

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
DI AVELLINO**

Estratto dal Registro delle deliberazioni

DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE

VERBALE N. 162

DEL 16.04.2018

OGGETTO: Ricorso ex art.
447 bis c.p.c. con il quale il
sig. Romolo Pasquale ricorre
al Tribunale di Benevento
Nomina legale avv. Antonio
Sorice

L'anno duemiladiciotto il giorno

..... del mese

di..... alle ore in

Avellino, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case

Popolari della Provincia di Avellino,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

assistito dal Direttore con le funzioni di segretario;

VISTE le determinazioni commissariali n. 44 del 9.9.2011
n. 152 del 12.03.2012, n. 236 del 10.08.2012, n. 303 del
12.03.2013, n. 5 del 27.4.2014 e n. 27 del 28.1.2014 e le
disposizioni del Direttore Generale n. 115 del 06.03.2014,
n. 201 del 19.05.2014, n. 115 del 6.3.2014, n. 126 del
12.03.2014, n. 201 del 19.05.2014, n. 139 del 10.03.2015
e n. 50 del 21.01.2016 rispettivamente di approvazione e
aggiornamento delle Short List per il conferimento di
incarichi di natura professionale per consulenze e/o
collaborazione nelle materie di competenza dell'IACP di
Avellino;

PREMESSO:

CHE il sig. Romolo Pasquale è assegnatario di un alloggio
di proprietà IACP sito in Mirabella Eclano alla via S. Angelo
n. 97;

CHE l'Istituto con raccomandata a/r del 19.08.2016 ha
comunicato al sig. Romolo Pasquale di aver aggiornato il
canone di locazione ed eseguito il ricalcolo per quelli dovuti
relativi al periodo 1/2002-08/2016 (reddito prodotto dal N.F.
negli anni 2002,2004,2006,2008,2010,2012,2014) per un
totale di Euro 9.608,71 oltre mora;

CHE l'esponente ha contestato ogni addebito con
comunicazione trasmessa in data 30.09.2016;

CHE in data 21.03.2018 veniva acquisito al prot. gen. n.
5140 Ricorso ex art. 447 bis c.p.c. con il quale il sig.
Romolo Pasquale ricorre al Tribunale di Benevento

affinché accerti e sanzioni che la pretesa creditoria dell'IACP conseguente al ricalcolo del canone mensile relativo agli anni dal 2000 fino a luglio 2011 è estinta per l'eccezione avvenuta prescrizione quinquennale, per accertare e sanzionare che il ricalcolo operato è illegittimo e che il canone mensile dovuto è pari a Euro 74,44;

CHE l'udienza di comparizione delle parti è fissata per il giorno 05 luglio 2018;

RITENUTO opportuno costituirsi in giudizio e affidare l'incarico all'avv. Antonio Sorice, già difensore dell'Ente in analoghi giudizi;

SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale,

DETERMINA

Di affidare l'incarico di cui in premessa all'avv. Antonio Sorice, già difensore dell'Ente in giudizi analoghi, con studio in Avellino alla via Colombo n. 34, con le modalità e i termini di cui alla convenzione da sottoscrivere prima dell'inizio dell'espletamento dell'attività con il citato professionista per la regolamentazione dei compensi spettanti.

=====

VISTO

Per la legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Antonio GUASTAFERRO

=====