

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 47

DEL 07.11.2016

OGGETTO: Incarico per recupero crediti e/o azioni a tutela dei diritti dell'Istituto nonché per ricorso ex art 481 c.c..
Nomina legale avv. Antonio Sorice.

L'anno duemilasedici il giorno
..... del mese
di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTE le determinazioni commissariali n. 44 del 9.9.2011 n. 152 del 12.03.2012, n. 236 del 10.08.2012, n. 303 del 12.03.2013, n. 5 del 27.4.2014 e n. 27 del 28.1.2014 e le disposizioni del Direttore Generale n. 115 del 06.03.2014, n. 201 del 19.05.2014, n. 115 del 6.3.2014, n. 126 del 12.03.2014, n. 201 del 19.05.2014, n. 139 del 10.03.2015 e n. 50 del 21.01.2016 rispettivamente di approvazione e aggiornamento delle Short List per il conferimento di incarichi di natura professionale per consulenze e/o collaborazione nelle materie di competenza dell'IACP di Avellino;

PREMESSO CHE

con nota in data 9.9.2016, il responsabile dell'Ufficio Inquilinato ha rappresentato che i proprietari degli alloggi di cui all'allegato elenco si sono resi inadempienti nel pagamento delle rate di ammortamento, delle rate dei lavori e delle quote di amministrazione;
si rende necessario nominare uno o più legali che si interessino in primis della fase stragiudiziale, considerato che quella posta in essere dagli Uffici ad oggi non ha dato tutti i risultati sperati e successivamente, ove necessario di quella giudiziale;

che con propria precedente determina n. 22 del 15.9.2016, era stata affidata all'avv. Antonio Sorice la fase stragiudiziale;

CONSIDERATO

che a seguito della diffida stragiudiziale, il sig. Macchia Annibale ha sottoscritto una rateizzazione del credito, mentre i sigg.: De Cicco Pietro Antonio, Moriello Angelina, eredi Mirabella Angelo Maria, Gruosso Anna, Luciano Anna e Zambrano Antonio hanno provveduto al pagamento di quanto dovuto;

che nell'interesse e per conto del sig. Daniele Giovanni quale erede di Coraggio Enrico, l'avv. Daniele Gianluca , reitera quanto già rappresentato dal suo assistito, e cioè che l'eredità del sig. Coraggio è ancora aperta dal 2008 (il termine di prescrizione per l'accettazione è decennale);

RITENUTO

opportuno attivare la fase giudiziale, nei confronti dei morosi indicati nell'elenco di cui alla nota dell'Ufficio Inquilinato del 9.9.2016, eccezion fatta per le persone sopra richiamate, e di proporre idoneo ricorso per la declaratoria di accettazione o rinuncia all'eredità nei confronti degli eredi di Coraggio Enrico;

SENTITO il Direttore Generale,

DETERMINA

Di affidare all'avv. Antonio Sorice con studio in Avellino in via Colombo n. 34, con le modalità e i termini di cui alla convenzione da sottoscrivere prima dell'inizio dell'espletamento dell'attività con il citato professionista, l'incarico di:

- attivare le azioni necessarie di recupero del credito e/o qualsiasi altra azione necessaria per la tutela dei diritti dell'Istituto, innanzi ai competenti Tribunali nei confronti di coloro che non hanno inteso dare riscontro alla diffida di pagamento e puntualmente indicati nella citata nota dell'Ufficio Inquilinato del 9.9.2016;

- attivare nei confronto degli eredi Coraggio Enrico innanzi al Tribunale di Benevento ricorso ai sensi dell'art. 481 c.c.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====