

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>DETERMINAZIONE COMMISSARIALE</p> <p>VERBALE N. 168</p> <p>DEL 18.05.2018</p> <p>OGGETTO: Bilancio consuntivo dell'esercizio 2016. Esame ed adem- pimenti conseguenti</p> | <p>L'anno duemiladiciotto il giorno del mese di..... alle ore in Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,</p> <p style="text-align: center;">IL COMMISSARIO STRAORDINARIO</p> <p>assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;</p> <p>VISTO il vigente Statuto; VISTO il D.M. 10/10/1986, n. 3440; VISTA la circolare CER n. 142;</p> <p>ESAMINATO il Bilancio Consuntivo chiuso al 31/12/2016 predisposto dagli Uffici e rappresentato dai seguenti documenti:</p> <ul style="list-style-type: none">- Rendiconto finanziario;- Rendiconto economico di estrazione finanziaria;- Rendiconto patrimoniale di estrazione finanziaria;- Conto dei profitti e delle perdite;- Situazione amministrativa; <p>ESAMINATA la relazione tecnico-amministrativa predisposta dal Direttore Generale, ing. Antonio Guastaferrò;</p> <p>LETTA la relazione del Revisore unico, dott. Pasquale Volino;</p> <p>Col parere favorevole del Direttore Generale ing. Antonio GUASTAFERRO;</p> <p style="text-align: center;">DETERMINA</p> <p>- di approvare la relazione tecnico-amministrativa ed il Bilancio Consuntivo chiuso al 31/12/2016, sintetizzato nei seguenti quadri: CONTO CONSUNTIVO FINANZIARIO che è stato redatto in conformità delle norme e degli schemi contenuti nel Regolamento di cui al D.M. 3440 del 10/10/1986 e così composto:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Rendiconto Finanziario che comprende i risultati della gestione del Bilancio preventivo per le entrate e le spese, suddivise per titoli, categorie, capitoli ed articoli ripartiti per competenza e per residui. Le entrate e le spese finanziarie dell'esercizio possono così riassumersi:

| | ENTRATE | USCITE | DIFFERENZA |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Avanzo/Disavanzo di Amministrazione al 31/12/2015 | - | 6.659.694,42 | - 6.659.694,42 |
| Entrate e spese correnti | 6.736.856,09 | 6.306.031,80 | 430.824,29 |
| Entrate e spese in c/ capitale | 9.841.216,61 | 7.852.055,41 | 1.989.161,20 |
| Entrate e spese per partite di giro | 4.113.832,11 | 4.113.832,11 | - |
| Avanzo/Disavanzo di competenza | 20.691.904,81 | 18.271.919,32 | 2.419.985,49 |
| AVANZO/DISAVANZO DI AMM/NE AL 31/12/2016 | 20.691.904,81 | 24.931.613,74 | - 4.239.708,93 |

| | Residui attivi all'inizio dell'esercizio | Somme accertate | Somme rimosse | Variazioni nei residui | Residui attivi alla fine dell'esercizio |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------------------|
| TITOLO 1° Entrate derivanti da trasferimenti | - | - | - | - | - |
| TITOLO 2° Altre entrate | 10.026.843,95 | 6.736.856,09 | 6.164.693,88 | - 80.478,02 | 10.518.528,14 |
| Totale entrate correnti | 10.026.843,95 | 6.736.856,09 | 6.164.693,88 | - 80.478,02 | 10.518.528,14 |
| TITOLO 3° Entrate per alienazione beni patrimoniali e riscossione crediti | 1.464.802,60 | 1.990.241,82 | 1.579.234,38 | - | 1.875.810,04 |
| TITOLO 4° Entrate derivanti da trasf. in c/ capitale | 18.776.294,07 | 4.034.927,44 | 4.039.236,46 | - 18.618,88 | 18.753.366,17 |
| TITOLO 5° Accensione di prestiti | 291.162,71 | 3.816.047,35 | 3.799.503,57 | - 8.283,45 | 299.423,04 |
| TITOLO 6° Partite di giro | 6.659.093,44 | 4.113.832,11 | 9.554.334,59 | - 25,83 | 1.218.565,13 |
| Disavanzo di Amministrazione Fondo Cassa | 37.218.196,77 | 20.691.904,81 4.239.708,93 | 25.137.002,88 | - 107.406,18 | 32.665.692,52 - |
| | 37.218.196,77 | 24.931.613,74 | 25.137.002,88 | - 107.406,18 | 32.665.692,52 |

| | Residui passivi all'inizio dell'esercizio | Somme impegnate | Somme pagate | Variazioni neri residui | Residui passivi alla fine dell'esercizio |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| TITOLO 1° | | | | | |
| Spese correnti | 2.699.392,15 | 6.306.031,80 | 6.799.274,89 | - 2.584,37 | 2.203.564,69 |
| Totale Spese Correnti | 2.699.392,15 | 6.306.031,80 | 6.799.274,89 | - 2.584,37 | 2.203.564,69 |
| TITOLO 2° | | | | | |
| Spese in c/ capitale | 1.897.453,24 | 2.795.772,08 | 2.968.645,90 | - | 1.724.579,42 |
| TITOLO 3° | | | | | |
| Estinzione mutui ed anticip.ni | 27.782.413,88 | 5.056.283,33 | 5.871.808,37 | - 2.307,06 | 26.964.581,78 |
| TITOLO 4° | | | | | |
| Partite di giro | 11.396.117,17 | 4.113.832,11 | 9.497.273,72 | - | 6.012.675,56 |
| Disavanzo inizio esercizio Fondo Cassa | 43.775.376,44 | 18.271.919,32 6.659.694,42 | 25.137.002,88 | - 4.891,43 | 36.905.401,45 |
| | 43.775.376,44 | 24.931.613,74 | 25.137.002,88 | - 4.891,43 | 36.905.401,45 |

SITUAZIONE PATRIMONIALE

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| ATTIVITA' E DISAVANZI PREGRESSI | 536.730.720,08 |
| PASSIVITA' E NETTO PATRIMONIALE | <u>539.566.949,61</u> |
| PERDITA D'ESERCIZIO | - 2.836.229,53 |

CONTO ECONOMICO

| | |
|---------------------|----------------|
| COMPONENTI POSITIVI | 146.789.046,98 |
| COMPONENTI NEGATIVI | 149.625.276,51 |
| PERDITA D'ESERCIZIO | - 2.836.229,53 |

- di rinviare a nuovo la perdita di esercizio ammontante a euro 2.836.229,53.

=====

VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====