

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 67

DEL 14.09.2011

OGGETTO: Perizia di variante lavori di manutenzione straordinaria fabbricati in Avellino alla Via Santoli.
D.D: n. 9 del 15.1.2008.

L'anno duemilaundici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad € **12.000.000,00** per il recupero del patrimonio edilizio esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati stanziati € **135.000,00** per lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sui fabbricati siti nel comune di **Avellino**, alla Via Santoli;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la somma di € **1.200.000,00** a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del 15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;

- con delibera n° 460 del 19.02.2009 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., per un importo complessivo di € **104.896,71** per lavori, e di € **2.097,93** per oneri della sicurezza;

- con contratto stipulato in data 07.10.2009 rep. N° 86992 registrato in Avellino in data 20.10.2009 al n° 168, i lavori venivano affidati all'impresa BCM IMPIANTI srl con sede in Avellino, per un importo di € 74.276,46, al netto del

ribasso del 31,191%, di cui € 72.178,53 per lavori ed € 2.097,93 per oneri di sicurezza;

VISTO:

- la perizia di variante relativa a opere non previste e non prevedibili in fase di progetto, redatta dal direttore dei lavori, geom. Pellegrino Borriello, per un maggiore importo di € **10.113,52**, che trova copertura nella somma autorizzata;

- il Quadro Economico dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	82.292,05	
Oneri Sicurezza	€	2.097,93	
Totale Lavori	€	84.389,98	(L)
Spese Tecniche (14% di L)	€	10.398,70	
Accatastamento	€	7.000,00	
I.V.A. (10% di L)	€	8.439,00	
Oneri complementari	€	25.837,70	
Totale	€	110.227,68	
Economie	€	24.772,32	
Totale Finanziamento	€	135.000,00	

- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di € **10.113,52** agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché i **nuovi prezzi** da assoggettare allo stesso ribasso del **31,191%**, e di eseguire i lavori con una proroga contrattuale di **6** (sei) giorni;

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n°562/6 del 08.09.2011;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N°86 5;

D E L I B E R A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1)- la perizia di variante relativa a opere non previste e non prevedibili in fase di progetto, redatta dal direttore dei lavori, geom. Pellegrino Borriello, per un maggiore importo di € **10.113,52**, che trova copertura nella somma autorizzata;

2)- il Quadro Economico dell'intervento, così distinto:

Lavori	€	82.292,05	
Oneri Sicurezza	€	2.097,93	
Totale Lavori	€	84.389,98	(L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	10.398,70
Accatastamento	€	7.000,00
I.V.A. (10% di L)	€	8.439,00
Oneri complementari	€	25.837,70
Totale	€	110.227,68
Economie	€	24.772,32
Totale Finanziamento	€	135.000,00

3)- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di **€ 10.113,52** agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché i **nuovi prezzi** da assoggettare allo stesso ribasso del **31,191%**, e di eseguire i lavori con una proroga contrattuale di **6** (sei) giorni;

4)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====