

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 167

DEL 04.05.2018

OGGETTO: Localizzazione interventi di manutenzione del patrimonio edilizio IACP esistente, di cui al Decreto Dirigenziale n° 9/2008 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico ai sensi all'art. 31 lett. b), c), d) della legge 457/78, per un totale di € 12.000.000,00.

L'anno duemiladiciotto.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

Premesso che:

- la Regione Campania in data 29/6/2012 ha trasmesso a questo Ente il decreto dirigenziale n° 207 del 28/6/2012 con cui veniva destinato a favore dell'IACP di Avellino un finanziamento di € 5.000.000,00 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'art.31 lett. b), c), d) della legge 457/78;

- nella stessa nota la Regione Campania precisa che:

a) il citato decreto dirigenziale n° 207 del 28/6/2012 riguarda fondi che vanno ad integrare il finanziamento già assegnato all'IACP di Avellino con DD.DD. n° 839/2007 e n° 9/2008;

b) la Regione Campania farà fronte al nuovo finanziamento con prelievo dal fondo messo a disposizione per l'edilizia sovvenzionata, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 5/3/2001, e sarà erogato secondo le modalità di cui all'art.3 della Convenzione stipulata in data 20/7/2001 tra la Regione Campania e la Cassa DD.PP., nonché della nota del Settore E.P.A. n° 5481 del 9/10/01;

c) questo Istituto con determinazione commissariale n. 248 del 3.10.2012 ha approvato una nuova programmazione degli interventi da realizzare, relativa ai finanziamenti di cui ai DD.DD. n° 9/2008 e n° 207 del 28/6/2012.

d) con successiva determinazione commissariale n. 251 del 24.10.2012 ha revocato la determina n 248 del 3-10-2012 e ha programmato la localizzazione degli interventi di manutenzione del patrimonio edilizio IACP esistente, di cui al Decreto Dirigenziale n° 207/2012 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico ai sensi all'art. 31 lett. b), c), d) della legge 457/78, per un totale di € 5.000.000,00;

e) l'avanzamento dei cantieri e la conclusione di molti lavori di manutenzione di cui alla localizzazione effettuata con la Determina. Commissariale N. 102 del 26.1.2015 e precedente, ha realizzato una serie di economie che possono essere utilizzati per interventi di manutenzione del patrimonio edilizio IACP esistente, per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico ai sensi all'art. 31 lett. b), c), d) della legge 457/78;

f) la Regione Campania ha ricordato che tutta la documentazione inerente la Programmazione Finanziaria e di Bilancio dell'Istituto va trasmessa esclusivamente al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione;

g) questo Istituto con determinazione commissariale n. 15 del 20.7.2016 ha approvato una nuova programmazione degli interventi da realizzare, relativa ai finanziamenti di cui ai DD.DD. n° 9/2008 e n° 207 del 28/6/2012.

Tanto premesso, questo IACP ha provveduto ad una nuova programmazione degli interventi da realizzare, a valere sui fondi di cui ai D.D. n° 9/2008 come nel seguente prospetto:

STATO	COMUNE	LOCALITA'	IMPORTO C.R.E.
INTERVENTI COLLAUDATI	ARIANO IRPINO	VIA PIANO DI ZONA	€ 172.231,95
	ARIANO IRPINO	VIA MATTEOTTI	€ 71.139,39
	BONITO	VIA KENNEDY	€ 64.998,51
	GROTTAMINARDA	VIA BISCIGLIETO	€ 350.445,54
	GROTTAMINARDA	RIONE GELSO	€ 52.372,98
	MONTAGUTO	VIA DEL CENSIMENTO	€ 176.877,31
	MONTECALVO	VIA DANTE	€ 71.616,44
	CERVINARA	VIA MATERNITA'	€ 100.514,47
	S. MARTINO V.C.	VIA BENEDETTO XIII	€ 180.430,65
	S. MICHELE DI SERINO	VIA CREMONA	€ 350.833,61
	SOLOFRA	VIA CADUTI XXI SETTEMBRE	€ 421.683,96
	SOLOFRA	VIA CASAPAPA	€ 421.994,86
	SOLOFRA	VIA TURCI CASTELLO A1-B3	€ 653.073,21
	SOLOFRA	VIA TURCI CASTELLO A7-A8	€ 199.572,19

VOLTURARA	VIA PIANO POZZELLA	€	64.129,42
RISTR. ALL. GRUPPO 2	Luogosano-Paternopoli	€	236.506,89
	S. Angelo dei L.-Torella dei L.		
RISTR. ALL. GRUPPO 3	Lioni-Montefusco-Morra de S.	€	167.644,74
	Pietrastornina-Teora		
AVELLINO	VIA DI CAPUA	€	331.198,14
AVELLINO	VIA OLIVIERO	€	502.605,60
AVELLINO	RIONE SAN TOMMASO 100 F/G	€	331.817,80
SAN MARTINO V.C.	VIA PROVINCIALE D	€	16.051,76
GUARDIA DEI LOMBARDI	COMPL. 8 ALLOGGI	€	58.957,15
BAIANO 6		€	36.873,31
GRECI		€	11.266,37
TAURASI		€	51.151,70
S. SOSSIO BARONIA	VIA VITTORIO VENETO	€	176.707,27
S. ANGELO DEI LOMB.	VIA GINESTRETO	€	191.710,66
AVELLINO	Piazza don Sturzo 41	€	79.105,54
TREVICO	COMPLETAMENTO 4 ALLOGGI	€	12.355,39
BISACCIA	VIA CAVALLERIZZI	€	43.577,83
CALITRI	CROCEPENTA	€	609.597,84
AVELLINO	VIA SANTOLI	€	103.227,67
AVELLINO	VIA DE FEO	€	255.924,40
MOSCHIANO	VIA MARCONI	€	296.995,96
TORELLA DEI LOMB.	VIA APPIA	€	354.805,08
MERCOGLIANO	VIA MATTEOTTI	€	262.521,37
RISTR. ALL. GRUPPO 1	Ariano-Savignano	€	147.521,34
	Avellino - sfratti		
SOLOFRA	VIA PRINCIPE AMEDEO	€	159.865,10
S. SOSSIO BARONIA	VIA XXV LUGLIO 40	€	245.000,00
RISTR. ALL. GRUPPO 5	CALITRI - CARIFE - CASTEL BARONIA	€	199.163,45
	CASTELVETERE S.C. GUARDIA DEI L.		
MARZANO DI NOLA		€	115.000,00
AVELLINO	VIA BASILE 21/41	€	258.293,00

	BAIANO 24		€	100.000,00
	AVELLINO	Rione Mazzini ex 3-5-7	€	534.583,67
	SAVIGNANO IRPINO	VIALE ITALIA	€	300.102,00
	RISTR. ALL. GRUPPO 4	Aquilonia-Atripalda	€	237.826,07
		Avellino-Bisaccia		
	S. SOSSIO BARONIA	via Mercato	€	43.700,77
	AVELLINO	VIA BASILE 1/17	€	283.583,41
	Castel Baronia	Via de Gasperi 24	€	23.865,00
	Bisaccia	via TIZIANO - drenaggi	€	13.700,73
	ATRIPALDA	VIA CESINALI - realizzazione box	€	27.615,17
	AIELLO DEL SABATO	VIA CESINELLE	€	79.980,86
	AVELLINO	Rione Mazzini 1	€	81.630,98
	VALLATA	VIA SAN ROCCO	€	172.000,00
	AVELLINO	VIA ROTONDI 29	€	247.650,39
			€	10.753.598,90
STATO	COMUNE	LOCALITA'	IMPORTO FINANZIAMENTO	
INTERVENTI IN FASE DI COMPLETAMENTO	AVELLINO	VIA ROTONDI 27-33 via Ferrante 4	€	33.000,00
	CALITRI 6		€	200.000,00
	PROVINCIA	BARRIERE ARCHITETTONICHE (2° STRALCIO)	€	247.391,59
			€	480.391,59
STATO	COMUNE	LOCALITA'	IMPORTO FINANZIAMENTO	
INTERVENTI IN CORSO / DA AFFIDARE	CANDIDA	VIA ROMA	€	228.075,68
	AVELLINO	Via Di Vittorio 66	€	121.549,00
	MONTEFALCIONE	VIA ALDO MORO 86	€	265.000,00
	VENTICANO	VIA ILICI CASASTROPPOLE (int. Fin. 457/78)	€	72.384,83

LAPIO	VIA SAN MARTINO	€	79.000,00
		€	766.009,51
		€	12.000.000,00

Tanto premesso,

Sentito il parere favorevole del Direttore Generale,

DETERMINA

- 1) Di apportare una variante alla programmazione già operata per il Decreto Dirigenziale n° 9/2008, come indicato nel prospetto citato in premessa;
- 2) Di reinvestire gli eventuali ribassi, scaturenti dalle gare di appalto degli interventi programmati, per la realizzazione di ulteriori interventi manutentivi, con le stesse finalità di quelli già programmati ed oggetto di finanziamento;
- 3) Di trasmettere la agli uffici dell'IACP per gli adempimenti conseguenti.

=====

VISTO

Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====