

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO IN VIA PROVVISORIA**

PROCEDURA NEGOZIATA N. 13/2010 (547426)  
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 04930448C5

APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI N. 6 ALLOGGI I.A.C.P. NEI COMUNI DI LIONI, via Nittoli – MONTEFUSCO, via Sant'Egidio – MORRA DE SANCTIS, via Settembrini, F/2-2 - F/2-3 – PIETRASTORNINA, via Rubilli – TEORA, via della Vittoria

**In esecuzione della determina a contrarre n. 290 del 27 MAGGIO 2010**

(art. 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e att. 19 legge R.C. 27 febbraio 2007 n. 3)

PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI N. 6 ALLOGGI I.A.C.P. NEI COMUNI DI LIONI, via Nittoli – MONTEFUSCO, via Sant'Egidio – MORRA DE SANCTIS, via Settembrini, F/2-2 - F/2-3 – PIETRASTORNINA, via Rubilli – TEORA, via della Vittoria.

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «I».

IMPORTO DELL'APPALTO: Euro 159.089,85 oltre IVA, di cui Euro 155.970,44 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 3.119,41 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

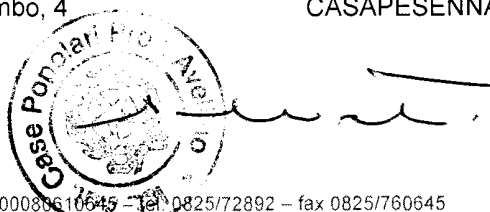
DATA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto: provvisoria **23 GIUGNO 2010**.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con la procedura di esclusione automatica, in conformità con quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del medesimo decreto.

Sono state invitate n. **24** (*ventiquattro*) Ditte:

1 APPALTI GENERALI srl	via Provinciale Ferrovia Crocevia	SAN MARTINO V.C.
2 APPALTI MARAV srl	via Roma trav. Via Ombre	CERVINARA
3 AR.COS. del Geom. Antonio Armonico	via Maddalena	ARIANO IRPINO
4 CRESTA COSTRUZIONI srl	via Calore, 6 - fr. Ponteromito	NUSCO
5 DE ANGELIS Geom. ANTONIO	via Loffredo, 36	MONTEFORTE I.
6 EDIL BASILICATA srl	via Portisi, 25	AIROLA (BN)
7 GEDA COSTRUZIONI srl	via Terminio 10	AVELLINO
8 GUERRIERO FRANCESCO	c.da Lammia, 9	OSPEDALETTO
9 IRPINIA PIETRE snc	via San Marco, 13	PIETRASTORNINA
10 LA CARMEN COSTRUZIONI srl	via Sant'Agnello, 53	ROCCARAINOLA (NA)
11 LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	c/da Leone	NUSCO
12 LA SORGENTE Società Coop. per Azioni	via san Francesco	MONTELLA
13 MARTINELLI ALFONSO	via Firenze, 6	SAN CIPRIANO D'AV. (CE)
14 NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI srl	C. D. Is A/3 Pal. Le Gemme sc. B	NAPOLI
15 PARRELLA GEOM. ANTONIO	via Carlo Del Balzo, 148	SAN MARTINO V.C.
16 PARRELLA PELLEGRINO	via G. Bruno, 223	ROCCABASCERANA
17 PELLEGRINO MARIO	via Zurigo, 6	CASAL DI PRINCIPE (CE)
18 RINASCITA IRPINA SOC. COOP. a rl	c/da Cerrete, 512	LIONI
19 SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	via del Corso, 136	MONTELLA
20 SPINAZZOLA COSTR. di T. Spinazzola & C. sas	c.so Vitt. Emanuele, 101	AVELLINO
21 T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.	via Salzano, 1	VILLAMAINA
22 VIGILANTE MICHELE	v.le Princ. Amedeo (P.T. int. 1)	SOLOFRA
23 VIVENZIO COSTRUZIONI srl	via Provinciale, 34	QUINDICI
24 ZARA FRANCESCO	via Colombo, 4	CASAPESENNA (CE)

Hanno presentato offerta n. 18 (*diciotto*) Ditte.



I.A.C.P. – via dei Due Principati, 156 – 83100 AVELLINO – C. F.: 00080610645 – Tel. 0825/72892 – fax 0825/760645

SETTORE TECNICO - UFFICIO GARE

sito: [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it)

Vincenzo.Salvati@iacpav.it

Sono state ammesse n. 18 (diciotto) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	14	IRPINIA PIETRE snc	32,729%	<b>ESCLUSA ALI</b>
2	7	PARRELLA GEOM. ANTONIO	29,866%	<b>ESCLUSA ALI</b>
3	16	VIVENZIO COSTRUZIONI srl	28,307%	ANOMALA
4	10	EDIL BASILICATA srl	27,630%	ANOMALA
5	12	AR.COS. del Geom. Antonio Armonico	27,550%	ANOMALA
6	15	LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	27,360%	ANOMALA
7	18	GEDA COSTRUZIONI srl	26,780%	1
8	11	CRESTA COSTRUZIONI srl	26,517%	2
9	1	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI srl	17,490%	SOTTO MEDIA
10	3	T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.	14,990%	SOTTO MEDIA
11	4	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	14,577%	SOTTO MEDIA
12	5	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	13,131%	SOTTO MEDIA
13	6	LA SORGENTE Società Coop. per Azioni	12,275%	SOTTO MEDIA
14	8	GUERRIERO FRANCESCO	12,180%	SOTTO MEDIA
15	17	LA CARMEN COSTRUZIONI srl	12,159%	SOTTO MEDIA
16	9	SPINAZZOLA COSTR. di T. Spinazzola & C. sas	11,888%	SOTTO MEDIA
17	2	ZARA FRANCESCO	11,777%	<b>ESCLUSA ALI</b>
18	13	RINASCITA IRPINA SOC. COOP. a rl	5,975%	<b>ESCLUSA ALI</b>

LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE:

**27,357%**

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: Impresa "**GEDA COSTRUZIONI srl**"; P. IVA 02560720647, con sede legale e sede operativa in 83100 AVELLINO, via Terminio, 10.

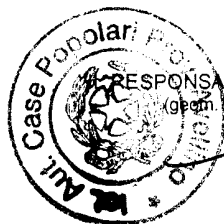
VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO: ribasso percentuale del **26,78%** (ventisei virgola settantotto per cento) – Importo contrattuale Euro 117.320,97 (centodiciassettemilatrecentoventi/97) compresi oneri di sicurezza e oltre IVA.

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale Salerno – Largo San Tommaso d'Aquino, 3 – 84121 Salerno, con le modalità ed entro i termini previsti dalle attuali disposizioni legislative.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it), all'Albo Pretorio dell'Ente ed all'Albo Pretorio dei Comuni di Lioni, Montefusco, Morra De Sanctis, Pietrastornina, Teora.

Avellino li, 23 giugno 2010



RESPONSABILE DELL'UFF. GARE  
(geom. Vincenzo Salvati)