

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 134

DEL 13.11.2017

OGGETTO: Protocollo di
Intesa finalizzato a sviluppare
attività di scambio e
cooperazione scientifica sul
tema dell'edilizia residenziale
pubblica e sull'housing
sociale.

L'anno duemiladiciassette il giorno
..... del mese
di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO che:

- che in un passato recente fra l'Istituto Autonomo Case Popolari di Avellino e il Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli Studi di Salerno sono già stati siglati diversi protocolli d'intesa, finalizzati ad istituire articolati programmi di scambio e cooperazione scientifica sul tema dell'edilizia residenziale pubblica e sull'housing sociale;
- che in data 8 aprile 2013 è scaduto l'ultimo protocollo d'intesa stipulato fra i due Enti e che ha prodotto, tra le varie attività di studio, le giuste premesse tecnico-analitiche per la redazione di una proposta, a firma IACP, di Piano Casa da attuare su fabbricati ERP nei Rioni Mazzini e San Tommaso di Avellino;
- che sulla base dei risultati scientifici conseguiti, lo IACP trova utile, per i propri fini istituzionali, avvalersi ulteriormente di opportunità di scambio e cooperazione con il Dipartimento di Ingegneria Civile, in ragione sia delle specifiche, ampie ed articolate competenze disciplinari che il Dipartimento può offrire e sia perché il quotidiano carico di lavoro del Settore Tecnico dello IACP non consente a quest'ultimo di alimentare le proprie competenze tecnico-amministrative con gli avanzamenti dello stato dell'arte della ricerca scientifica nel settore specifico di riferimento;
- che d'altro canto il Dipartimento, mediante la collaborazione del personale IACP, con l'accesso agli archivi tecnici dello stesso e attivando, nel caso, opportuni stage formativi tra gli studenti e i dottorandi, potrà articolare, ai fini di studio e ricerca, ulteriori

approfondimenti di ricerca sul tema disciplinare in questione;

- che il Dipartimento, conformemente con le finalità statutarie dell'Università degli Studi di Salerno, intende promuovere i rapporti con altre istituzioni pubbliche per la diffusione e la valorizzazione dei risultati e delle acquisizioni della ricerca scientifica;
- che, sulla base dei risultati scientifici conseguiti dalle attività condotte nell'ambito dei precedenti accordi, sia lo IACP che il Dipartimento intendono promuovere ulteriormente – nell'ambito delle rispettive finalità istituzionali – opportunità di cooperazione scientifica e partenariato su temi di comune interesse disciplinare;
- che quindi sia lo IACP che il Dipartimento ritengono necessario procedere alla stipula di un nuovo protocollo d'intesa, che conferma contenuti, obiettivi e modalità di svolgimento delle attività di cooperazione delineate nei precedenti protocollo d'intesa;
- nel composito quadro disciplinare, il contributo tecnico-scientifico del Dipartimento sarà prestato in ragione delle diverse specifiche competenze presenti al suo interno.
- che il programma di scambio e di cooperazione scientifica potrà, in casi specifici, confluire in successivi eventuali contratti o convenzioni di consulenza che dovranno essere regolati da specifici patti nel caso, ad esempio, di partecipazione da parte dello IACP a bandi pubblici per l'ottenimento di finanziamenti per specifici progetti, o nel caso di accordi che vedano impegnato l'IACP con altri Enti per la programmazione o realizzazione di specifici interventi, o della necessità per l'IACP di essere affiancato dal Dipartimento per attività specifiche di consulenza scientifica e/o di alto indirizzo connesse con l'argomento)

SENTITO il parere favorevole del DIRETTORE GENERALE;

D E T E R M I N A

- la premessa è parte integrante della presente determina;
- di prendere atto dell'allegato schema di "Protocollo d'intesa Finalizzato a sviluppare attività di scambio e cooperazione scientifica sul tema dell'edilizia residenziale pubblica e sull'housing sociale (Allegato A);
- di sottoscrivere il Protocollo di intesa;
- di autorizzare il Direttore Generale alla predisposizione degli atti consequenziali necessari alla realizzazione delle azioni previste dal protocollo d'intesa ;
- di trasmettere copia della presente agli Uffici di competenza per il prosieguo.

(allegato A)

PROTOCOLLO DI INTESA

tra:

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

nella persona del Commissario Straordinario Regionale, arch. Alberto Romeo Gentile
(di seguito denominato IACP)

e

DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA CIVILE
DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO

nella persona del Direttore pro tempore del Dipartimento, prof. Vincenzo Piluso
(di seguito denominato DICIV)

Finalizzato a sviluppare attività di scambio e cooperazione scientifica sul tema dell'edilizia residenziale pubblica e sull'housing sociale.

Premesso

- che in un passato recente fra l'Istituto Autonomo Case Popolari di Avellino e il Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli Studi di Salerno sono già stati siglati diversi protocolli d'intesa, finalizzati ad istituire articolati programmi di scambio e cooperazione scientifica sul tema dell'edilizia residenziale pubblica e sull'housing sociale;
- che in data 8 aprile 2013 è scaduto l'ultimo protocollo d'intesa stipulato fra i due Enti e che ha prodotto, tra le varie attività di studio, le giuste premesse tecnico-analitiche per la redazione di una proposta, a firma IACP, di Piano Casa da attuare su fabbricati ERP nei Rioni Mazzini e San Tommaso di Avellino;
- che sulla base dei risultati scientifici conseguiti, lo IACP trova utile, per i propri fini istituzionali, avvalersi ulteriormente di opportunità di scambio e cooperazione con il DICIV, in ragione sia delle specifiche, ampie ed articolate competenze disciplinari che il Dipartimento può offrire e sia perché il quotidiano carico di lavoro del Settore Tecnico dello IACP non consente a quest'ultimo di alimentare le proprie competenze tecnico-amministrative con gli avanzamenti dello stato dell'arte della ricerca scientifica nel settore specifico di riferimento;
- che d'altro canto il DICIV, mediante la collaborazione del personale IACP, con l'accesso agli archivi tecnici dello stesso e attivando, nel caso, opportuni stage formativi tra gli studenti e i dottorandi, potrà articolare, ai fini di studio e ricerca, ulteriori approfondimenti di ricerca sul tema disciplinare in questione;
- che il DICIV, conformemente con le finalità statutarie dell'Università degli Studi di Salerno, intende promuovere i rapporti con altre istituzioni pubbliche per la diffusione e la valorizzazione dei risultati e delle acquisizioni della ricerca scientifica;
- che, sulla base dei risultati scientifici conseguiti dalle attività condotte nell'ambito dei precedenti accordi, sia lo IACP che il DICIV intendono promuovere ulteriormente – nell'ambito delle rispettive finalità istituzionali – opportunità di cooperazione scientifica e partenariato su temi di comune interesse disciplinare;
- che quindi sia lo IACP che il DICIV ritengono necessario procedere alla stipula di un nuovo protocollo d'intesa, che conferma contenuti, obiettivi e modalità di svolgimento delle attività di cooperazione delineate nei precedenti protocollo d'intesa,

tutto ciò premesso,

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto

Oggetto del seguente Protocollo di Intesa, tra l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino e il Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli Studi di Salerno è l'attuazione di un articolato programma di scambio e di cooperazione di carattere scientifico sul tema dell'edilizia residenziale pubblica e sull'housing sociale, considerando tutti gli aspetti disciplinari più direttamente riconducibili alle problematiche riguardanti eventuali programmi di riqualificazione urbana, architettonica e ambientale o di sostituzione di insediamenti di edilizia residenziale pubblica con specifico riferimento al territorio della Provincia di Avellino.

Art. 2 - Finalità

Il presente Protocollo ha finalità di carattere esclusivamente scientifico, consentendo di rendere articolate e proficue le attività di scambio di informazioni di carattere scientifico fra lo IACP ed il DICIV.

Sul piano disciplinare il programma di scambio e cooperazione verterà principalmente su tutti quegli aspetti critici e problematici che emergono dall'attuale scollamento fra la qualità dell'offerta di alloggi – in termini di tipologie architettoniche, di qualità complessiva della residenza, di aderenza ai bisogni posti dall'utenza – ed una domanda in rapido mutamento – determinata soprattutto da stili di vita che cambiano e composizioni familiari che variano. Si considereranno la possibilità di individuare nuovi possibili approcci al tema della progettazione della casa, coniugando gli aspetti legati alla sostenibilità, intesa in senso ampio, e gli aspetti legati alla forma della casa, approfondendo anche i modi di una possibile migliore integrazione fra le diverse tipologie dell'edilizia residenziale e il tessuto urbano ed ambientale di riferimento.

In questo composito quadro disciplinare, il contributo tecnico-scientifico del DICIV sarà prestato in ragione delle diverse specifiche competenze presenti al suo interno. Il programma di scambio e di cooperazione scientifica potrà, in casi specifici, confluire in successivi eventuali contratti o convenzioni di consulenza che dovranno essere regolati da specifici patti nel caso, ad esempio, di partecipazione da parte dello IACP a bandi pubblici per l'ottenimento di finanziamenti per specifici progetti, o nel caso di accordi che vedano impegnato l'IACP con altri Enti per la programmazione o realizzazione di specifici interventi, o della necessità per l'IACP di essere affiancato dal Dipartimento per attività specifiche di consulenza scientifica e/o di alto indirizzo connesse con l'argomento).

Art. 3 - Condizioni (impegni degli enti sottoscrittori)

Ciascuna delle parti si impegna a rendere evidente, in eventuali pubblicazioni o in ogni altra occasione di pubblicizzazione del proprio lavoro, il contributo eventuale dell'altra, sviluppato nell'ambito delle attività del presente protocollo di intesa.

Responsabili delle attività di scambio e di cooperazione scientifica, regolate dal presente protocollo d'intesa, sono per lo IACP, il Responsabile Ufficio Progetti, arch. Angelo Maria Pirone, ed il Responsabile Ufficio Lavori, ing. Carmine Andreotti, mentre per il DICIV il prof. Roberto Vanacore.

Art. 4 - Validità ed efficacia

Il presente protocollo d'intesa entra in vigore il giorno successivo alla data della sua sottoscrizione, ha durata triennale e potrà essere rinnovato sulla base di accordo delle parti contraenti.

Avellino,

Il Commissario Straordinario
dello IACP di Avellino
(arch. Alberto Romeo Gentile)

Il Direttore del
Dipartimento di Ingegneria Civile
(prof. Vincenzo Piluso)

=====

VISTO

Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO

=====