

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

	L'anno	duemilasedici	il	giorno
DETERMINAZIONE COMMISSARIALE		del	mese
VERBALE N. 67	di.....	alle ore	in
DEL 30.12.2016	Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,			
OGGETTO: Bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2017. Approvazione ed adempimen- ti conseguenti.	<p style="text-align: center;">IL COMMISSARIO STRAORDINARIO</p> <p>assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;</p> <p>VISTO che il prospetto del bilancio è stato redatto attenendosi a quanto disposto dal D.M. 10/10/86, n. 3440;</p> <p>DATO ATTO che sia l'ammontare previsto per le Entrate che quello previsto per la Spese è stato determinato dopo attenta valutazione degli elementi amministrativo-tecnici e contabili a disposizione dei Uffici interessati, seguendo criteri prudenziali nell'accertamento delle Entrate e di rigida economia per quanto attiene le Spese;</p> <p>ESAMINATI i seguenti documenti rappresentativi del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 e il Bilancio pluriennale 2017/2019:</p> <ul style="list-style-type: none">- PREVENTIVO FINANZIARIO 2017- PREVENTIVO ECONOMICO DI ESTRAZIONE FINANZIARIA- TABELLA DIMOSTRATIVA DEL DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE- QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE- PREVENTIVO FINANZIARIO PLURIENNALE 2017/2019 <p>UDITO il verbale del Revisore Unico;</p> <p>SENTITO il parere del Direttore Generale;</p> <p style="text-align: center;">D E T E R M I N A</p> <p>1) di approvare il Bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2017 nella sua interezza e così sintetizzato:</p>			

	Residui attivi presunti al 31/12/2016	PREVISIONE DELL'ANNO 2017	
		di competenza	di cassa
TITOLO I			
Entrate derivanti da trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00
TITOLO II			
Altre Entrate	9.291.167,68	7.051.875,79	16.343.043,47
TOTALE ENTRATE CORRENTI	9.291.167,68	7.051.875,79	16.343.043,47
TITOLO III			
Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossione di crediti	1.796.144,80	3.729.987,64	5.526.132,44
TITOLO IV			
Entrate derivanti da trasferimenti in c/capitale	17.277.859,82	7.227.506,77	24.505.366,59
TITOLO V			
Accensione prestiti	270.306,36	4.797.482,19	5.067.784,55
TITOLO VI			
Partite di giro	1.207.453,05	10.017.000,00	11.224.453,05
	29.842.927,71	32.823.852,39	62.666.780,10
FONDO DI CASSA INIZIO ESERCIZIO	0,00		0,00
	29.842.927,71	32.823.852,39	62.666.780,10
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO ALLA FINE DELL'ESERCIZIO		0,00	0,00
		32.823.852,39	62.666.780,10

	Residui passivi presunti al 31/12/2016	PREVISIONE DELL'ANNO 2017	
		di competenza	di cassa
TITOLO I			
Spese Correnti	1.871.987,99	9.307.094,60	11.179.082,59
TITOLO II			
Spese in c/ capitale	1.613.950,91	4.959.863,25	6.573.814,16
TITOLO III			
Estinzioni di mutui ed anticipazioni	22.042.126,88	7.167.014,76	29.209.141,64
TITOLO IV			
Partite di giro	5.687.741,71	10.017.000,00	15.704.741,71
	31.215.807,49	31.450.972,61	62.666.780,10
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO ALLA FINE DELL'ESERCIZIO		1.372.879,78	
		32.823.852,39	62.666.780,10

2) di approvare il preventivo economico per l'esercizio 2017 nelle risultanze di € 8.051.875,79 per le entrate e di € 9.357.094,60 per le uscite, con un disavanzo economico presunto di € 1.305.218,81 sintetizzato nel quadro seguente:

ENTRATE CORRENTI	7.051.875,79	
USCITE CORRENTI	9.307.094,60	
DISAVANZO DI PARTE CORRENTE		- 2.255.218,81

Componenti che non danno luogo a movimenti finanziari:

COMPONENTI POSITIVI	1.000.000,00	
COMPONENTI NEGATIVI	50.000,00	+ 950.000,00
DISAVANZO ECONOMICO		- 1.305.218,81

3) di impegnare, ai sensi del comma 5, art. 18 del Regolamento di cui al D.M. 10/10/1986 n. 3440, le seguenti spese, riguardanti stipendi ed altre spese di funzionamento a carattere ripetitivo:

Cap 1.01.001	<u>AMMINISTRATORI E SINDACI</u>	
	Indennità, compensi e rimborsi	€ 10.300,00
Cap. 1.02.001	<u>PRESTAZIONI DI LAVORO E RELATIVI CONTRIBUTI</u>	
	Retribuzioni ed indennità personale	€ 1.300.000,00
	Diarie e trasferte	€ 66.000,00
	Contributi assicurativi e previdenziali	€ 336.000,00
Cap. 1.04.002	<u>SPESE PER FUNZIONAMENTI UFFICI</u>	
	Affitti e spese, servizi e manutenzione uffici	€ 70.000,00
	Postali e telefoniche	€ 55.000,00
	Manutenzione su macchine da scrivere e da calcolo	€ 850,00
	Gestione sistema informativo	€ 34.000,00
Cap. 1.04.003	<u>SPESE DIVERSE DI AMMINISTRAZIONE</u>	
	Contributi associativi diversi	€ 25.000,00
	Spese di vigilanza e sorveglianza sede uffici	€ 000
Cap. 1.05.001	<u>SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI</u>	
	Assicurazione stabili	€ 120.000,00
	Bollettazione e riscossione canoni	€ 100.000,00
	Spese funzionamento Comm. Assegn. Alloggi L.18/97	€ 30.000,00
Cap. 1.05.003	<u>SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO</u>	
	Acqua	€ 2.700,00
	Illuminazione	€ 298.000,00
	Asporto immondizie (fogne)	€ 7.500,00
	Pulizia parti comuni	€ 0,00
	Riscaldamento	€ 2.000,00
	Ascensori	€ 890.000,00
	Autoclave e passi carrabili	€ 15.000,00
	Rimborsi per conguagli servizi diversi	€ 5.000,00

Cap. 4.18.001	<u>VERSAMENTO ALL'ERARIO</u>		
	Ritenute ai dipendenti	€	700.000,00
Cap. 4.18.002	<u>VERSAMENTI A ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI</u>		
	INPS	€	1.000,00
	ENPDEP	€	1.000,00
	INPDAP	€	200.000,00

4) di approvare il Bilancio pluriennale 2017/2019;

5) di autorizzare l'utilizzo dell'anticipazione di cassa;

6) di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza;

7) di trasmettere la presente con i relativi allegati alla Regione Campania e al Tesoriere Banca Popolare dell'Emilia Romagna, già Banca della Campania S.p.A..

=====

VISTO

Per l'attestazione di regolarità finanziaria e
per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====