

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE  
COMMISSARIALE

VERBALE N. 105

DEL 04.02.2015

OGGETTO: Delibera G.R.C.  
04.03.06 n° 286 – Programma  
per l'eliminazione delle barriere  
architettoniche in **Avellino** e  
**Provincia** n° 6 Piattaforme  
elevatrici – **Certificato di  
Regolare Esecuzione**

L'anno duemilaquindici.....

il giorno ..... del mese

di..... alle ore ..... in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- con delibera n° 56 del 10.05.06 il C. di A. di questo Istituto ha ripartito i fondi relativi ad un finanziamento della Regione Campania stanziato con delibera G.R.C. del 04.03.06 n° 286 ed ha riservato un importo di € **1.200.000,00** per l'eliminazione delle barriere architettoniche in Avellino e Provincia;

con delibera del C.d.A. 20.09.06 n. 91 è stato approvato il progetto preliminare;

con delibera del C.d.A del 29.11.06 n. 139 è stato approvato il progetto definitivo;

con delibera del C.d.A del 30.05.2007 n. 233 è stato approvato il progetto esecutivo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 27.03.2008, la gara per l'affidamento dei lavori di n° 8 elevatori andò deserta, fu redatto un nuovo progetto, in base alle nuove situazioni venutesi a creare, portando gli elevatori a n° 6 e aggiungendo n° 10 servoscala;

- con delibera n° 385 del 10.09.2008 veniva approvato il progetto esecutivo per **n°6** impianti elevatori in:

**Avellino** Via G. Rotondi, 1

**Avellino** S. Tommaso, 102/d

**Avellino** S. Tommaso, 102/b

**Grottaminarda** Via Bisciglieto, 4

**Altavilla Irpina** via S. Angelo, 14  
**Sturno** Via Colombo, 10

e per n°10 servoscala in:

**Grottaminarda** Rione Bisciglieto, 18

**Forino** Via Siniscalchi, 8

**Ariano Irpino** Rione Martiri, 7

**Ariano Irpino Via Matteotti, 73**

**Avellino** Via Villari, 9

**Avellino** Rione Mazzini, 1

**Grottaminarda** Via A. Moro, 29

**Paternopoli** Loc. Giardino

**Avellino** Rione Mazzini, 45/G

**Avellino** Via Fontanatetta, 27/E

- a seguito di regolare gara d'appalto i lavori furono aggiudicati all'impresa "ATI FOMAN srl" con sede in Giugliano (NA) per un importo di contratto di € **209.248,03**, di cui € **205.332,06** per lavori al netto del ribasso d'asta del **13,362%**, ed € **3.915,97** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determina n° 364 del 26.07.2013, veniva approvato la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori, articolata sugli interventi di Via Rotondi 1 di Avellino, sull'edificio della sede IACP di Avellino e sui restanti interventi, per opere conseguenti a cause impreviste ed imprevedibili in fase di progettazione, con un esubero di spesa rispetto alle somme stanziare di complessivi € **25.038,38**

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **234.286,41**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **137.748,23** resta il credito dell'impresa di **1.171,43**;

- il nuovo quadro economico "C" impianti elevatori dell'intervento così distinto:

<b>C) IMPIANTI ELEVATORI</b>	<b>Lavori</b>	
Avellino Via G. Rotondi, 1	€	37.253,40
Avellino S. Tommaso, 102/d	€	32.054,39
Avellino S. Tommaso, 102/b	€	32.054,39
Grottaminarda Via Bisciglieto, 4	€	29.456,99
Altavilla Irpina Via S. Angelo,14	€	45.051,91
Sturno Via Colombo, 10	€	29.458,99
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>205.332,06</b>
Avellino Via G. Rotondi, 1 (serv.)	€	18.973,72
Avellino sede IACP	€	6.064,66
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>25.038,38</b>
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>230.370,44</b>
ONERI PER LA SICUREZZA	€	3.915,97
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>234.286,41</b>
Spese tecniche	€	32.800,10
Imprevisti	€	1.200,00

Allacciamenti ENEL e TELECOM	€	98,20
Iva 4%	€	9.371,46
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>43.469,75</b>

**Totale generale** € **277.756,17**

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art.63 della legge 865/71, con verbale n° **576/3** del **29.01.2015**;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N°86 5;

Con voti unanimi dei presenti espressi nei modi di legge;

### DETERMINA

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **234.286,41**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **137.748,23** resta il credito dell'impresa di € **1.171,43**;

- il nuovo quadro economico "C" impianti elevatori dell'intervento così distinto:

<b>C) IMPIANTI ELEVATORI</b>	<b>Lavori</b>	
Avellino Via G. Rotondi, 1		€ 37.253,40
Avellino S. Tommaso, 102/d		€ 32.054,39
Avellino S. Tommaso, 102/b		€ 32.054,39
Grottaminarda Via Bisciglieto, 4		€ 29.456,99
Altavilla Irpina Via S. Angelo,14		€ 45.051,91
Sturno Via Colombo, 10		€ 29.458,99
<b>Sommano</b>		<b>€ 205.332,06</b>
Avellino Via G. Rotondi, 1 (serv.)		€ 18.973,72
Avellino sede IACP		€ 6.064,66
<b>Sommano</b>		<b>€ 25.038,38</b>
<b>Totale</b>		<b>€ 230.370,44</b>
ONERI PER LA SICUREZZA		€ 3.915,97
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 234.286,41</b>
Spese tecniche		€ 32.800,10
Imprevisti		€ 1.200,00
Allacciamenti ENEL e TELECOM		€ 98,20
Iva 4%		€ 9.371,46
<b>Totale</b>		<b>€ 43.469,75</b>
<b>Totale generale</b>		<b>€ 277.756,17</b>

2)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=

=====  
VISTO  
Per la legittimità  
IL DIRETTORE GENERALE  
ing. Antonio GUASTAFERRO  
=====