

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO IN VIA PROVVISORIA

PROCEDURA NEGOZIATA N. 07/2011 (3559589)

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 35942683C8

Cup: I35H11000020005

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA  
COMPENSORIO N. 02: "ARIANO I."

In esecuzione della determina a contrarre n. 506 del 21 novembre 2011  
(art. 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e att. 19 legge R.C. 27 febbraio 2007 n. 3)

PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA COMPENSORIO N. 02: "ARIANO I."

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «II»;

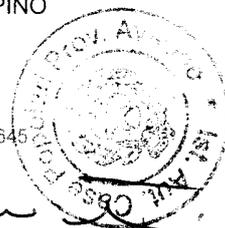
IMPORTO DELL'APPALTO: Euro 400.000,00 oltre IVA, di cui Euro 386.060,00 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 13.940,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

DATA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto: provvisoria 14 dicembre 2011

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con la procedura di esclusione automatica, in conformità con quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del medesimo decreto.

Sono state invitate n. 48 (quarantotto) Ditte:

- |  |                               |                   |
|--|-------------------------------|-------------------|
| 1 APPALTI GENERALI srl                   | via Prov. Ferrovia Crocevia   | SAN MARTINO V.C.  |
| 2 ACOCELLA VITO                          | via VI° Pittoli, 36/A         | CALITRI           |
| 3 AR.COS. del Geom. Antonio Armonico     | via Maddalena                 | ARIANO IRPINO     |
| 4 ARCHA COSTRUZIONI SOC. UNIPERS. arl    | via Fratte area P.I.P.        | CONTRADA          |
| 5 BOCCUZZI FERDINANDO                    | via Macchia Pietra            | SAN MANGO S.C.    |
| 6 CA.VI.DEL. srl                         | c.so Europa, 14               | AVELLINO          |
| 7 CF COSTRUZIONI                         | via Nazionale, 3              | S. NICOLA BARONIA |
| 8 CIRILLO COSTRUZIONI srl                | via Trav. Passo San Felice, 7 | CAPRIGLIA IRPINA  |
| 9 CO. GE. PE. Srl                        | via G. Marconi, 42            | PRATA P.U.        |
| 10 CO.TRAS. di Archidiacono Enrico Mario | via Croce, 34                 | S. NICOLA BARONIA |
| 11 COSTRUZIONI DELLO IACONO ANTONIO      | p.zza della Repubblica, 55    | TAURASI           |
| 12 COSTRUZIONI TECCE srl                 | via Nazionale - fraz. Calore  | MIRABELLA ECLANO  |
| 13 D.L.A. COSTRUZIONI srl                | via Carmine, 20               | AVELLINO          |
| 14 DE ANGELIS Geom. ANTONIO              | via Loffredo, 36              | MONTEFORTE I.     |
| 15 DE ANGELIS Geom. RICCARDO             | via C. Del Franco, 12         | AVELLINO          |
| 16 DITTA REPPUCCI ROBERTO                | c.da Valle, 11                | CASTELVETERE      |
| 17 DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu            | via Moccia, 90                | AVELLINO          |
| 18 EDIL BASILICATA srl                   | via Portisi, 25               | AIROLA (BN)       |
| 19 EDILIZIA M & M srl                    | via Loreto, 25                | ARIANO IRPINO     |
| 20 EURO INFRASTRUTTURE srl               | via Cap. Lorenzo Di Cicco, 5  | STURNO            |
| 21 GIANNATTASIO spa                      | via Aldo Moro, 9              | SOLOFRA           |
| 22 GRAZIOSO COSTRUZIONI srl              | via Vascavino, 52/A           | ARIANO IRPINO     |
| 23 GRUPPO SILES srl                      | via Camposanto                | S. SOSSIO BARONIA |
| 24 GUERRIERO FRANCESCO                   | c.da Lammia, 11               | OSPEDALETTO       |
| 25 IMPR. ED. STRAD. CAPOBIANCO EUPLIO    | via Torello, 123              | VALLESACCARDA     |
| 26 L.S. COSTRUZIONI srl                  | via Valle, 2                  | GROTTAMINARDA     |
| 27 LA CARMEN COSTRUZIONI srl             | via Sant'Agnello, 53          | ROCCARAINOLA (NA) |
| 28 LA CASA NOVA Società Cooperativa arl  | c/da Leone                    | NUSCO             |
| 29 LA CASTELLESE COSTRUZIONI             | via Capogiardino, 71          | CASTELFRANCI      |
| 30 LA SORGENTE COSTRUZIONI spa           | via san Francesco             | MONTELLA          |
| 31 LAVORI STRADALI E FERROVIARI srl      | via Martiri, 86               | ARIANO IRPINO     |
| 32 LF LAGRIMOSA FILIPPO                  | c.da San Liberatore, 14       | ARIANO IRPINO     |
| 33 MANGANIELLO DOMENICO                  | via Viggiano, 6/b             | ARIANO IRPINO     |
| 34 NI.S.SO. srl                          | via Iannacchini, 40           | AVELLINO          |

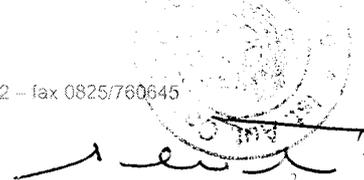


35 PISANIELLO COSTRUZIONI srl	via Cesinola, 32	SAN MARTINO V.C.
36 POLO SAVERIO srl	via Nicola Litto, 156	BAIANO
37 PORFIDO FRANCESCO srl	località Pezze, 3	MONTEMARANO
38 PRAGMA COSTRUZIONI GENERALI srl	via Lavarone, 1	MONTECALVO I.
39 RC COSTRUZIONI GENERALI srl	via Fratte area P.I.P.	CONTRADA
40 RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl	via G. Oberdan, 57	AFRAGOLA (NA)
41 SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M.	via Cesine, 4	OSPEDALETTO
42 SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	via del Corso, 136	MONTELLA
43 SOC. RODONTINI APP. di Rodontini T. & C. sas	via Don Gabriele Laudiero, 8	AFRAGOLA (NA)
44 SOLOMITA ANTONIO	via San Martino, 21	GROTTAMINARDA
45 SPINAZZOLA COSTR. di T. Spinazzola & C. sas	c.so Vitt. Emanuele, 101	AVELLINO
46 T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.	via Salzano, 1	VILLAMAINA
47 VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl	via Palmoleta, 2	ATRIPALDA
48 ZARA FRANCESCO	via Colombo, 4	CASAPESENNA (CE)

Hanno presentato offerta n. 32 (*trentadue*) Ditte.

Sono state ammesse n. 32 (*trentadue*) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	30	PISANIELLO COSTRUZIONI srl	38,211%	<b>ESCLUSA ALI</b>
2	10	APPALTI GENERALI srl	38,117%	<b>ESCLUSA ALI</b>
3	1	D.L.A. COSTRUZIONI srl	38,111%	<b>ESCLUSA ALI</b>
4	28	CIRILLO COSTRUZIONI srl	38,021%	<b>ESCLUSA ALI</b>
5	31	CA.VI.DEL. srl	38,013%	ANOMALA
6	14	IMPR. EDILE STRAD. CAPOBIANCO E.	37,988%	ANOMALA
7	32	DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu	37,912%	ANOMALA
<b>8</b>	<b>12</b>	<b>DE ANGELIS Geom. ANTONIO</b>	<b>35,678%</b>	<b>1</b>
9	13	POLO SAVERIO srl	35,190%	2
10	21	RC COSTRUZIONI GENERALI srl	34,880%	3
11	20	ARCHA COSTR. SOC. UNIPERSONALE arl	34,780%	4
12	3	EDIL BASILICATA srl	34,777%	5
13	2	SPINAZZOLA COSTR. di T. Spinazzola & C. sas	34,690%	6
14	26	RODONTINI APPALTI sas	34,571%	7
15	16	BOCCUZZI FERDINANDO	34,201%	SOTTO MEDIA
16	19	VINCENZO BRUSCHI COSTR. srl	34,019%	SOTTO MEDIA
17	18	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	33,916%	SOTTO MEDIA
18	27	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl	33,913%	SOTTO MEDIA
19	11	LA SORGENTE COSTRUZIONI spa	33,910%	SOTTO MEDIA
20	22	ZARA FRANCESCO	33,883%	SOTTO MEDIA
21	6	AR.COS. del Geom. Antonio Armonico	33,880%	SOTTO MEDIA
22	9	LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	33,826%	SOTTO MEDIA
23	5	PORFIDO FRANCESCO srl	33,121%	SOTTO MEDIA
24	24	SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M.	32,658%	SOTTO MEDIA
25	17	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	32,551%	SOTTO MEDIA
26	23	GIANNATTASIO spa	32,300%	SOTTO MEDIA
27	29	EDILIZIA M & M srl	32,270%	SOTTO MEDIA
28	25	GUERRIERO FRANCESCO	31,995%	SOTTO MEDIA
29	15	T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.	31,526%	<b>ESCLUSA ALI</b>
30	8	ACOCELLA VITO	30,555%	<b>ESCLUSA ALI</b>
31	7	GRAZIOSO COSTRUZIONI srl	29,630%	<b>ESCLUSA ALI</b>
32	4	LF LAGRIMOSA FILIPPO	27,860%	<b>ESCLUSA ALI</b>



LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE:

**35,848%**

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO PROVVISORIO:

Impresa "DE ANGELIS Geom. ANTONIO"; P. IVA 00094580644, con sede legale e sede operativa in 83024 MONTEFORTE I. (AV), via Loffredo, 36;

VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO L'APPALTO:

ribasso percentuale del **35,678%** (*trentacinque virgola seicentosettantotto per cento*) – Importo contrattuale Euro **262.261,51** (*duecentosessantadue miladuecentosessantuno/51*) compresi oneri di sicurezza e oltre IVA;

SECONDA IN GRADUATORIA: Impresa POLO SAVERIO srl, con sede in Baiano (AV), con il ribasso del 35,190% (*trentacinque virgola diciannove per cento*)

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale Salerno – Largo San Tommaso d'Aquino, 3 – 84121 Salerno, con le modalità ed entro i termini previsti dalle attuali disposizioni legislative.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, ed alla verifica, ai sensi degli artt. 12, comma 1), art. 38 e art. 48 del D.Lgs. 163/06, delle dichiarazioni presentate dell'aggiudicatario provvisorio ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it) ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

Avellino li, 14 dicembre 2011

IL RESPONSABILE DELL'UFF. GARE  
(geom. Vincenzo Salvati)

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "UFFICIO GARE" and "CASA PAV" around its perimeter. The signature is a cursive script that spans across the stamp.