

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 09

DEL 14.05.2014

OGGETTO: Gruppo 5 -
Comuni di: Avellino - Calitri -
Castelvetere - Guardia dei
Lombardi.
Ristrutturazione n° 6 alloggi ai
sensi del DD n° 9 del
15.01.2008 - Certificato di
Regolare Esecuzione

L'anno duemilaquattordici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad €. 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati €. 1.600.000,00 per la ristrutturazione di alloggi singoli in vari comuni della provincia;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € 1.200.000,00 a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 636 del 29.04.2010, veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., relativo alla ristrutturazione di n°6 alloggi singoli siti nei comuni di:

- Calitri, Via Macello;
- Carife, via Bersaglio;
- Carife, via Mazzini;
- Castelbaronia, via De Gasperi;

- Castelvetero, via D'Acquisto;
- Guardia dei Lombardi, via S. Rocco.
per un importo complessivo di € 279.065,86;

- a seguito di regolare gara di appalto i lavori furono affidati all'Impresa "Acocella Vito", con sede in Calitri (AV), con l'offerta ribasso d'asta del 28,824% sull'importo a base d'asta di € 198.256,51 oltre a € 3.965,13, quali oneri per la sicurezza;

- con contratto in data 01.03.2013 rep. n° 18335, registrato in S. Angelo dei Lombardi in data 13.03.2013 al n°702, i lavori furono affidati all'impresa "Acocella Vito" per un importo netto di € 145.076,18, di cui € 141.111,05 per lavori ed € 3.965,13 quali oneri per la sicurezza;

- con determina commissariale n° 362 del 26.07.2013, veniva approvato la perizia di variante e assestamento resasi necessaria per nuove necessità non previste e non prevedibili in fase di progetto, per l'importo complessivo di netti € 22.824,29, per cui il nuovo importo dei lavori risulta di € 163.935,34 per lavori ed € 3.965,13 quali oneri sulla sicurezza;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 167.900,47, da cui dettratti gli acconti già corrisposti per € 167.060,97 resta il credito dell'impresa di € 839,50;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	163.935,34
Oneri Sicurezza	€	3.965,13
Totale Lavori	€	167.900,47 (L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	23.506,07
I.V.A. (10% di L)	€	16.790,05
Somma	€	40.296,12

Totale Finanziamento	€	208.196,59
----------------------	---	------------

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n°574/2 del 24.04.2014

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N°865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 167.900,47, da

cui detratti gli acconti già corrisposti per € 167.060,97 resta il credito dell'impresa di € 839,50;

2)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	163.935,34
Oneri Sicurezza	€	3.965,13
Totale Lavori	€	167.900,47 (L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	23.506,07
I.V.A. (10% di L)	€	16.790,05
Sommano	€	40.296,12

Totale Finanziamento	€	208.196,59
----------------------	---	------------

3)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====