

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 364

DEL 26.7.2013

OGGETTO: Delibera G.R.C.
04.03.06 n° 286 – Programma
per l'eliminazione delle barriere
architettoniche in Avellino e
Provincia – PERIZIA DI
VARIANTE n° 6 Piattaforme
elevatrici.

L'anno duemilatredici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- con delibera n° 56 del 10.05.06 il C. di A. di questo Istituto ha ripartito i fondi relativi ad un finanziamento della Regione Campania stanziato con delibera G.R.C. del 04.03.06 n° 286 ed ha riservato un importo di € 1.200.000,00 per l'eliminazione delle barriere architettoniche in Avellino e Provincia;
- con delibera del C.d.A. 20.09.06 n. 91 è stato approvato il progetto preliminare;
- con delibera del C.d.A del 29.11.06 n. 139 è stato approvato il progetto definitivo;
- con delibera del C.d.A del 30.05.2007 n. 233 è stato approvato il progetto esecutivo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 27.03.2008, la gara per l'affidamento dei lavori di n° 8 elevatori andò deserta, fu redatto un nuovo progetto, in base alle nuove situazioni venutesi a creare, portando gli elevatori a n° 6 e aggiungendo n° 10 servoscala;

- con delibera n° 385 del 10.09.2008 veniva approvato il progetto esecutivo per n° 6 impianti elevatori in:

Avellino Via G. Rotondi, 1
Avellino S. Tommaso, 102/d
Avellino S. Tommaso, 102/b
Grottaminarda Via Bisciglieto, 4

Altavilla Irpina via S. Angelo, 14
Sturno Via Colombo, 10

e per n° 10 servoscala in:
Grottaminarda Rione Bisciglieto, 18
Forino Via Siniscalchi, 8
Ariano Irpino Rione Martiri, 7
Ariano Irpino Via Matteotti, 73
Avellino Via Villari, 9
Avellino Rione Mazzini, 1
Grottaminarda Via A. Moro, 29
Paternopoli Loc. Giardino
Avellino Rione Mazzini, 45/G
Avellino Via Fontanatetta, 27/E

- a seguito di regolare gara d'appalto i lavori furono aggiudicati all'impresa "ATI FOMAN srl" con sede in Giugliano (NA) per un importo di contratto di € 209.248,03, di cui € 205.332,06 per lavori al netto del ribasso d'asta del 13,362%, ed € 3.915,97 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO:

- la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori, articolata sugli interventi di Via Rotondi 1 di Avellino, sull'edificio della sede IACP di Avellino e sui restanti interventi, per opere conseguenti a cause imprevedute ed imprevedibili in fase di progettazione, con un esubero di spesa rispetto alle somme stanziare di complessivi € 25.038,38;

- il nuovo quadro economico "C" impianti elevatori dell'intervento così distinto:

C) IMPIANTI ELEVATORI	Lavori
Avellino Via G. Rotondi, 1	€ 37.254,34
Avellino S. Tommaso, 102/d	€ 32.056,06
Avellino S. Tommaso, 102/b	€ 32.056,06
Grottaminarda Via Bisciglieto, 4	€ 29.456,92
Altavilla Irpina Via S. Angelo, 14	€ 45.051,76
Sturno Via Colombo, 10	€ 29.456,92
Avellino Via G. Rotondi, 1 (serv.)	€ 18.973,72
Avellino sede IACP	€ 6.064,66
Totale	€ 230.370,44
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.915,97
TOTALE LAVORI	€ 234.286,41
Spese tecniche	€ 32.800,10
Imprevisti	€ 1.200,00
Allacciamenti ENEL e TELECOM	€ 98,20
Iva 4%	€ 9.371,46
Totale	€ 43.469,75
Totale generale	€ 277.756,17
Maggiore spesa	€ 26.611,77

Da prelevare dalle economie del finanziamento e integrati dai fondi di cui al D.D n° 9/2008.

- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di € 25.038,38 agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché i nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso del 13,362%, e di eseguire i lavori con una proroga contrattuale di 100 (cento) giorni;

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art.63 della legge 865/71, con verbale n° 571/1 del 18.07.2013;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N° 865;

DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1°)- la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori, articolata sugli interventi di Via Rotondi 1 di Avellino, sull'edificio della sede IACP di Avellino e sui restanti interventi, per opere conseguenti a cause imprevedute ed imprevedibili in fase di progettazione, con un esubero di spesa rispetto alle somme stanziare di complessivi € 25.038,38;

2°)- il nuovo quadro economico "C" impianti elevatori dell'intervento così distinto:

C) IMPIANTI ELEVATORI		Lavori
Avellino Via G. Rotondi, 1	€	37.254,34
Avellino S. Tommaso, 102/d	€	32.056,06
Avellino S. Tommaso, 102/b	€	32.056,06
Grottaminarda Via Bisciglieto, 4	€	29.456,92
Altavilla Irpina Via S. Angelo,14	€	45.051,76
Sturno Via Colombo, 10	€	29.456,92
Avellino Via G. Rotondi, 1 (serv.)	€	18.973,72
Avellino sede IACP	€	6.064,66
Totale	€	230.370,44
ONERI PER LA SICUREZZA	€	3.915,97
TOTALE LAVORI	€	234.286,41
Spese tecniche	€	32.800,10
Imprevisti	€	1.200,00
Allacciamenti ENEL e TELECOM	€	98,20
Iva 4%	€	9.371,46
Totale	€	43.469,75
Totale generale	€	277.756,17
Maggiore spesa	€	26.611,77

Da prelevare dalle economie del finanziamento e integrati dai fondi di cui al D.D n° 9/2008.;

3°)- lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'impresa dichiara e si obbliga di accettare l'esecuzione delle varianti e dei nuovi lavori per un importo complessivo netto di € 25.038,38 agli stessi patti e condizione del contratto principale, nonché i nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso del 13,362%, e di eseguire i lavori con una proroga contrattuale di 100 (cento) giorni;;

4°)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=

=====
VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====