

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 346

DEL 5.6.2013

OGGETTO: Presa d'atto del subentro della ditta "STORE-PA Srl" alla ditta "ENCOPRO Srl" nel contratto di assistenza del software per programma di contabilità generale e finanziaria dell'IACP di Avellino, a far data dal 1/9/2012

L'anno duemilatredici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO che

- la ditta "ENCOPRO Srl" con sede legale nel Comune di Badia Polesine (RO) alla via Cirillo Maliani,109/4 e sede Amministrativa in Verona alla Via Torricelli,37, con contratto in data 12/10/2010, è affidataria del servizio di assistenza del software per programma di contabilità generale e finanziaria dell'IACP di Avellino, con decorrenza 1/1/2011 per un importo annuo pari ad € 2.536,26;

- in data 19/02/2013 la ditta "ENCOPRO Srl" faceva pervenire all'IACP la comunicazione che, a far data dall'1/9/2012, a seguito della stipula del contratto di affitto del ramo d'azienda della società "ENCOPRO Srl" alla società "STORE-PA Srl" con sede legale nel Comune di Sirmione (BS) alla Via Garibaldi,28, tutte le attività in carico alla "ENCOPRO Srl" verranno eseguite e quindi fatturate da "STORE-PA Srl";

- comunicava altresì che non avverrà alcun cambiamento all'indirizzo della sede amministrativa che, anche per la ditta STORE-PA, continuerà ad essere il seguente:

STORE-PA Srl
Via Torricelli,37
37136 VERONA

VISTO

- il contratto di affitto del ramo d'azienda, Rep. N°19606, redatto in Verona dal Notaio Lorenzo Salvatore in data 28/3/2012 e registrato a Verona il 18/4/2012 al n° 7292 serie 1T, da cui si rileva:

- che la società "ENCOPRO Srl" cede in affitto alla società "STORE-PA Srl", che accetta, il ramo d'azienda commerciale corrente in Verona via Torricelli,37 che comprende, tra l'altro, l'attività di produzione e di sviluppo di programmi di software e la loro commercializzazione sia per conto proprio che per conto terzi;
- il contratto di fitto ha piena validità fino al 27/3/2015 e, alla scadenza, si rinnoverà automaticamente per altre tre annualità, salvo disdetta di una delle parti, a mezzo raccomandata A.R., con preavviso di almeno 6 mesi;
- la società affittante "ENCOPRO Srl" garantisce alla ditta "STORE-PA Srl" la piena disponibilità del ramo d'azienda ceduto in affitto, dei beni costituenti la stessa, nonché la legittima titolarità dei rapporti operativi;
- la società affittante "ENCOPRO Srl" resterà titolare dei crediti e dei debiti sorti prima della stipula del citato contratto di affitto e, conseguentemente, gli stessi non vengono trasferiti in capo alla società affittataria "STORE-PA Srl" la quale rimane quindi totalmente estranea a detti rapporti pregressi.
- in conseguenza del contratto di fitto del ramo d'azienda, la società "STORE-PA Srl" subentra, di pieno diritto, in ogni attività o diritto di qualsiasi genere della società "ENCOPRO Srl", a far data dalla stipula dello stesso.

VISTO

che la ditta "STORE-PA Srl":

- è iscritta alla C.C.I.A.A. di Verona, REA n° 531516 ed ha C.F. e P. IVA = 03407800980;
- ha la sede legale nel Comune di Sirmione (BS) alla Via Garibaldi,28 e sede amministrativa/operativa nel Comune di Verona alla Via Torricelli,37 ;
- che, a far data dal 15/3/2012, l'attività prevalente esercitata dall'impresa è la produzione e sviluppo di programmi e software;
- che il Legale rappresentante della ditta è l'Amministratore Unico Sig. TOZZO FEDERICO nato ad Arzignano (VI) il 12/12/1990, nominato con atto del 14/5/2012;
- ha i requisiti tecnico-organizzativi ed economici necessari all'espletamento dell'attività;

VISTO

- l'art. 83, comma 3, lett. e) del D.Lgs. n° 159/2011 da cui si rileva che la documentazione antimafia non è richiesta per "i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i € 150.000,00", IVA esclusa;
- che la ditta "STORE-PA Srl" NON RISULTA in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata;
- che, per la ditta ed il suo Legale Rappresentante, non sussistono motivi ostativi all'esercizio di attività con la P.A.

Sentito il parere favorevole del Direttore Generale

DETERMINA

di prendere atto:

- del subentro della ditta "STORE-PA Srl" alla ditta "ENCOPRO Srl" nel contratto di assistenza del software per programma di contabilità generale e finanziaria dell'IACP di Avellino, a far data dal 1/9/2012;

- che il Legale Rappresentante della società subentrante denominata "STORE-PA Srl", con sede legale nel Comune di Sirmione (BS) alla Via Garibaldi, 28 e sede operativa/amministrativa nel Comune di Verona alla Via Torricelli,37, codice fiscale e partita IVA= 03407800980, è il Sig. TOZZO FEDERICO nato ad Arzignano (VI) il 12/12/1990.

- Mandare la presente agli Uffici per il prosieguo.

=====
VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====