

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA N. 05/2010 (517558)
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 04575183CB

APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
COMPENSORIO N. 03: "SOLOFRA"

In esecuzione della determina a contrarre n. 175 del 23 MARZO 2010
(art. 65 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e att. 19 legge R.C. 27 febbraio 2007 n. 3)

PROCEDURA NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra un lotto di concorrenti predeterminato, ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA COMPENSORIO N. 03: "SOLOFRA".

CATEGORIA DEI LAVORI: OG1, classifica «II»;

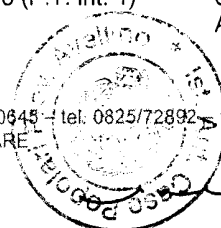
IMPORTO DELL'APPALTO: Euro 400.000,00 oltre IVA, di cui Euro 386.060,00 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 13.940,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

DATA DI AGGIUDICAZIONE dell'appalto: provvisoria 15 aprile 2010 – definitiva delibera C. di A. n. 628 del 29 aprile 2010

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con la procedura di esclusione automatica, in conformità con quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il metodo previsto dall'art. 86, comma 1, del medesimo decreto.

Sono state invitate n. **36** (*trentasei*) Ditte:

- | | | |
|---|-------------------------------------|--------------------|
| 1 AEMMEPI COSTRUZIONI srl | p.zza Roma | VOLTURARA I. |
| 2 ALBA srl | via Pastino, 23 | CONTRADA |
| 3 AMOROSO GIACOMO & C. snc | via Raffaele Rocco, 22 | SERINO |
| 4 AR.COS. del Geom. Antonio Armonico | via Maddalena | ARIANO IRPINO |
| 5 ARCHA COSTRUZIONI SOC. UNIPER. arl | via Fratte area P.I.P. | CONTRADA |
| 6 BASE HOUSE srl | via Nazionale | MONTEMIETTO |
| 7 BOCCUZZI FERDINANDO | via Macchia Pietra | SAN MANGO S.C. |
| 8 CAPONE MASSIMO | via Roma, 19 | MONTEMIETTO |
| 9 CHIARA EDIL srl | via Grifi | TORRE LE NOCELLE |
| 10 CRESTA COSTRUZIONI srl | via Calore, 6 - fr. Ponteromito | NUSCO |
| 11 DE ANGELIS Geom. ANTONIO | via Loffredo, 36 | MONTEFORTE I. |
| 12 DE ANGELIS Geom. RICCARDO | via C. Del Franco, 12 | AVELLINO |
| 13 DE.CO. COSTRUZIONI srl | via Urbano IV, 14 - Fraz. Acquarola | MERCATO S. SEV. |
| 14 DI DONATO DONATO di R. Di Donato & C. snc | via F. Moscati, 35 | S. LUCIA DI SERINO |
| 15 DITTA REPPUCCI ROBERTO | c.da Valle, 11 | CASTELVETERE |
| 16 DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu | via Moccia, 90 | AVELLINO |
| 17 EDIL BASILICATA srl | via Portisi, 25 | AIROLA (BN) |
| 18 EDIL TERMICA srl | via T. Corrado, 29 | AVELLINO |
| 19 EDILCASA snc del geom. P. Pennetta | via Terminio, 5 | AVELLINO |
| 20 F.LLI NATALE COSTRUZIONI spa | via San Martino, 14/A | NUSCO |
| 21 GE.FRA.M. Costr. di Mariconda Frank & C. sas | via S.T. Mariconda | S. LUCIA DI SERINO |
| 22 Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI | via A. Di Pietro, 3 | AVELLINO |
| 23 GUERRIERO FRANCESCO | c.da Lammia, 11 | OSPEDALETTO |
| 24 LA CASA NOVA Società Cooperativa arl | c/da Leone | NUSCO |
| 25 LA SORGENTE Società Coop. per Azioni | via san Francesco | MONTELLA |
| 26 PISANIELLO COSTRUZIONI srl | via Cesinola, 32 | SAN MARTINO V.C. |
| 27 POLO SAVERIO srl | via Nicola Litto, 156 | BAIANO |
| 28 RC COSTRUZIONI GENERALI srl | via Fratte area P.I.P. | CONTRADA |
| 29 RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl | via G. Oberdan, 57 | AFRAGOLA (NA) |
| 30 SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M. | via Cesine, 4 | OSPEDALETTO |
| 31 SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc | via del Corso, 136 | MONTELLA |
| 32 SOC. RODONTINI APP. di Rodontini T. & C. sas | via Don Gabriele Laudiero, 8 | AFRAGOLA (NA) |
| 33 TECNO SCAVI srl | c.da Torre, 32 | MONTEMARANO |
| 34 VIGILANTE MICHELE | v.le Princ. Amedeo (P.T. int. 1) | SOLOFRA |
| 35 VINCENZO BRUSCHI COSTRUZIONI srl | via Palmoleta, 2 | ATRIPALDA |



Hanno presentato offerta n. 25 (*venticinque*) Ditte.

Sono state ammesse n. 25 (*venticinque*) Ditte:

N.	Progress. Busta	DITTA	RIBASSO %	GRADUATORIA
1	15	PISANIELLO COSTRUZIONI srl	35,864%	ESCLUSA ALI
2	14	ATI "ZARA FRANCESCO"	33,694%	ESCLUSA ALI
3	20	DE ANGELIS Geom. RICCARDO	32,277%	ESCLUSA ALI
4	16	VINCENZO BRUSCHI COSTR. srl	31,617%	ANOMALA
5	13	DITTA REPPUCCI ROBERTO	31,358%	ANOMALA
6	1	ARCHA COSTR. SOC. UNIPERSONALE arl	30,467%	1
7	23	GUERRIERO FRANCESCO	30,456%	2
8	6	POLO SAVERIO srl	30,313%	3
9	4	DE.CO. Costruzioni srl	30,223%	4
10	12	RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl	30,173%	5
11	11	RODONTINI APPALTI sas	30,130%	6
12	7	DE ANGELIS Geom. ANTONIO	30,003%	SOTTO MEDIA
13	2	EDIL BASILICATA srl	29,970%	SOTTO MEDIA
14	3	RC COSTRUZIONI GENERALI srl	29,885%	SOTTO MEDIA
15	21	EDIL TERMICA srl	29,870%	SOTTO MEDIA
16	17	DONCIGLIO COSTRUZIONI srlu	29,831%	SOTTO MEDIA
17	8	SOCIETÀ EDILE di G. ed I. Ziviello snc	29,817%	SOTTO MEDIA
18	22	SA.MO COSTRUZIONI di Sanseverino M.	29,773%	SOTTO MEDIA
19	18	VIGILANTE MICHELE	29,735%	SOTTO MEDIA
20	5	DI DONATO DONATO di R. Di Donato & C. snc	29,719%	SOTTO MEDIA
21	25	Geom. F. CARBONARA COSTRUZIONI	29,537%	SOTTO MEDIA
22	10	LA CASA NOVA Società Cooperativa arl	28,500%	SOTTO MEDIA
23	24	AEMMEPI COSTRUZIONI srl	26,840%	ESCLUSA ALI
24	9	LA SORGENTE Soc. Coop. per Azioni	23,290%	ESCLUSA ALI
25	19	CRESTA COSTRUZIONI srl	18,763%	ESCLUSA ALI

LIMITE DI RIBASSO AMMISSIBILE:

30,592%

NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: Impresa "**ARCHA COSTRUZIONI SOCIETÀ UNIPERSONALE arl**"; P. IVA 04256281009, con sede legale in 84014 NOCERA INFERIORE (SA), via E. Siciliano, 58, e sede operativa in 83020 CONTRADA (AV) via Fratte area P.I.P.;

VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO: ribasso percentuale del **30,467%** (*trenta virgola quattrocentsessantasette per cento*) – Importo contrattuale Euro **282.379,10** (*duecentoottantadue milatrecentosettantanove/10*) compresi oneri di sicurezza e oltre IVA;

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale Salerno – Largo San Tommaso d'Aquino, 3 – 84121 Salerno, con le modalità ed entro i termini previsti dalle attuali disposizioni legislative.

Che il presente avviso è stato pubblicato sul sito internet www.iacpav.it ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

Avellino li, 04 maggio 2010

IL RESPONSABILE DELL'UFF. GARE

(geom. Vincenzo Salvati)

