

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 76
DEL 28.04.2016

L'anno duemilasedici il giorno
..... del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

la Regione Campania in data 29/6/2012 ha concesso a questo Ente il decreto dirigenziale n. 207 del 28/6/2012 con cui veniva destinato a favore dell' IACP di Avellino un finanziamento di € 5.000.000,00 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell' art.31 lett. b), e), cl) della legge 457/78;

VISTO

Che, con successivi decreti Dirigenziali, specifici per singoli cantieri, la Regione Campania ha provveduto ad erogare le somme richieste, per un importo complessivo di euro **4.993.969,93** (quattromilioninovecentonovantatremilanovecentosessanta nove/93).

CONSIDERATO

Che il finanziamento di euro 112.000,00, erogato con D.D. n.3 del 21/10/2013, per interventi di metanizzazione nei comuni di Monteforte Irpino e S.Andrea di Conza, risulta non essere più strategico per lo IACP di Avellino, a fronte di ipotesi di nuovi interventi di manutenzione straordinaria più urgenti, che si sono venute a determinare successivamente;

Che il finanziamento di euro 400.000,00, erogato con D.D. n.34 del 9/9/2014, per l'intervento localizzato in Serino (AV) – 5 alloggi ex legge 457/78 4° biennio, a seguito di

OGGETTO: Interventi di manutenzione del patrimonio edilizio IACP esistente, di cui al Decreto Dirigenziale n. 207/2012 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecno-logico ai sensi all'art 31 lett b), c), d) della legge 457/78, per un totale di € 5.000.000,00.
Variazione localizzazione interventi Determina 251 del 24/10/2012.

ulteriori accertamenti tecnico-economici, è risultato insufficiente per l'esecuzione dei lavori;

RITENUTO

Di dover provvedere, pertanto, ad una nuova programmazione che interessi solo gli interventi, a valere sui fondi di cui al D.D. n.207/2012

STATO	COMUNE	LOCALITA'	Decreto		IMPORTO FINANZIAMENTO / C.R.E.
			nr.	data	
INTERVENTI IN CORSO PER I QUALI NECESSITA RIAPPALTO	SAN MICHELE DI SERINO	6 ALLOGGI	94	03/06/2013	€ 393.969,94
	PIETRASTORNINA	8 ALLOGGI	95	03/06/2013	€ 400.000,00
					€ 793.969,94
STATO	COMUNE	LOCALITA'	Decreto		IMPORTO FINANZIAMENTO / C.R.E.
			nr.	data	
INTERVENTI DI NUOVA PROGRAMMAZIONE	SAVIGNANO IRPINO	6 ALLOGGI	71	31/07/2015	€ 198.934,20
	MONTEFREDANE	VIA ROMA	197	07/03/2014	€ 100.000,00
	CERVINARA	VIA VARIANTE	147	21/02/2014	€ 300.000,00
	SAN MARTINO V.C.	VIA PROVINCIALE	33	09/09/2014	€ 200.000,00
	ADEGUAMENTO ASCENSORI	PROVINCIA	31	09/09/2014	€ 480.000,00
	BARRIERE ARCHITETTONICHE	PROVINCIA	32	09/09/2014	€ 250.000,00
	AVELLINO	VIA FONTANATETTA 32-34	35	09/09/2014	€ 250.000,00
	<i>SAN MARTINO V.C.</i>	<i>Via Carlo Alberto Dalla Chiesa</i>			€ 200.000,00
	<i>TREVICO</i>	<i>Corso Vittorio Emanuele</i>			€ 200.000,00
	<i>TORELLA DEI LOMBARDI</i>	<i>Via Helvethia fabb. A e B</i>			€ 118.030,07
					€ 2.296.964,27
STATO	COMUNE	LOCALITA'	Decreto		IMPORTO FINANZIAMENTO / C.R.E.
			nr.	data	
INTERVENTI DI MANUT. STRAORD GIÀ ESEGUITI	Comprensorio 1	Avellino	97	03/06/2013	€ 1.465.664,91
	Comprensorio 5	Sant'Angelo Lombardi ed altri	96	03/06/2013	€ 443.400,88
					€ 1.909.065,79

€ 5.000.000,00

Tanto premesso,

Sentito il parere favorevole del Direttore generale,

DETERMINA

- 1) Di revocare per tutte le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, la determina n. 251 del 24/10/2012
- 2) Di rilocalizzare gli interventi di manutenzione del patrimonio edilizio IACP esistente, di cui al Decreto Dirigenziale n. 207/2012 per il miglioramento strutturale, funzionale e tecnologico ai sensi dell'art. 31 lett. b), c), d) della legge 457/78, per un totale di euro 5.000.000,00 (cinquemilioni), come nel prospetto citato in premessa;
- 3) Di reinvestire gli eventuali ribassi, scaturenti dalle gare di appalto degli interventi programmati, per la realizzazione di ulteriori interventi manutentivi, con le stesse finalità di quelli già programmati ed oggetti di finanziamento;
- 4) Di trasmettere la presente alla Regione Campania per l'annullamento del D.D. n. 3 del 21/10/2013 per l'importo di euro 112.000,00 e del D.D. n.34 del 9/9/2014 di euro 400.000,00, per le motivazioni in premessa, la contestuale riemissione di Decreti Dirigenziali per i tre nuovi interventi di Manutenzione Straordinaria (San Martino V.C., Trevico e Torella dei Lombardi) ancora non coperti da finanziamento, ed agli uffici dello IACP per gli adempimenti conseguenti

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====