

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 100

DEL 02.12.2011

OGGETTO: Certificato di regolare esecuzione lavori di manutenzione straordinaria in Volturara Irpina Via Paino Pozzella.  
D.D. 9/2008.

L'anno duemilaundici.....

il giorno ..... del mese

di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad **€ 12.000.000,00** per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati **€ 135.000,00** per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul fabbricato sito nel comune di **Volturara Irpina**, alla Via Piano Pozzella;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di **€ 1.200.000,00** a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 511 del 20 maggio 2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di **€ 71.509,38** per lavori, e di **€ 1.430,19**, per oneri della sicurezza (da non sottoporre a ribasso);

- con contratto stipulato in data 21.04.2010 rep. 42801, registrato in Avellino in data 26.04.2010 al n° 1273 i

lavori venivano affidati all'impresa GAM COSTRUZIONI srl con sede in Avellino per l'importo di € 49.341,47, di cui € 47.911,28 per lavori, al netto del ribasso del 33,00% ed € 1.430,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con delibera n° 15 del 27.05.2011, veniva approvato la perizia di variante e assestamento redatta dal D.L. arch. Marco Minichiello, per un importo netto di € 3.054,97, eccedente l'importo contrattuale ma comunque rientrante nel finanziamento;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 52.396,44, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 49.094,30 resta il credito dell'impresa di € 3.302,14;

- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	50.966,25	
Oneri Sicurezza	€	1.430,19	
<b>Totale Lavori</b>	<b>€</b>	<b>52.396,44</b>	<b>(L)</b>
Spese Tecniche (14% di L)	€	7.335,50	
I.V.A. (10% di L)	€	5.239,64	
<b>Accantonamenti</b>	<b>€</b>	<b>12.575,15</b>	
<b>Totale Finanziamento</b>	<b>€</b>	<b>64.971,59</b>	
<b>Economie a realizzata</b>	<b>€</b>	<b>3.505,80</b>	

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n°563/4 del 01.12.2011;

SENTITO il parere favorevole del Coordinatore Generale;

**A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N°86 5;**

Con voti unanimi dei presenti espressi nei modi di legge;

## D E L I B E R A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € 52.396,44, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € 49.094,30 resta il credito dell'impresa di € 3.302,14;

2)- il Quadro Economico Finale dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	50.966,25	
Oneri Sicurezza	€	1.430,19	
<b>Totale Lavori</b>	<b>€</b>	<b>52.396,44</b>	<b>(L)</b>

Spese Tecniche (14% di L)	€	7.335,50
I.V.A. (10% di L)	€	5.239,64
<b>Accantonamenti</b>	<b>€</b>	<b>12.575,15</b>
<b>Totale Finanziamento</b>	<b>€</b>	<b>64.971,59</b>
<b>Economie a realizzata</b>	<b>€</b>	<b>3.505,80</b>

3)- di impegnare e liquidare, come liquida, a favore dell'Impresa GAM COSTRUZIONI srl con sede in Avellino la rata di saldo di **€ 3.302,14**, oltre I.V.A. se dovuta, con imputazione della spesa sui Cap. 6.02.10.08 004 e 6.02.10.08 005 del bilancio per l'esercizio finanziario in corso;

4)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO  
Per la legittimità  
IL DIRETTORE GENERALE  
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====