

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 104

DEL 04.02.2015

OGGETTO: Gruppo 4 -
Comuni di: Aquilonia -
Atripalda - Avellino - Bisaccia.
Ristrutturazione n° 8 alloggi ai
sensi del DD n° 9 del
15.01.2008-

**Certificato di Regolare
Esecuzione**

L'anno duemilaquindici.....

il giorno del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 9 del 15.01.2008 la
Giunta della Regione Campania ha impegnato a favore
dell'I.A.C.P. di Avellino risorse finanziarie pari ad **€.
12.000.000,00** per il recupero del patrimonio edilizio
esistente;

- Con delibera n. 401 dell' 08.10.2008 il C. di A.
dell'Istituto ha operato il riparto dei fondi ad esso
assegnati. Nell'ambito di questo riparto sono stati
stanziati **€. 1.600.000,00** per la ristrutturazione di
alloggi singoli in vari comuni della provincia;

- con Decreto n° 521 del 12.11.2008 la Regione
Campania erogava a favore dell'I.A.C.P. di Avellino la
somma di **€ 1.200.000,00** a titolo di anticipazione del
10% della somma impegnata con DD. DD. N° 9 del
15.01.2008, al fine di consentire le necessarie attività di
progettazione esecutiva;

- con delibera n° 545 del 20.08.2009 veniva approvato
il progetto esecutivo, redatto dall'I.A.C.P., relativo alla
ristrutturazione di n. 8 alloggi singoli siti nei comuni di:

- Aquilonia, Piazza Kennedy;
- Atripalda, via Cesinali;
- Avellino, via Di Vittorio

- Avellino, via De Capraris;
- Bisaccia, via Cavallerizza;
- Bisaccia, via Tiziano;
- Bisaccia, via Girasole;
- Bisaccia, via Piano Regolatore.

per un importo complessivo di € **215.240,60** per lavori, e di € **4.304,81**, per oneri della sicurezza (da non sottoporre a ribasso);

- con contratto in data 18.03.2013 n° 46330 di rep. registrato in S. Angelo dei Lombardi in data 25.03.2013 al n° 804, i lavori venivano affidati all'impresa "LA SORGENTE COSTRUZIONI spa" con sede in Montella, per l'importo di € **160.619,00** di cui € **156.314,19** per lavori, al netto del ribasso d'asta del **27,377%** ed € **4.304,81** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determina n°11 del 09.01.2014, veniva approvato la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori per lavori non previsti e non prevedibili in fase progettuale, per un importo di € **191.795,22** di cui € **187.490,41** per lavori ed € **4.304,81** quali oneri per la sicurezza;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **191.783,90**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **188.650,22** resta il credito dell'impresa di € **3.133,68**;

- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento, così distinto:

Lavori	€ 187.479,09
Oneri Sicurezza	€ 4.304,81
Totale Lavori	€ 191.783,90 (L)
Spese Tecniche (14% di L)	€ 26.851,33
I.V.A. (10% di L)	€ 19.178,39
Totale Finanziamento	€ 237.813,52
Somma a disposizione per economia	€ 65.159,05

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica, ex art. 63 della legge 865/71, con verbale n° **576/5** del **29.01.2015**

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale;

A TERMINI DELL'ART. 62 DELLA LEGGE 22/10/1971 N°86 5;

D E T E R M I N A

di approvare come in effetti con la presente approva ed in conformità del parere espresso dalla Commissione Tecnica con il citato verbale:

1)- il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che l'impresa ha eseguito i lavori a regola d'arte, e quindi collaudabili, per un importo complessivo netto di € **191.783,90**, da cui detratti gli acconti già corrisposti per € **188.650,22** resta il credito dell'impresa di € **3.133,68**;

2)- il Nuovo Quadro Economico dell'intervento, così distinto:

Lavori	€ 187.479,09
Oneri Sicurezza	€ 4.304,81
Totale Lavori	€ 191.783,90 (L)
Spese Tecniche (14% di L)	€ 26.851,33
I.V.A. (10% di L)	€ 19.178,39
Totale Finanziamento	€ 237.813,52
Somma a disposizione per economia	€ 65.159,05

3)- di impegnare e liquidare, come liquida, a favore dell'Impresa la rata di saldo di € **3.133,68**, oltre I.V.A. se dovuta, con imputazione della spesa sui Cap. 6.02.10.08 004 e 6.02.10.08 005 del bilancio per l'esercizio finanziario in corso;

4)- di trasmettere copia della presente agli Uffici per il prosieguo=.

=====
VISTO
Per la legittimità
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Antonio GUASTAFERRO
=====