DISPOSIZIONE N°261 del 3.6.2015
Assegnazione locale in Avellino alla Via G. Basile n. 12

IL DIRETTORE GENERALE

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento;

RICHIAMATA
la delibera del Consiglio d'Amministrazione n° 506 del 28/4/1993 con la quale, in attuazione del decreto legislativo 29/93, articoli 15 e 16 sulla distinzione tra poteri di indirizzo e poteri gestionali, questi ultimi sono attribuiti ai dirigenti ed in particolare al Direttore Generale, quando non siano stati definiti di competenza specifica dei Coordinatori di Settore;

PREMESSOO
che con avviso d'asta regolarmente pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e all'albo del Comune di Avellino dall'11/2/2014 al 26/2/2014, l'ACP ha reso noto che intende procedere a mezzo di asta pubblica per la locazione dei seguenti locali siti in Avellino:
via G. Basile n. 12 (ex C.da S. Tommaso 103/A) importo a base d'asta € 143,00 oltre IVA;

Via G. Basile 28 (ex C.da S. Tommaso 101/B) e Via G. G. Rotondi 6 importo a base d'asta € 374,00 oltre IVA;

Via G. G. Rotondi n. 6 importo a base d'asta € 169,95 oltre IVA;

che il termine per la ricezione da parte dell'Istituto dei plichi contenenti le offerte e la documentazione richiesta scadeva alle ore 10,00 del 26 febbraio 2014;

che in data del 6.5.2014, la sig.ra Guzzo Maria ha presentato richiesta di locazione per il locale di Via G. Basile 12 (ex C.da S. Tommaso 103/A);

che l'IACP con nota prot. 9740 del 27.8.2014 ha invitato ha comunicato alla sig.ra Guzzo i termini per l'assegnazione del locale;

VISTA
la nota acquisita al prot. IACP in data 25.5.2015 al n. 7093 con la quale la sig.ra Guzzo accetta le condizioni stabilite dallo iacp con la nota 9740/2014;

la delibera del C. di A. n. 548 dell'1.7.2004, con la quale si stabilisce, tra l'altro, " che per i locali le cui gare sono già state espletate, si potrà fare almeno di rendere pubblico che sono andate deserte e procedere comunque all'assegnazione a chi ha già presentato domanda ";

DISPONE

di concedere in locazione alla sig.ra Guzzo Maria il locale sito in Avellino alla Via G. Basile 12 (ex C.da S. Tommaso 103/A), al prezzo di € 143,00 mensili oltre iva;

che eventuali lavori per la sistemazione del locale, cambi di destinazione d'uso, autorizzazioni comunali e quant'altro occorrente per lo svolgimento dell'attività, sono ad esclusivo carico del sig. Guzzo Maria;

la stipula del contratto è subordinata al pagamento dei diritti di segreteria e del deposito cauzionale;

di trasmettere la presente all'Ufficio Inquilinato per gli adempimenti connessi;

di comunicare la disposizione al Commissario Straordinario dello IACP.

==========

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Antonio GUASTAFERRO

==========