

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA  
DI AVELLINO**

**Estratto dal Registro delle deliberazioni**

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 23

DEL 06.06.2014

OGGETTO: Approvazione  
certificato di regolare  
esecuzione e stato finale dei  
lavori di manutenzione ordinaria  
e straordinaria comprensorio n°  
4 "Mercogliano".  
Biennio 2012-2013.

L'anno duemilaquattordici.....

il giorno ..... del mese

di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTO

il contratto di appalto con l'impresa "APPALTI GENERALI s.r.l.", con sede in San Martino V.C. (AV) alla via Prov. Ferrovia-Crocevia, stipulato in data 15-03-2013, rep. n° 8157, registrato in Avellino in data 18-03-2013 al n° 1495, con il quale si affidavano i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n°4 "Mercogliano", per un importo di euro 301.512,86 al netto del ribasso d'asta del 21.90% sull'importo a base di appalto di euro 386.060,00, per lavori a misura oltre ad euro 13.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

l'atto aggiuntivo stipulato con la medesima impresa in data 09-08-2013, rep. n° 1638, con il quale si affidava l'ampliamento per maggiori lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n°4 "Mercogliano", di euro 63.090,57 al netto del ribasso d'asta, portando lo stesso a complessivi euro 378.543,43 di cui euro 361.815,43 per lavori a misura ed euro 16.728,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO

lo stato finale redatto dal Direttore dei lavori geom. Salvatore Bizzarro in data 16-01-2014 ed accettato

dall'impresa senza riserve, dal quale risulta l'ammontare netto complessivo dei lavori per euro 378.541,37;

il certificato di regolare esecuzione redatto in data 30-01-2014, regolarmente sottoscritto dalle parti, dal quale risulta confermato l'importo complessivo dei lavori al netto per euro 378.541,37, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con cinque certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessive euro 376.648,66, resta un credito per l'impresa di euro 1.892,71 oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo;

CONSIDERATO che i lavori eseguiti rientrano nelle somme approvate;

ACCERTATO che le opere sono state eseguite a perfetta regola d'arte;

SENTITO il parere favorevole del DIRETTORE GENERALE;

#### D E T E R M I N A

1) di approvare, come in effetti con la presente approva, lo stato finale dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili di E.R.P., gestiti o amministrati dall'I.A.C.P., relativamente al comprensorio n° 4 "Mercogliano", eseguiti dall'impresa "APPALTI GENERALI s.r.l." con sede in San Martino V.C. (AV) alla via Prov. Ferrovia-Crocevia, per un importo di euro 301.512,86 al netto del ribasso d'asta del 21.90% sull'importo a base di appalto di euro 386.060,00, per lavori a misura oltre ad euro 13.940,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di approvare, come in effetti con la presente approva, il certificato di regolare esecuzione per l'importo complessivo dei lavori al netto di euro 378.541,37, da cui, dedotto l'importo pagato in conto con cinque certificati di pagamento, così come riportato analiticamente nello stato finale, per complessive euro 376.648,66, resta un credito per l'impresa di euro 1.892,71 oltre I.V.A. al 10%, costituente la rata di saldo.

3) di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====