

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 302

DEL 8.3.2013

OGGETTO: Approvazione del
Q.E. post-gara per i lavori di
manutenzione straordinaria re-
lativi alla ristrutturazione degli
immobili IACP del gruppo 4 di
cui al Decreto Dirigenziale
G.R.C. n° 9 del 15.1.2008.

L'anno duemilatredici.....

il giorno del mese
di..... alle ore in
Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n° 9 del 15-01-2008 la Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore dell'IACP di Avellino risorse finanziarie pari ad € 12.000.000,00 per il recupero del patrimonio edilizio esistente;
- con delibera n° 401 dell'08-10-2008 il C. di A. dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso assegnati;
- nell'ambito del predetto riparto è stato stanziato, per l'intervento di manutenzione straordinaria inerente la ristrutturazione degli immobili IACP del gruppo 4 l'importo complessivo di € 302.972,67;
- con Decreto n° 521 del 12-11-2008 la Regione Campania erogava, a favore dell'IACP di Avellino, la somma di € 1.200.000,00, a titolo di anticipazione del 10% della somma impegnata con Decreto Dirigenziale n° 9 del 15-01-2008, al fine di consentire le necessarie attività di progettazione esecutiva;
- con Decreto n° 307 del 27-7-2009 la Regione Campania erogava, a favore dell'IACP di Avellino, la somma di € 4.800.000,00, a titolo di anticipazione del 40% della somma impegnata con Decreto Dirigenziale n°

9 del 15-01-2008, al fine di consentire l'avvio della fase esecutiva dei lavori appaltati;

- con Decreto n° 35 del 16-3-2012 la Regione Campania erogava, a favore dell'IACP di Avellino, la somma di € 2.000.000,00, a titolo di anticipazione dei 2/3 della somma impegnata con Decreto Dirigenziale n° 9 del 15-01-2008, al fine di consentire il prosieguo della fase esecutiva dei lavori appaltati;

- con Decreto n° 139 del 29-5-2012 la Regione Campania erogava, a favore dell'IACP di Avellino, la somma di € 4.000.000,00, a saldo della somma impegnata con Decreto Dirigenziale n° 9 del 15-01-2008, al fine di consentire la conclusione della fase esecutiva dei lavori appaltati;

- con delibera n° 545 del 29-07-2009 il C.d.A. dell'Istituto ha approvato il progetto esecutivo redatto dall'IACP per i lavori di manutenzione straordinaria relativi alla ristrutturazione degli immobili IACP del gruppo 4, per un importo di € 219.545,41 di cui € 215.240,60 per lavori ed € 4.304,81 per oneri sulla sicurezza (quest'ultimi non soggetti a ribasso), ed il relativo Quadro Economico dell'intervento così distinto:

Lavori	€	215.240,60
Oneri sulla Sicurezza	€	6.720,62
Totale Lavori	€	219.545,41 (L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	30.736,36
Spese Piano di sicurezza (4%di L)	€	8.781,82
IVA (10% di L)	€	21.954,54
Imprevisti	€	21.954,54
Totale Finanziamento	€	302.972,67

CONSIDERATO CHE:

- i lavori di cui in premessa sono stati regolarmente appaltati, approvazione ratifica verbale di gara con delibera C.d.A. n° 667 del 27/7/2010, per l'importo di € 160.619,00, al netto del ribasso d'asta del 27,377%, di cui € 156.314,19 per lavori ed € 4.304,81 per oneri di sicurezza;

Sentito il parere favorevole del Direttore Generale

D E L I B E R A

di approvare, come in effetti con la presente approva:

1) il Quadro Economico post-gara dell'intervento per i lavori di manutenzione straordinaria relativi alla ristrutturazione degli immobili IACP del gruppo 4, così distinto:

Lavori	€	215.240,60
Oneri sulla Sicurezza	€	6.720,62
Totale Lavori	€	219.545,41 (L)

Spese Tecniche (14% di L)	€	30.736,36
Spese Piano di sicurezza (4%di L)	€	8.781,82
IVA (10% di L)	€	21.954,54
Imprevisti	€	21.954,54
Totale Finanziamento	€	302.972,67

9) di trasmettere copia della presente agli Uffici competenti per il prosieguo.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====