ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della Provincia di Avellino

CF 00080610645 Telefono: 0825/72892 – Fax: 0825/760645

Settore Amministrativo

Ufficio Inquilinato

Avellino, ...

IACP - Avellino
Prot. Gen. 16376
del 26/10/2016

Al Sig. SINDACO
del Comune di
AVELLINO

Oggetto: pubblicazione avviso d'asta pubblica locazione n°2 locali terranei siti in Avellino.

Si trasmette, in allegato, avviso d'asta per la locazione di n° 2 locali terranei siti in Avellino, con preghiera di pubblicarlo nell'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni e di restituirlo con gli estremi di avvenuta pubblicazione.

Si comunica che il responsabile del procedimento, ai sensi della L.241/90 e ss.mm. ii., è la dipendente geom. Russo Michelina.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Antonio Guastaferro)

Via Due Principati, 156 già 52/P - 83100 – Avellino http://www.iacpav.it – E-mail: info@iacpav.it

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Avellino
CF 00080610645 Telefono: 0825/72892 – Fax: 0825/760645

Settore Amministrativo

Ufficio Inquilinato

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

Si rende noto che l'I.A.C.P. di Avellino intende procedere a mezzo asta pubblica alla locazione delle seguenti unità immobiliari site nel Comune di Avellino e precisamente:

- **AVELLINO**, via G.Raimo, 15 (ex rione Mazzini, 45/C) (n° 2 locali deposito) mq. Totali 50 - categoria catastale C/2 classe 6^ rendita € 47,72+6,51-riportati in NCEU foglio 43 p.lla 150 sub 38 e 39
- Valore locativo mensile a base d'asta =..... € 56,00 oltre IVA

da destinare a locale deposito.

L'asta verrà aggiudicata alla migliore offerta in aumento rispetto al valore locativo annuo del locale posto a base d'asta.

In caso di parità di offerta, l'aggiudicazione sarà effettuata mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche se verrà presentata una sola offerta.

Tutti gli interessati dovranno far pervenire a questo Istituto, entro le ore 13 del giorno precedente a quello in cui è stata fissata la pubblica asta, esclusivamente a mezzo raccomandata espresso del Servizio Postale, in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, i sottosegnati documenti:

1. una dichiarazione contenente l'offerta, in cifre come in lettere, sottoscritta dall'interessato o, se società, dal legale rappresentante. Tale offerta deve essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'esatta indicazione dell'asta e del locale a cui si riferisce. In detta busta non devono essere inseriti altri documenti. La busta così sigillata, contenente l'offerta, deve essere racchiusa in un'altra più grande, anch'essa chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura nella quale saranno compresi i documenti richiesti a corredo dell'offerta, riportante, oltre all'indirizzo di questo Istituto, anche l'oggetto dell'asta pubblica l'indicazione del locale a cui si riferisce;
2. una istanza sottoscritta dall'interessato o, se Società, dal legale rappresentante in cui deve essere specificata e validamente documentata (iscrizione Camera di Commercio, autorizzazione comunale, etc.) la destinazione commerciale che si intende dare al locale e l'attività che si intende esercitare in esso. In detta istanza, inoltre, l'offerente deve dichiarare che, in caso di aggiudicazione, si impegna ad accollarsi tutti gli oneri derivanti dalla riattazione e sistemazione del locale, senza nulla a pretendere dall'I.A.C.P. Detti lavori saranno eseguiti sotto la

sorveglianza del Settore Tecnico - Servizio Manutenzione dell'I.A.C.P. e con regolari autorizzazioni di legge;

3. una dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, in cui l'interessato attesti di non essere stato sottoposto a misura di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a suo carico di procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative all'iscrizione negli albi di appaltatori o fornitori pubblici.

Tutte le richieste inoltrate anteriormente alla pubblicazione del presente avviso sono da ritenersi nulle.

LE BUSTE DI OFFERTA SARANNO APERTE PRESSO LA SEDE DELL'I.A.C.P. IL GIORNO 30/11/2016 ALLE ORE 10.00 .

Il prezzo di cui all'aggiudicazione dovrà essere corrisposto in n. 12 mensilità, gravate da I.V.A., nei termini di cui al contratto che verrà sottoscritto. I ns. Uffici sono a disposizione per ulteriori informazioni o chiarimenti nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 9,00 alle ore 14,00.

Le domande di partecipazione non vincolano l'Ente.

Avellino, lì 25/10/2016

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Antonio Giastaferro)