

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA N. 22/09 (445622)
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 0372841E1C

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FABBRICATO I.A.C.P. NEL COMUNE DI SOLOFRA – VIA TURCI CASTELLO, A/7 - A/8

In esecuzione della determina a contrarre n. 362 del 23 settembre 2009

Pubblicazione ai sensi dell'art. 20 della legge 19 marzo 1990 n. 55

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE

RENDE NOTO

Che in data 04 NOVEMBRE 2009 è stata esperita gara di appalto, mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dall'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe.

IMPORTO DELL'APPALTO: EURO 192.503,48 (COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA).

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: EURO **188.728,58** (LAVORI A MISURA).

ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: EURO 3.774,58

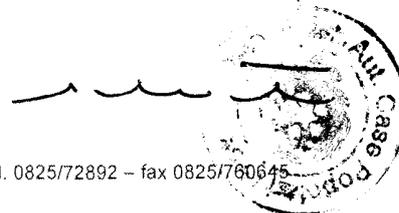
CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «I»

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta di prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, mediante offerta di ribasso espressa in termini percentuali sull'elenco prezzi unitari, con la procedura di esclusione automatica, così come consentito dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di quelle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., fermo restando che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di ogni valutazione in merito ad eventuali ribassi eccessivi che possano determinare contenzioso.

Sono state invitate n. **24** (*ventiquattro*) Ditte:

- | | | |
|--|---------------------------------|------------------------|
| 1 AMOROSO GIACOMO & C. snc | via Raffaele Rocco, 22 | SERINO |
| 2 B.P. COSTRUZIONI srl | via A. Omodeo, 45 | NAPOLI |
| 3 BCM IMPIANTI srl | via degli Oleandri, 9/13 | MELITO DI NAPOLI (NA) |
| 4 CO.FER. srl | via F. Tedesco, 526 | AVELLINO |
| 5 DE NICOLA ANDREA & C. snc | via Tufara, 1 (fraz. S. Angelo) | MERCATO S. SEVER. |
| 6 DI DONATO D. di R. DI DONATO & C. snc | via F. Moscati, 35 | SANTA LUCIA DI SERINO |
| 7 DITTA REPPUCCI ROBERTO | c.da Valle, 11 | CASTELVETERE S. CAL. |
| 8 DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu | via Moccia, 90 | AVELLINO |
| 9 EDIL BASILICATA srl | via Portisi, 25 | AIROLA (BN) |
| 10 EUROPLANT srl | via Vicinale Sepone, 4 | NAPOLI |
| 11 GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas | via S.T. Mariconda | SANTA LUCIA DI SERINO |
| 12 GEDA COSTRUZIONI srl | via Terminio 10 | AVELLINO |
| 13 Geom. ENZO LUCCI COSTRUZIONI | via Circumvallazione, 87/c | AVELLINO |
| 14 GIANNATTASIO spa | via Aldo Moro, 9 | SOLOFRA |
| 15 MACCARIO MELCHIONNE snc | c.da Novesoldi | ATRIPALDA |
| 16 NALTUS IMMOBILIARE srl | c/da Bagnoli, 18 | AVELLINO |
| 17 NOVACO COSTRUZIONI di NOVACO S. & C. sas | p.zza Sparavigna, 6 | ATRIPALDA |
| 18 PELLEGRINO MARIO | via Zurigo, 6 | CASAL DI PRINCIPE (CE) |
| 19 ROMANO MICHELE | via Torre, 27 | MONTEMARANO |
| 20 SERINO COSTRUZIONI di Di Enzo Ivan | via Grimaldi, 19 | SERINO |
| 21 SOC. COOP. DE ROSA | via Cicori, 15 | QUARTO (NA) |
| 22 VIGILANTE MICHELE | v.le P. Amedeo (P.T. int. 1) | SOLOFRA |
| 23 VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl | via Palmoleta, 2 | ATRIPALDA |
| 24 ZARA FRANCESCO | via Colombo, 4 | CASAPESENNA (CE) |

Hanno presentato offerta n. 17 (*diciassette*) Ditte.



Sono state ammesse n. 17 (diciassette) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	4	MACCARIO MELCHIONNE snc	30,030%	ESCLUSA ALI
2	16	EUROPLANT srl	30,030%	ESCLUSA ALI
3	3	Geom. ENZO LUCCI COSTRUZIONI	29,929%	ANOMALA
4	13	PELLEGRINO MARIO	29,804%	ANOMALA
5	6	NOVACO COSTR. di NOVACO S. & C. sas	29,777%	ANOMALA
6	10	ZARA FRANCESCO	29,719%	1
7	9	VIGILANTE MICHELE	29,705%	2
8	8	DI DONATO D. di R. DI DONATO & C. snc	29,697%	3
9	11	GEDA COSTRUZIONI srl	29,575%	4
10	2	GIANNATTASIO spa	29,531%	SOTTO MEDIA
11	17	GE.FRA.M. COSTR. di Mariconda F. & C. sas	29,360%	SOTTO MEDIA
12	12	EDIL BASILICATA srl	29,350%	SOTTO MEDIA
13	5	DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu	29,318%	SOTTO MEDIA
14	14	SERINO COSTRUZIONI di Di Zenzo Ivan	29,317%	SOTTO MEDIA
15	1	B.P. COSTRUZIONI srl	29,310%	SOTTO MEDIA
16	15	VINCENZO BRUSCHI COSTR. srl	27,789%	ESCLUSA ALI
17	7	BCM IMPIANTI srl	26,140%	ESCLUSA ALI

DITTE RIMASTE IN GARA N. 13

SOMMA DEI RIBASSI PERCENTUALI: 384,392 RIBASSO MEDIO (384,392 / 13): 29,569% (RM)
 SOMMA DEGLI SCARTI MAX IL RIBASSO MEDIO: 1,226 SCARTO MEDIO (1,226 / 7): 0,175% (SM)
 LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE (RM + SM): **29,744%**

LA COMMISSIONE HA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATO

alla Ditta **"ZARA FRANCESCO"**; P. IVA 02734290618, con sede legale e sede operativa in 81030 Casapesenna (CE), via C. Colombo, 4, con il **29,719%** (ventinove virgola settecentodiciannove per cento).

Il valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto è pari ad euro **132.640,33=** oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari ad euro 3.774,58=.

L'importo complessivo di aggiudicazione provvisoria dei lavori risulta di euro **136.414,91=** oneri per la sicurezza inclusi.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della legge 23.12.1982, n. 936, dall'art. 12, comma 1) del D.L.gs. 163/06 e dall'art. 26, della L.R. Campania 27.02.2007, n. 3, comma 3) [D.Lgs. 163/06, art. 38, comma 3] ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet www.iacpav.it, ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

Avellino li, 04 novembre 2009

IL RESPONSABILE DELL'UFF. GARE
(geom. Vincenzo Salvati)