

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 129

DEL 30.1.2012

OGGETTO: Approvazione
certificato di regolare esecuzione e
stato finale dei lavori di
manutenzione ordinaria e
straordinaria comprensorio n° 4 -
"Mercogliano" biennio 2010-2011.

L'anno duemiladodici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTO il contratto di appalto con l'impresa "Sa.Mo. Costruzioni" di Sanseverino Modestino, con sede in Ospedaletto D'Alpinolo (AV) alla via Cesine n° 4, stipulato in data 26-04-2010, rep. n° 211236, registrato in Avellino in data 10-05-2010 al n° 3047, con il quale si affidavano i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 4 di Mercogliano, per un importo di euro 270.732,30 al netto del ribasso d'asta del 29.873% sull'importo a base di appalto di euro 386.060,00, per lavori a misura oltre ad euro 13.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO l'atto aggiuntivo stipulato con la medesima impresa in data 10-01-2011, rep. n° 1589, con il quale si affidava l'ampliamento per maggiori lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 4 di Mercogliano, di euro 200.000,00 al netto del ribasso d'asta, portando lo stesso a complessivi euro 484.672,30 di cui euro 464.732,30 per lavori a misura ed euro 19.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO lo stato finale redatto dal Direttore dei lavori geom. Antonio Tornatore in data 28-06-2011 ed accettato dall'impresa senza riserve, dal quale risulta l'ammontare netto complessivo dei lavori per euro 484.663,11;

VISTO il certificato di regolare esecuzione redatto in data 28-06-2011, regolarmente sottoscritto dalle parti, dal quale risulta confermato l'importo complessivo dei lavori al netto per euro **484.663,11**, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con otto certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessive euro **482.239,79**, resta un credito per l'impresa di euro **2.423,32** oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo;

CONSIDERATO che i lavori eseguiti rientrano nelle somme approvate;

ACCERTATO che le opere sono state eseguite a perfetta regola d'arte;

SENTITO il parere favorevole del DIRETTORE GENERALE;

DETERMINA

1) di approvare, come in effetti con la presente approva, lo stato finale dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 4 di Mercogliano, eseguiti dall'impresa "Sa.Mo. Costruzioni" di Sanseverino Modestino, con sede in Ospedaletto D'Alpinolo (AV) alla via Cesine n° 4, per un importo di euro 270.732,30 al netto del ribasso d'asta del 29.873% sull'importo a base di appalto di euro 386.060,00, per lavori a misura oltre ad euro 13.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di approvare, come in effetti con la presente approva, il certificato di regolare esecuzione per l'importo complessivo dei lavori al netto di euro **484.663,11**, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con otto certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessive euro **482.239,79**, resta un credito per l'impresa di euro **2.423,32** oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo;

3) di corrispondere all'impresa "Sa.Mo. Costruzioni" di Sanseverino Modestino, con sede in Ospedaletto D'Alpinolo (AV) alla via Cesine n° 4,, la somma di euro **2.423,32** oltre I.V.A. al 10% quale rata di saldo per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 4 di Mercogliano, regolarmente eseguiti nel periodo dal 01-02-2010 al 31-03-2011;

4) di impegnare e contestualmente liquidare, come in effetti con la presente liquida, a favore dell'impresa "Sa.Mo. Costruzioni" di Sanseverino Modestino, con sede in Ospedaletto D'Alpinolo (AV) alla via Cesine n° 4, per le finalità di cui in premessa, la

somma di euro **2.423,32** oltre I.V.A. al 10%, con imputazione della spesa relativa sui capitoli 1/05/02/002 - 1/05/02/007 per la Manutenzione Ordinaria e sui capitoli 2/10/04/002 - 2/10/04/003 per la Manutenzione Straordinaria del bilancio per l'esercizio finanziario in corso;

5) di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====