

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI AVELLINO**

**Estratto dal Registro delle deliberazioni**

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 38

DEL 18.09.2014

OGGETTO: Affidamento  
all'ing. Casinelli Michele  
incarico per la redazione della  
A.P.E. sugli alloggi dei  
comprensori 3 SOLOFRA, 4  
MERCOGLIANO e 5 SANT'AN-  
GELO DEI LOMBARDI.

L'anno duemilaquattordici.....

il giorno ..... del mese

di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTA

l'istruttoria del Settore Tecnico;

la determina commissariale n. 44 del 9.9.2011 n. 152 del  
12.03.2012, n. 236 del 10.08.2012, n. 303 del  
12.03.2013, n. 5 del 27.04.2014 e n. 27 deò 28.1.2014 e  
le disposizioni del Direttore Generale n. 115 del  
06.03.2014, n. 201 del 19.05.2014, n. 115 del 6.3.2014,  
n. 126 del 12.03.2014 e n. 201 del 19.05.2014  
rispettivamente di approvazione e aggiornamento delle  
Short List per il conferimento di incarichi di natura  
professionale per consulenze e/o collaborazione nelle  
materie di competenza dell'IACP di Avellino;

la nota in data 9.7.2014 prot. 2922, ad oggetto  
"Affidamento incarico per redazione certificazione  
energetica ( A.P.E. ) per locazione alloggi IACP", con  
allegato elenco degli immobili divisi per comprensori, con  
la quale il responsabile dell'Ufficio Patrimonio comunica,  
tra l'altro, che per la redazione della certificazione A.P.E.  
richiesta dall'Ufficio Inquilinato relativa ad oltre 100  
alloggi, è necessario avvalersi di professionisti esterni  
abilitati per la elaborazione, firma e trasmissione alla  
Regione Campania dell' A.P.E.;

**CONSIDERATO**

che il Decreto Ministeriale del 26.6.2009 recante “ linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici “, così come modificato ed integrato dal Decreto Ministeriale del 22.11.2012 e ss.mm. e ii., prevede che per procedere alla registrazione dei nuovi contratti di locazione già sottoscritti occorre la documentazione energetica dell'alloggio;

**CONSIDERATA**

inoltre, la necessità e l'urgenza di procedere alla redazione dell'A.P.E.;

**VISTA**

la Short List;

Sentito il Direttore Generale;

**DETERMINA**

di affidare l'incarico per la redazione della certificazione A.P.E. relativa agli alloggi indicati nella nota prot. 2922 del 9.7.2014, facenti parte dei comprensori N° 3 SOLOFRA, n° 4 MERCOGLIANO e N° 5 SANT'ANGELO DEI LOMBARDI, all'in g. Casinelli Michele con studio in Ottaviano alla Via Pasquale Cappuccio 15, con le modalità e i termini di cui alla convenzione da sottoscrivere prima dell'inizio dell'espletamento dell'attività con il citato professionista per la regolamentazione dei tempi e dei compensi spettanti;

di inviare agli Uffici per gli adempimenti connessi.

=====

**VISTO**

Per la legittimità

**IL DIRETTORE GENERALE**

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====