

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 48

DEL 31.12.2015

OGGETTO: Residui attivi
da eliminare.

L'anno duemilaquindici.....
il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

CONSIDERATO

che l'Ufficio Ragioneria ha provveduto a rilevare quali sono
gli impegni aperti in contabilità che non hanno ragione di
esistere;

VISTO

che, da un'attenta analisi dei residui attivi risulta che alcuni
sono da ritenersi insussistenti, perchè legalmente estinti
e/o erroneamente riportati, come di seguito indicato;

RAVVISATA

la necessità di procedere alla totale eliminazione dei
residui sotto elencati;

VISTO

l'art. 38 del Regolamento di Contabilità di cui al D.M.
10/10/1986;

SENTITO

il parere favorevole del Direttore Generale;

DETERMINA

- 1) - di eliminare i residui attivi richiamati in premessa
come dal prospetto seguente:

REPERTORIO	ANNO	ACCERTAMENTO	TITOLO	CATEGORIA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO DA ELIMINARE (EURO)	NOTE
E1	2012	1564	4	13	02	005	14.527,55	Fondo per ripiano disavanzo ex lege 560 – Rimborsato per rinuncia acquisto alloggio da parte di Ferullo Concetta e Procaccino Iolanda ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E2	2013	2747	4	13	02	005	4.375,47	Fondo per ripiano disavanzo ex lege 560 – Rimborsato per rinuncia acquisto alloggio da parte di Ferullo Concetta - ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E3	2013	2568	2	05	04	002	42,68	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi da febbraio 2013 a dicembre 2013 a favore del'assegnatario Luciana Anna. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E4	2013	2571	2	05	04	011	8,80	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi da febbraio 2013 a dicembre 2013 a favore del'assegnatario Luciana Anna. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E5	2013	2568	2	05	04	002	5,18	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi novembre 2013 e dicembre 2013 a favore del'assegnatario Erba Patrizia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E6	2013	2571	2	05	04	011	1,06	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi novembre 2013 e dicembre 2013 a favore del'assegnatario Erba Patrizia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E7	2013	2572	2	06	01	001	16,94	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione di novembre 2013 e dicembre 2013 a favore del'assegnatario Erba Patrizia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E8	2013	2576	2	06	06	002	1,40	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota indennita' di mora di novembre 2013 e dicembre 2013 a favore del'assegnatario Erba Patrizia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E9	2014	2627	2	05	04	002	31,08	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi da gennaio a dicembre 2014 a favore del'assegnatario Erba Patrizia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E10	2014	2629	2	05	04	011	6,36	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi da gennaio a dicembre 2014 a favore del'assegnatario Erba Patrizia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E11	2014	2630	2	06	01	001	101,64	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione da gennaio a dicembre 2014 a favore del'assegnatario Erba Patrizia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E12	2014	2634	2	06	06	002	8,88	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota indennita' da gennaio a dicembre 2014 a favore del'assegnatario Erba Patrizia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E13	2014	2630	2	06	01	001	31,94	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione di novembre e dicembre 2014 a favore del'assegnatario D' Andrea Isaia ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E14	2014	2634	2	06	06	002	2,39	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota indennita' di novembre e dicembre 2014 a favore del'assegnatario D' Andrea Isaia. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E15	2012	1539	2	05	04	003	528,04	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati le somme per espurgo fogne dagli assegnatari del fabbricato di Conza della Campania in via De Sanctis (imponibile)
E16	2012	1550	5	18	06	001	110,81	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati le somme per espurgo fogne dagli assegnatari del fabbricato di Conza della Campania in via De Sanctis (iva)
E17	2014	2630	2	06	01	001	794,80	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione da maggio a dicembre 2014 a favore del'assegnatario Barchiesi Margherita. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E18	2005	1457	2	06	01	004	63,03	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati parzialmente i canoni di locazione locali anno 2005 (imponibile) a favore del'assegnatario Gennarelli Domenico. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE

E19	2005	1458	5	18	06	001	12,60	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati parzialmente i canoni di locazione locali anno 2005 (iva) a favore dell'assegnatario Gennarelli Domenico. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E20	2006	1936	2	06	01	004	1.311,50	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione locali anno 2006 (imponibile) a favore dell'assegnatario Gennarelli Domenico. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E21	2006	1837	5	18	06	001	262,30	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione locali anno 2006 (iva) a favore dell'assegnatario Gennarelli Domenico. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E22	2009	1553	2	06	01	001	125,09	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione da giugno a dicembre 2009 a favore dell'assegnatario Spagnoletti Mario. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E23	2009	1555	2	06	06	002	15,15	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota 'indennita' da giugno a dicembre 2009 a favore dell'assegnatario Spagnoletti Mario. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E24	2010	1492	2	06	01	001	102,60	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione da giugno ad ottobre 2010 a favore dell'assegnatario Spagnoletti Mario. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E25	2010	1496	2	07	01	009	3.554,90	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono state stornate le somme per lavori al fabbricato a seguito di sentenza del Tribunale di Avellino a favore del proprietario Coluccino Ciro. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E26	2010	1498	5	18	06	001	710,98	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono state stornate le somme per lavori al fabbricato a seguito di sentenza del Tribunale di Avellino a favore del proprietario Coluccino Ciro. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E27	2010	1496	2	07	01	009	5.342,44	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati le somme per lavori al fabbricato a seguito di sentenza del Tribunale di Avellino a favore del proprietario Faticato Antonio. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E28	2010	1498	5	18	06	001	1.068,49	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono state stornate le somme per lavori al fabbricato a seguito di sentenza del Tribunale di Avellino a favore del proprietario Faticato Antonio. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E29	2014	2621	2	07	01	001	335,00	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i diritti di segreteria per cessione alloggio a favore dell'assegnataria Perrina Pasqualina in quanto la stessa ha rinunciato al riscatto dell'alloggio. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E30	2014	2622	5	18	06	001	73,70	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato è stata stornata l'iva sui diritti di segreteria per cessione alloggio a favore dell'assegnataria Perrina Pasqualina in quanto la stessa ha rinunciato al riscatto dell'alloggio. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E31	2014	2630	2	06	01	001	50,47	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione di marzo 2014 a favore dell'assegnatario Palermo Antonio. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E32	2013	2572	2	06	01	001	19,03	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione di novembre 2013 a favore dell'assegnatario Scoppettuolo Emanuela. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E33	2013	2568	2	05	04	002	3,24	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi di novembre 2013 a favore dell'assegnatario Scoppettuolo Emanuela. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E34	2013	2571	2	05	04	011	0,66	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi di novembre 2013 a favore dell'assegnatario Scoppettuolo Emanuela. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E35	2013	2576	2	06	06	002	0,62	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota 'indennita' di novembre 2013 a favore dell'assegnatario Scoppettuolo Emanuela. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E36	2014	2630	2	06	01	001	119,16	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione da luglio a dicembre 2014 favore dell'assegnatario Scoppettuolo Emanuela. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E37	2014	2627	2	05	04	002	19,44	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi da luglio a dicembre 2014 a favore dell'assegnatario Scoppettuolo Emanuela. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE

E38	2014	2629	2	05	04	011	3,96	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota servizi da luglio a dicembre 2014 a favore dell'assegnatario Scoppettuolo Emanuela. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E39	2014	2634	2	06	06	002	9,84	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota 'indennita' da luglio a dicembre 2014 a favore dell'assegnatario Scoppettuolo Emanuela. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E40	2008	1539	2	06	01	001	2.222,50	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2008 in applicazione dell'art.56 L.R. 1/ 2008 a favore dell'assegnatario Casalino Aniello. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E41	2009	1553	2	06	01	001	2.191,68	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2009 in applicazione dell'art.56 L.R. 1/ 2008 a favore dell'assegnatario Casalino Aniello. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E42	2010	1492	2	06	01	001	730,92	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2010 in applicazione dell'art.56 L.R. 1/ 2008 a favore dell'assegnatario Casalino Aniello ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E43	2011	1453	2	06	01	001	728,40	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2011 in applicazione dell'art.56 L.R. 1/ 2008 a favore dell'assegnatario Casalino Aniello. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E44	2012	1542	2	06	01	001	2.492,28	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2012 in applicazione dell'art.56 L.R. 1/ 2008 a favore dell'assegnatario Casalino Aniello. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E45	2013	2572	2	06	01	001	2.541,96	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2013 in applicazione dell'art.56 L.R. 1/ 2008 a favore dell'assegnatario Casalino Aniello. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E46	2003	1547	2	06	01	001	71,44	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2003 a seguito della sentenza n.143/2015 del tribunale di Benevento a favore dell'assegnatario Spagnoletti Mario. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E47	2004	1454	2	06	01	001	250,32	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2004 a seguito della sentenza n.143/2015 del tribunale di Benevento a favore dell'assegnatario Spagnoletti Mario. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E48	2005	1455	2	06	01	001	333,76	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i canoni di locazione relativi all'anno 2005 a seguito della sentenza n.143/2015 del tribunale di Benevento a favore dell'assegnatario Spagnoletti Mario. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E49	2005	1460	2	06	06	002	5,34	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati la quota 'indennita' di mora relativa all'anno 2005 a seguito della sentenza n.143/2015 del tribunale di Benevento a favore dell'assegnatario Spagnoletti Mario. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E50	2014	2621	2	07	01	001	335,00	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i diritti di segreteria per cessione alloggio a favore dell'assegnataria Maffei Antonietta in quanto la stessa ha rinunciato al riscatto dell'alloggio. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E51	2014	2622	5	18	06	001	73,70	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato è stata stornata l'iva sui diritti di segreteria per cessione alloggio a favore dell'assegnataria Maffei Antonietta in quanto la stessa ha rinunciato al riscatto dell'alloggio. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E52	2014	2621	2	07	01	001	335,00	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato sono stati stornati i diritti di segreteria per cessione alloggio a favore dell'assegnataria Moccia Domenico in quanto già versati nell'anno 2013. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
E53	2014	2622	5	18	06	001	73,70	Da nota interna dell'Ufficio Inquilinato è stata stornata l'iva sui diritti di segreteria per cessione alloggio a favore dell'assegnataria Moccia Domenico in quanto già stati versati nell'anno 2013. ACCERTAMENTO INSUSSISTENTE
							46.185,22	

2) - di allegare la presente al bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario in corso;

3) - di inviare la presente all'Ufficio Ragioneria per tutti gli adempimenti conseguenti.

=====
VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====