemiladodici.....

il giorno ..... del mese

di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTO il D.L. 24 gennaio 2012 n. 1, il cui art. 57  
"Ripristino IVA per housing sociale" rivede l'art.10,  
n.8-*bis* comma 1, del D.P.R. 633/1972, che prevede  
l'imponibilità ad IVA su opzione del cedente, da  
manifestare nell'atto di cessioni;

CONSIDERATO che l'opzione comporta il miglioramento  
del pro-rata di detraibilità dell'IVA sugli acquisti;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

**DETERMINA**

- 1) di optare per il regime di imponibilità IVA delle  
cessioni, così come dettagliato nell'art. 57 del D.L. 24  
gennaio 2012 n. 1;
- 2) di inviare la presente all'ufficio Inquilinato e all'ufficio  
Ragioneria per l'adozione di tutti i provvedimenti  
conseguenti.

=====  
VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO  
=====