

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO IN VIA PROVVISORIA

PROCEDURA NEGOZIATA N. 06/2011 (3559589)

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 3556715610

Cup: I35H11000010005

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
COMPENSORIO N. 03: "SOLOFRA"

In esecuzione della determina a contrarre n. 504 del 21 NOVEMBRE 2011
(art. 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e att. 19 legge R.C. 27 febbraio 2007 n. 3)

PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA COMPENSORIO N. 03: "SOLOFRA".

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «II»;

IMPORTO DELL'APPALTO: Euro 400.000,00 oltre IVA, di cui Euro 386.060,00 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 13.940,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

DATA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto: provvisoria 06 dicembre 2011

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con la procedura di esclusione automatica, in conformità con quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del medesimo decreto.

Sono state invitate n. **48** (*quarantotto*) Ditte:

1 AEMMEPI COSTRUZIONI srl	p.zza Roma	VOLTURARA I.
2 ALBA srl	via Pastino, 23	CONTRADA
3 AMOROSO GIACOMO & C. snc	via Raffaele Rocco, 22	SERINO
4 APPALTI GENERALI srl	via Prov. Ferrovia Crocevia	SAN MARTINO V.C.
5 ARCHA COSTRUZ. SOCIETÀ UNIPERS. arl	via Fratte area P.I.P.	CONTRADA
6 B.P. COSTRUZIONI srl	via A. Omodeo, 45	NAPOLI
7 BATTISTA GAETANO srl	via Fratte Area P.I.P.	CONTRADA
8 BOCCUZZI FERDINANDO	via Macchia Pietra, 30/A	SAN MANGO S.C.
9 CALIFANO COSTRUZIONI srl	via Villanova	NOCERA INF. (SA)
10 CIRILLO COSTRUZIONI srl	via Trav. Passo San Felice, 7	CAPRIGLIA IRPINA
11 COINFIT srl	via G. Citarella, 14	NOCERA INF. (SA)
12 CONSORZIO STABILE CAMPANIA	via Luigi Bruno, 23	CONTRADA
13 CORIFA srl	via Pozzillo	CONTRADA
14 COSTRUZ. GEN. MA.DO. FASOLINO srl	via Paterno	CASTEL S. G. (SA)
15 CRESTA COSTRUZIONI srl	via Calore, 6 - fr. Ponteromito	NUSCO
16 DE ANGELIS Geom. ANTONIO	via Loffredo, 36	MONTEFORTE I.
17 DE ANGELIS Geom. RICCARDO	via C. Del Franco, 12	AVELLINO
18 DESPI COSTRUZIONI srl	corso Vitt. Emanuele, 101	AVELLINO
19 DI DONATO DONATO di R. Di Donato & C. Snc	via F. Moscati, 35	S. LUCIA DI SERINO
20 DITTA REPPUCCI ROBERTO	c.da Valle, 11	CASTELVETERE
21 DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu	via Moccia, 90	AVELLINO
22 EDIL BASILICATA srl	via Portisi, 25	AIROLA (BN)
23 EDIL FEAL srl	v.le Italia, 335	AVELLINO
24 EDIL TERMICA srl	via T. Corrado, 29	AVELLINO
25 G.E.I. IMMOBILIARE srl	via Fiuminale, 26	NOCERA INF. (SA)
26 GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas	via S.T. Mariconda	S. LUCIA DI SERINO
27 Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI	via A. Di Pietro, 3	AVELLINO
28 GIANNATTASIO spa	via Aldo Moro, 9	SOLOFRA
29 GUERRIERO FRANCESCO	c.da Lammia, 11	OSPEDALETTO
30 IMPIANTEDIL srl	via San Leonardo, 69/73	SALERNO
31 LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	c/da Leone	NUSCO
32 LA SORGENTE COSTRUZIONI spa	via san Francesco	MONTELLA
33 NI.S.SO. srl	via Iannacchini, 40	AVELLINO

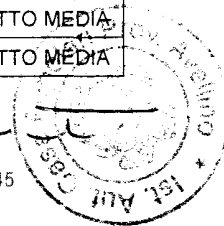


34	PISANIELLO COSTRUZIONI srl	via Cesinola, 32	SAN MARTINO V.C.
35	POLO SAVERIO srl	via Nicola Litto, 156	BAIANO
36	RC COSTRUZIONI GENERALI srl	via Fratte area P.I.P.	CONTRADA
37	RIHABITAT srl	via De Liguori, 47	SARNO (SA)
38	RNC srl	via Napoli, 27	NOCERA INF. (SA)
39	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl	via G. Oberdan, 57	AFRAGOLA (NA)
40	SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M.	via Cesine, 4	OSPEDALETTO
41	SO.GE.PAV. Srl	via I trav. Angrisani, 16	NOCERA INF. (SA)
42	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	via del Corso, 136	MONTELLA
43	SOC. RODONTINI APP. di Rodontini T. & C. sas	via Don Gabriele Laudiero, 8	AFRAGOLA (NA)
44	TECNOSUD COSTRUZ. Sas	via del Mare, 1	MARANO DI NAP. (NA)
45	URCIUOLI MICHELE COSTRUZIONI srl	c.da Cesine, 50/C (fraz. Bellizzi I.)	AVELLINO
46	VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl	via Palmoleta, 2	ATRIPALDA
47	ZARA FRANCESCO	via Colombo, 4	CASAPESENNA (CE)
48	ZEMA COSTRUZIONI srl	via C. Ronsini	ROFRANO (SA)

Hanno presentato offerta n. 41 (*quarantuno*) Ditte.

Sono state ammesse n. 41 (*quarantuno*) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	22	SO.GE.PAV. srl	37,800%	ESCLUSA ALI
2	28	GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas	37,770%	ESCLUSA ALI
3	14	IMPIANTEDIL srl	37,510%	ESCLUSA ALI
4	4	CALIFANO COSTRUZIONI srl	37,425%	ESCLUSA ALI
5	27	COSTRUZ. GEN. MA.DO. FASOLINO srl	37,220%	ESCLUSA ALI
6	24	G.E.I. IMMOBILIARE srl	37,200%	ANOMALA
7	11	TECNOSUD COSTRUZ. Sas	37,011%	ANOMALA
8	23	RNC srl	35,711%	ANOMALA
9	21	RC COSTRUZIONI GENERALI srl	35,011%	ANOMALA
10	5	ARCHA COSTR. SOC. UNIPERSONALE arl	34,889%	ANOMALA
11	6	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	34,881%	ANOMALA
12	19	RODONTINI APPALTI sas	34,444%	1
13	10	COINFIT srl	34,225%	2
14	36	URCIUOLI MICHELE COSTRUZIONI srl	33,921%	3
15	29	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	33,916%	4
16	20	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl	33,660%	5
17	34	POLO SAVERIO srl	33,610%	6
18	38	VINCENZO BRUSCHI COSTR. srl	33,596%	7
19	39	ALBA srl	33,170%	SOTTO MEDIA
20	26	GAETANO BATTISTA srl	33,101%	SOTTO MEDIA
21	37	BOCCUZZI FERDINANDO	33,010%	SOTTO MEDIA
22	16	NI.S.SO. srl	32,800%	SOTTO MEDIA
23	33	APPALTI GENERALI srl	32,590%	SOTTO MEDIA
24	18	GIANNATTASIO spa	32,340%	SOTTO MEDIA
25	25	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	32,323%	SOTTO MEDIA
26	15	PISANIELLO COSTRUZIONI srl	32,123%	SOTTO MEDIA
27	30	CIRILLO COSTRUZIONI srl	31,975%	SOTTO MEDIA
28	7	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	31,947%	SOTTO MEDIA
29	2	DESPI COSTRUZIONI srl	31,898%	SOTTO MEDIA
30	31	SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M.	31,892%	SOTTO MEDIA
31	13	LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	31,865%	SOTTO MEDIA



32	32	GUERRIERO FRANCESCO	31,764%	SOTTO MEDIA
33	3	ZARA FRANCESCO	31,723%	SOTTO MEDIA
34	1	B.P. COSTRUZIONI srl	31,713%	SOTTO MEDIA
35	35	EDIL TERMICA srl	31,630%	SOTTO MEDIA
36	17	DI DONATO DONATO di R. Di Donato & C. snc	31,285%	SOTTO MEDIA
37	12	EDIL BASILICATA srl	31,158%	ESCLUSA ALI
38	8	EDIL FEAL srl	31,111%	ESCLUSA ALI
39	40	AEMMEPI COSTRUZIONI srl	30,137%	ESCLUSA ALI
40	41	Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI	29,121%	ESCLUSA ALI
41	9	LA SORGENTE COSTRUZIONI spa	27,787%	ESCLUSA ALI

LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE:

34,775%

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO PROVVISORIO:

Impresa "**RODONTINI APPALTI sas**"; P. IVA 01352461212, con sede legale e sede operativa in 80021 AFRAGOLA (NA), via Don Gabriele Laudiero, 8;

VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO L'APPALTO:

ribasso percentuale del **34,444%** (*trentaquattro virgola quattrocentoquarantaquattro per cento*) – Importo contrattuale Euro **267.025,49** (*duecentosessantasettemilazeroventicinque/49*) compresi oneri di sicurezza e oltre IVA;

SECONDA IN GRADUATORIA: Impresa COINFIT srl, con sede in Nocera Inferiore (SA), con il ribasso del 34,225% (*trentaquattro virgola duecentoventicinque per cento*)

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale Salerno – Largo San Tommaso d'Aquino, 3 – 84121 Salerno, con le modalità ed entro i termini previsti dalle attuali disposizioni legislative.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet www.iacpav.it ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

Avellino li, 06 dicembre 2011

IL RESPONSABILE DELL'UFF. GARE
(geom. Vincenzo Salvati)