

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

PROCEDURA NEGOZIATA N. 09/2010 (520170)  
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 0460461070

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO I.A.C.P.  
NEL COMUNE DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI – VIA GINESTRETO

**In esecuzione della determina a contrarre n. 180 del 23 MARZO 2010**

(art. 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e att. 19 legge R.C. 27 febbraio 2007 n. 3)

PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA di un fabbricato I.A.C.P. nel comune di SANT'ANGELO DEI LOMBARDI – via Ginestreto.

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «I».

IMPORTO DELL'APPALTO: Euro 151.188,55 oltre IVA, di cui Euro 148.224,07 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 2.964,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

DATA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto: provvisoria 06 maggio 2010.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con la procedura di esclusione automatica, in conformità con quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del medesimo decreto.

Sono state invitate n. **24** (ventiquattro) Ditte:

- |   |                                  |                           |
|---|----------------------------------|---------------------------|
| 1 AR.COS. del Geom. Antonio Armonico      | via Maddalena                    | ARIANO IRPINO             |
| 2 ARCHA COSTRUZ. SOC. UNIPER. arl         | via Fratte area P.I.P.           | CONTRADA                  |
| 3 CF COSTRUZIONI                          | via Nazionale, 3                 | SAN NICOLA BARONIA        |
| 4 CO.TRAS. di Archidiacono Enrico Mario   | via Croce, 34                    | SAN NICOLA BARONIA        |
| 5 CRESTA COSTRUZIONI srl                  | via Calore, 6 - fr. Ponteromito  | NUSCO                     |
| 6 DE ANGELIS Geom. ANTONIO                | via Loffredo, 36                 | MONTEFORTE I.             |
| 7 DITTA REPPUCCI ROBERTO                  | c.da Valle, 11                   | CASTELVETERE              |
| 8 EDIL BASILICATA srl                     | via Portisi, 25                  | AIROLA (BN)               |
| 9 EURO GARDENIA srl                       | c.da Triggio                     | CHIUSANO S.D.             |
| 10 GEDA COSTRUZIONI srl                   | via Terminio 10                  | AVELLINO                  |
| 11 GIANNATTASIO spa                       | via Aldo Moro, 9                 | SOLOFRA                   |
| 12 IMPR. EDILE STRAD. CAPOBIANCO E.       | via Torello, 123                 | VALLESACCARDA             |
| 13 IULIANO srl                            | via Torino, 31 (P. Terra)        | LIONI                     |
| 14 LA CASA NOVA Società Cooperativa arl   | c/da Leone                       | NUSCO                     |
| 15 LA SORGENTE Società Coop. per Azioni   | via san Francesco                | MONTELLA                  |
| 16 MARTINELLI ALFONSO                     | via Firenze, 6                   | S. CIPRIANO D'AVERSA (CE) |
| 17 NOVACO COSTR. di NOVACO S. & C. sas    | p.zza Sparavigna, 6              | ATRIPALDA                 |
| 18 PELLEGRINO MARIO                       | via Zurigo, 6                    | CASAL DI PRINCIPE (CE)    |
| 19 R. D. E. srl                           | via Giostra                      | SANT'ANGELO DEI LOMB.     |
| 20 RC COSTRUZIONI GENERALI srl            | via Fratte area P.I.P.           | CONTRADA                  |
| 21 RINASCITA IRPINA SOC. COOP. a rl       | c/da Cerrete, 512                | LIONI                     |
| 22 SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc | via del Corso, 136               | MONTELLA                  |
| 23 T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.    | via Salzano, 1                   | VILLAMAINA                |
| 24 VIGILANTE MICHELE                      | v.le Princ. Amedeo (P.T. int. 1) | SOLOFRA                   |

Hanno presentato offerta n. 20 (venti) Ditte.



I.A.C.P. – via dei Due Principati, 156 – 83100 AVELLINO – C.F. 018010645 – tel. 0825/72892 – fax 0825/760645

SETTORE TECNICO - UFFICIO GARE

sito: [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it)

Vincenzo.Salvati@iacpav.it

Sono state ammesse n. 20 (venti) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	12	CRESTA COSTRUZIONI srl	30,758%	<b>ESCLUSA ALI</b>
2	6	IMPR. INDIVID. "VIGILANTE MICHELE"	30,523%	<b>ESCLUSA ALI</b>
3	1	RC COSTRUZIONI GENERALI srl	30,045%	ANOMALA
4	11	ARCHA COSTR. SOC. UNIPERS. arl	29,999%	ANOMALA
5	8	GEDA COSTRUZIONI srl	29,731%	ANOMALA
6	20	NOVACO COSTR. di NOVACO S. & C. sas	29,670%	ANOMALA
7	4	LA SORGENTE Società Coop. per Azioni	29,483%	ANOMALA
8	9	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	28,794%	ANOMALA
<b>9</b>	<b>7</b>	<b>EDIL BASILICATA srl</b>	<b>26,700%</b>	<b>1</b>
10	3	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	25,789%	2
11	5	GIANNATTASIO spa	24,550%	3
12	18	LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	20,653%	SOTTO MEDIA
13	14	MARTINELLI ALFONSO	17,210%	SOTTO MEDIA
14	15	T.A.V.A. snc di Angelo Trunfio & C.	15,110%	SOTTO MEDIA
15	13	IMPR. EDILE STR. PELLEGRINO MARIO	11,110%	SOTTO MEDIA
16	17	AR.COS. del Geom. Antonio Armonico	9,999%	SOTTO MEDIA
17	16	RINASCITA IRPINA SOC. COOP. a rl	8,890%	SOTTO MEDIA
18	19	DITTA REPPUCCI ROBERTO	8,888%	SOTTO MEDIA
19	10	R. D. E. srl	8,880%	<b>ESCLUSA ALI</b>
20	2	EURO GARDENIA srl	8,216%	<b>ESCLUSA ALI</b>

LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE:

**28,307%**

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: Impresa "**EDIL BASILICATA srl**"; P. IVA 01336400625, con sede legale e sede operativa in 82011 AIROLA (BN), via Portisi, 25.

VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO: ribasso percentuale del **26,70%** (ventisei virgola settanta per cento) – Importo contrattuale Euro 111.612,73 (centoundicimilaseicentododici/73) compresi oneri di sicurezza e oltre IVA.

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale Salerno – Largo San Tommaso d'Aquino, 3 – 84121 Salerno, con le modalità ed entro i termini previsti dalle attuali disposizioni legislative.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.iacpav.it](http://www.iacpav.it), all'Albo Pretorio dell'Ente ed all'Albo Pretorio del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi.

Avellino li, 06 maggio 2010

