

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

PROCEDURA NEGOZIATA N. 01/2010 (494005)  
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 04299294A1

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
FABBRICATO I.A.C.P. NEL COMUNE DI MERCOGLIANO – VIA MATTEOTTI.

In esecuzione della determina a contrarre n. 66 del 27 gennaio 2010

Pubblicazione ai sensi dell'art. 20 della legge 19 marzo 1990 n. 55

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

RENDE NOTO

Che in data 16 FEBBRAIO 2010 è stata esperita gara di appalto, mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dall'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe.

IMPORTO DELL'APPALTO: EURO 297.275,80 (COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA).

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: EURO **291.446,86** (LAVORI A MISURA).

ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: EURO 5.828,94.

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «I»

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con la procedura di esclusione automatica, così come consentito dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., fermo restando che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di ogni valutazione in merito ad eventuali ribassi eccessivi che possano determinare contenzioso.

Sono state invitate n. **24** (*ventiquattro*) Ditte:

1 ALBA srl	via Pastino, 23	CONTRADA
2 BERNARDO NATALE srl	via San Paolino, 3	AVELLA
3 DE ANGELIS Geom. ANTONIO	via Loffredo, 36	MONTEFORTE I
4 DE ANGELIS Geom. RICCARDO	via C. Del Franco, 12	AVELLINO
5 DE FAZIO PAOLO	via P. Auletta, 3	SANT'ANGELO A SCALA
6 DE VITO COSTRUZIONI srl	via Guido Dorso, 32	MERCOGLIANO
7 DITTA REPPUCCI ROBERTO	c.da Valle, 11	CASTELVETERE
8 DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu	via Moccia, 90	AVELLINO
9 EDIL BASILICATA srl	via Portisi, 25	AIROLA (BN)
10 EDIL TERMICA srl	via T. Corrado, 29	AVELLINO
11 EDILCASA snc del geom. P. Pennetta	via Terminio, 5	AVELLINO
12 EDILCASTELLO srl	via Rampa Tofara, 11	AVELLINO
13 Geom. F. CARONARA COSTRUZIONI	via A. Di Pietro, 3	AVELLINO
14 GIANNATTASIO spa	via Aldo Moro, 9	SOLOFRA
15 GUERRIERO FRANCESCO	c.da Lammia, 11	OSPEDALETTO
16 NI.S.SO. srl	via Iannacchini, 40	AVELLINO
17 NOVACO COSTRUZIONI di NOVACO S. & C. sas	p.zza Sparavigna, 6	ATRIPALDA
18 PARRELLA GEOM. ANTONIO	via Carlo Del Balzo, 148	SAN MARTINO V.C.
19 PISANIELLO COSTRUZIONI srl	via Cesinola, 32	SAN MARTINO V.C.
20 POLO SAVERIO srl	via Nicola Litto, 156	BAIANO
21 ROZZA COSTRUZIONI srl	via Libertà, 16	MUGNANO D. C.
22 SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino Modestino	via Cesine, 4	OSPEDALETTO
23 VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl	via Palmoleta, 2	ATRIPALDA
24 VIVENZIO COSTRUZIONI srl	via Provinciale, 34	QUINDICI

Hanno presentato offerta n. 20 (*venti*) Ditte.

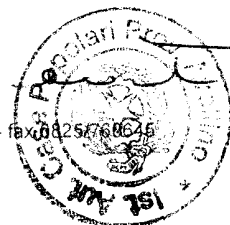
Sono state ammesse n. 20 (*venti*) Ditte:

I.A.C.P. – via dei Due Principati, 156 – 83100 AVELLINO – C. F.: 00080610645 – tel. 0825/72892 – fax 0825/760645

SETTORE TECNICO - UFFICIO GARE

sito: [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it)

Vincenzo.Salvati@iacpav.it



N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	9	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	33,995%	<b>ESCLUSA ALI</b>
2	8	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	30,333%	<b>ESCLUSA ALI</b>
3	4	PARRELLA GEOM. ANTONIO	30,228%	ANOMALA
4	3	POLO SAVERIO srl	29,875%	ANOMALA
5	16	ROZZA COSTRUZIONI srl	29,870%	ANOMALA
6	5	VIVENZIO COSTRUZIONI srl	29,815%	ANOMALA
<b>7</b>	<b>7</b>	<b>NOVACO COSTR. di NOVACO S. &amp; C. sas</b>	<b>29,740%</b>	<b>1</b>
8	14	Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI	29,731%	2
9	19	EDIL BASILICATA srl	29,730%	3
10	1	EDILCASA snc del geom. P. Pennetta	29,728%	4
11	2	NI.S.SO. srl	29,720%	5
12	6	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	29,690%	6
13	12	SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M.	29,672%	7
14	11	GUERRIERO FRANCESCO	29,574%	SOTTO MEDIA
15	13	EDIL TERMICA srl	29,310%	SOTTO MEDIA
16	20	PISANIELLO COSTRUZIONI srl	29,290%	SOTTO MEDIA
17	17	DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu	29,131%	SOTTO MEDIA
18	18	DE FAZIO PAOLO	28,851%	SOTTO MEDIA
19	10	GIANNATTASIO spa	26,470%	<b>ESCLUSA ALI</b>
20	15	DITTA REPPUCCI ROBERTO	20,137%	<b>ESCLUSA ALI</b>

DITTE RIMASTE IN GARA N. 16

SOMMA DEI RIBASSI PERCENTUALI: 473,955 RIBASSO MEDIO (473,955 / 16): 29,622% (RM)  
SOMMA DEGLI SCARTI MAX IL RIBASSO MEDIO: 1,955 SCARTO MEDIO (1,955 / 11): 0,178% (SM)  
LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE (RM + SM): **29,800%**

#### LA COMMISSIONE HA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO

alla Ditta "**NOVACO COSTRUZIONI** di NOVACO SABINO & C. sas"; P. IVA 01883550640, con sede legale e sede operativa in 83042 Atripalda (AV), piazza Sparavigna, 6, con il **29,740%** (ventinove virgola settecentoquaranta per cento).

Il valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto è pari ad euro **204.770,57=** oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari ad euro 5.828,94=.

L'importo complessivo di aggiudicazione provvisoria dei lavori risulta di euro **210.599,51=** oneri per la sicurezza inclusi.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it), ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

Avellino li, 16 febbraio 2010

IL RESPONSABILE DELL'UFF. GARE  
(geom. Vincenzo Salvati)

