

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA N. 20/09
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 03720018ED

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FABBRICATO I.A.C.P. NEL COMUNE DI SAN MICHELE DI SERINO – VIA CREMONA.
In esecuzione della determina a contrarre n. 340 dell'08 settembre 2009
Pubblicazione ai sensi dell'art. 20 della legge 19 marzo 1990 n. 55

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

RENDE NOTO

Che in data 20 OTTOBRE 2009 è stata esperita gara di appalto, mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dall'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe.

IMPORTO DELL'APPALTO: EURO 292.808,14, (COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA).

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: EURO **287.066,80** (LAVORI A MISURA).

ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: EURO 5.741,34.

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «I»

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta di prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, mediante offerta di ribasso espressa in termini percentuali sull'elenco prezzi unitari, con la procedura di esclusione automatica, così come consentito dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., fermo restando che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di ogni valutazione in merito ad eventuali ribassi eccessivi che possano determinare contenzioso.

Sono state invitate n. **24** (ventiquattro) Ditte:

1 AMOROSO ALFONSO	via San Rocco	SERINO
2 AMOROSO GIACOMO & C. snc	via Raffaele Rocco, 22	SERINO
3 CIARDIELLO ANGELO	Galleria Ciardiello, 2	AVELLINO
4 DE ANGELIS Geom. ANTONIO	via Loffredo, 36	MONTEFORTE I.
5 DE ANGELIS Geom. GIUSEPPE	via Zoccolari, 7	AVELLINO
6 DE ANGELIS Geom. RICCARDO	via C. Del Franco, 12	AVELLINO
7 DESPI COSTRUZIONI srl	corso Vitt. Emanuele, 101	AVELLINO
8 DI DONATO D. di R. DI DONATO & C. snc	via F. Moscati, 35	S. LUCIA DI SERINO
9 EDIL BASILICATA srl	via Portisi, 25	AIROLA (BN)
10 EDIL EUROPEA srl	via Sant'Anna, 1	AVELLINO
11 EDIL TERMICA srl	via T. Corrado, 29	AVELLINO
12 GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas	via S.T. Mariconda	S. LUCIA DI SERINO
13 GIANNATTASIO spa	via Aldo Moro, 9	SOLOFRA
14 MACCARIO MELCHIONNE snc	c.da Novesoldi	ATRIPALDA
15 NOVACO COSTR. di NOVACO S. & C. snc	p.zza Sparavigna, 6	ATRIPALDA
16 PELLEGRINO MARIO	via Zurigo, 6	CASAL DI PRIN. (CE)
17 PROJECT BUILDING COSTRUZIONI	via De Renzi, 22	AVELLINO
18 RC COSTRUZIONI GENERALI srl	via E. Siciliano, 2	NOCERA INF. (SA)
19 ROMANO MICHELE	via Torre, 27	MONTEMARANO
20 S.P. S.G.M. F.LLI CAPOLUPO APPALTI srl	via G. Matteotti, 2/A	MERCOGLIANO
21 SERINO COSTRUZIONI di Di Enzo Ivan	via Grimaldi, 19	SERINO
22 VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl	via Palmoleta, 2	ATRIPALDA
23 VIVENZIO COSTRUZIONI srl	via Provinciale, 34	QUINDICI
24 ZARA FRANCESCO	via Colombo, 4	CASAPESENNA (CE)

Hanno presentato offerta n. 17 (diciassette) Ditte.



Sono state ammesse n. **17** (diciassette) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	17	SERINO COSTRUZIONI di Di Zenzo Ivan	30,799%	ESCLUSA ALI
2	2	MACCARIO MELCHIORRE snc	30,050%	ESCLUSA ALI
3	9	PELLEGRINO MARIO	29,963%	ANOMALA
4	7	DESPI COSTRUZIONI srl	29,696%	ANOMALA
5	10	RC COSTRUZIONI GENERALI srl	29,661%	ANOMALA
6	4	ZARA FRANCESCO	29,656%	ANOMALA
7	6	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	29,429%	1
8	16	GIANNATTASIO spa	29,420%	2
9	11	GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas	29,360%	3
10	3	S.P. S.G.M. F.LLI CAPOLUPO APPALTI srl	29,355%	4
11	13	DI DONATO D. di R. DI DONATO & C. snc	29,333%	5
12	5	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	28,996%	SOTTO MEDIA
13	8	EDIL BASILICATA srl	28,950%	SOTTO MEDIA
14	14	NOVACO COSTR. di NOVACO S. & C. snc	28,777%	SOTTO MEDIA
15	12	VINCENZO BRUSCHI COSTR. srl	27,514%	SOTTO MEDIA
16	1	VIVENZIO COSTRUZIONI srl	19,381%	ESCLUSA ALI
17	15	AMOROSO GIACOMO & C. snc	18,197%	ESCLUSA ALI

DITTE RIMASTE IN GARA N. 13

SOMMA DEI RIBASSI PERCENTUALI: 380,110 RIBASSO MEDIO (380,110 / 13): 29,239% (RM)
 SOMMA DEGLI SCARTI MAX IL RIBASSO MEDIO: 2,720 SCARTO MEDIO (2,720 / 9): 0,302% (SM)
 LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE (RM + SM): **29,541%**

LA COMMISSIONE HA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO

alla Ditta "**DE ANGELIS Geom. ANTONIO**"; P. IVA 00094580644, con sede legale e sede operativa in 83024 Monteforte Irpino (AV), con il **29,429%** (ventinove virgola quattrocentoventinove per cento).

Il valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto è pari ad euro **202.585,91=** oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari ad euro 5.741,34=.

L'importo complessivo di aggiudicazione provvisoria dei lavori risulta di euro **208.327,25** oneri per la sicurezza inclusi.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet www.iacpav.it, ed all'Albo Pretorio della stazione appaltante.

Avellino li, 20 ottobre 2009

IL RESPONSABILE DELL'UFF. GARE
(Vincenzo Salvati)

