

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 99

DEL 31.12.2014

OGGETTO: Aggiudicazione in via definitiva appalto per la gestione del servizio di pulizia della sede dello I.A.C.P. di Avellino, per la durata di mesi trentasei - periodo presunto 01.01.2015 - 31.12.2017, prorogabile di ulteriori ventiquattro mesi, alla NUOVA QUADRIFOGLIO Soc. Coop.

L'anno duemilaquattordici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

Richiamata la determinazione a contrarre n. 382 dell'11 novembre 2014, con la quale veniva indetta la gara per l'individuazione dell'affidatario del servizio di pulizia dei locali della sede dell'I.A.C.P. di Avellino;

Accertato che la gara è stata esperita mediante procedura negoziata riservata agli operatori economici individuati con disposizione D.G. n. 50 del 15 gennaio 2014 e con il metodo dell'aggiudicazione al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006;

Rilevato che:

- il termine per la presentazione delle offerte per la gara in argomento era fissato per il giorno 25.11.2014 alle ore 13:00;
- la seduta di gara si è regolarmente tenuta il giorno 26 novembre 2014 come risulta dal verbale di gara allegato sub "A" al presente atto e pubblicato nel sito istituzionale nella sezione apposita;

Visto il verbale di gara del 26 novembre 2014 con il quale il Presidente della Commissione di gara ha dichiarato l'operatore economico NUOVA QUADRIFOGLIO Soc. Coop. - P. IVA 01373370624, con sede legale e sede operativa in 82100 Benevento, via Francesco Paga, 53 - aggiudicataria, in via provvisoria, dell'appalto per la gestione del servizio di pulizia della sede dello I.A.C.P. di Avellino, della durata di 36 mesi, prorogabili di altri 24 mesi, con il ribasso dell'85,00% (*ottantacinque percento*) comportando un importo di aggiudicazione pari ad euro 3.493,69 (*tremilaquattrocentonovantatre/69*) IVA esclusa per complessivi euro 81.131,29 (*ottantunomilacentotrentuno/29*) comprensivo di euro 77.637,60 quale costo per il personale,

per un importo contrattuale relativo al triennio 2015-2017 di euro 48.678,78 (*quarantottomilaseicentosettantotto/78*) complessivi, al netto dell'I.V.A.;

Riscontrata la regolarità delle procedure seguite e ritenuto quindi di dover approvare il verbale di gara, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, aggiudicando provvisoriamente l'appalto all'operatore economico NUOVA QUADRIFOGLIO Soc. Coop.;

Considerato che con nota n. di prot. 14510 del 02.12.2014, l'Ente ha avviato il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi degli artt. 86-87-88 del D.Lgs. n. 163/2006, con richiesta inoltrata ai primi due classificati di presentazione per iscritto entro il termine di giorni 15 dal ricevimento della comunicazione, delle giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara e relative anche agli altri elementi di valutazione dell'offerta;

Preso atto che a seguito della suddetta richiesta le suddette ditte partecipanti hanno prodotto documentazione nei termini prescritto:

- NUOVA QUADRIFOGLIO Soc. Coop. - in prot. n. 14980 del 15.12.2014;
- BRILLANTE srl - in prot. n.14959 del 15.12.2014;

Considerato che la Commissione, con verbale del 16 dicembre 2014, ha proceduto ad esaminare la documentazione prodotta dai primi due classificati contenente le giustificazioni relative al costo della manodopera, al costo dei materiali – attrezzature e prodotti, dei macchinari e oneri sicurezza – oneri di gestione – oneri finanziari e utile d'impresa;

Preso atto che con verbale del 16 dicembre 2014 la Commissione di gara ha ritenuto valida e congrua l'offerta economica presentata dal primo classificato NUOVA QUADRIFOGLIO Soc. Coop., sulla base di una valutazione complessiva di remuneratività dell'offerta medesima e di quanto stabilito dalla giurisprudenza in materia;

Considerato che ai sensi dell'art. 11, comma 5) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. occorre procedere all'aggiudicazione definitiva nei termini previsti dall'art. 12, comma 1) del medesimo decreto e che la predetta aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti come disposto dal comma 8 del citato art. 11 D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Considerato che, a seguito della verifica dei requisiti, non risultano a carico della ditta "NUOVA QUADRIFOGLIO Soc. Coop." circostanze che possano costituire cause di esclusione dai pubblici appalti;

Visto il D. Lgs. 163/2006, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

sentito il parere favorevole del Direttore Generale

Ritenuto opportuno procedere in merito;

DETERMINA

per le motivazioni suesposte e che, di seguito, debbano intendersi ad ogni effetto riportate:

1. di prendere atto di quanto in premessa;
2. di prendere atto dei verbali della Commissione giudicatrice della seduta di gara del 26 novembre 2014 e del 16 dicembre 2014, ed allegati alla presente determinazione, relativi all'appalto per l'affidamento del servizio di pulizia della sede dello I.A.C.P. di Avellino, della durata di 36 mesi, prorogabili di altri 24 mesi, tramite procedura in economia, con la formula del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs 163/2006, mediante gara

informale con il criterio di cui all'art. 86, comma 1) del medesimo decreto, (CIG): 5423633B87, risultando corrette le procedure seguite;

3. di aggiudicare in via definitiva l'appalto per la gestione del servizio di pulizia della sede dello I.A.C.P. di Avellino, per la durata di mesi trentasei - periodo presunto 01.01.2015 - 31.12.2017, prorogabile di ulteriori ventiquattro mesi, alla NUOVA QUADRIFOGLIO Soc. Coop. - P. IVA 01373370624, con sede legale e sede operativa in 82100 Benevento, via Francesco Paga, 53; che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il ribasso dell'85,00% (*ottantacinque per cento*) comportando un importo di aggiudicazione pari ad euro 3.493,69 (*tremilaquattrocentonovantatre/69*) IVA esclusa per complessivi euro 81.131,29 (*ottantunomilacentotrentuno/29*) comprensivo di euro 77.637,60 quale costo per il personale, pari ad un importo di euro/anno 16.226,26, per un importo contrattuale relativo al triennio 2015-2017 di euro 48.678,78 (*quarantottomilaseicentosettantotto/78*) complessivi, al netto dell'I.V.A.;
4. di conferire mandato al Direttore Generale, di intervenire in ogni atto formale e sostanziale necessario per perfezionare l'affidamento all'impresa aggiudicataria dei suddetti lavori, anche prima del decorso dei 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 9, ultimo periodo, D.Lgs. 163/2006, in quanto trattasi di lavori affidati con procedura per cui la normativa vigente non prevede la pubblicazione del bando di gara.
5. di conferire mandato al Direttore Generale, per la formale stipulazione, con la stessa impresa, del relativo contratto di lavori, anche prima che siano trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 10 bis, lett. a), D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento perché provveda a tutti gli ulteriori adempimenti necessari per pervenire all'attuazione dell'intervento;
7. di disporre che al presente provvedimento venga assicurata la pubblicità legale attraverso la pubblicazione di apposito avviso all'Albo Pretorio dell'Ente, e nel sito internet istituzionale di questo I.A.C.P.: www.iacpav.it, nella sezione "Bandi, concorsi ed avvisi" e nella sezione legge 190/2012;

=====
VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO
=====