ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
via dei Due Principati, 156 – 83100 AVELLINO
C. F.: 00080610645
tel. 0825/72892 – fax 0825/760645 – www.iacpav.it - pec@pec.iacpav.it

N. 002/2017_IACPAV

AVVISO DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

(art. 32, D.Lgs. 50/2016)

Nota Bene: il presente avviso ha natura provvisoria. Si precisa che la Stazione Appaltante si riserva comunque – fino all'intervenuta aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto con Determinazione Dirigenziale esecutiva ed efficace ai sensi di legge ed a proprio insindacabile giudizio - ogni più ampia facoltà di modificare/integrare ulteriormente il presente avviso di aggiudicazione provvisoria in esito alle verifiche, ai controlli ed ai riscontri operati dalla Commissione di gara.

1. **Ente Appaltante**: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO, con sede a Avellino in via dei Due Principati, 156, telefono: 0825-72892, fax: 0825-760645, PEC: pec@pec.iacpav.it
2. **Descrizione dell'appalto**: MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO IACP NEL COMUNE DI TREVICO (AV) corso Vittorio Emanuele. - C.I.G.: 6828186D54
3. **Importo dei lavori a base di gara**: euro 154.479,11 di cui e uro 126.922,84= per lavori ed euro 27.556,27= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
4. **Tipo di procedura di aggiudicazione**: procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lettera c), D.Lgs. 50/2016 per garanzia di un'economicità procedurale valutata con riferimento all'importo oggetto di appalto.
5. **Data lettera di invito alla gara**: lettera invito a mezzo PEC 08 marzo 2017 - prot n. 3861.
6. **Criterio di aggiudicazione**: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.
7. **Data di aggiudicazione**: 30 marzo 2017.
8. **Numero ditte invitate**: 10:
   1 PROGEMIR srl; viale Principe Umberto, 199/b - 98122 MESSINA
   2 EDILY srl; via Guglielmo Saliceto, 4 - 00186 ROMA
   3 APPALTI & SERVIZI srl; via Arno, 1 - 04024 GAETA (LT)
   4 F&F COSTRUZIONI srl; via Tufolongo, 8 - 83040 CASSANO I. (AV)
   5 AERRE srl; via Aldo Moro, 26/30 - 80035 NOLA
   6 CIPULLO NICOLA srl; via M. Polo, 1 - 81038 TRENTOLA DUCENTA (CE)
   7 FRANCO COSTRUZIONI GENERALI srl; via Rione Europa, 32 - 84087 SARNO (SA)
   8 GEO-CANTIERI del geom. Leo Luigi; via C. Pisacane, 7/bis - 84036 SALA CONSILINA (SA)
   9 ARCHINOVA srl; via Camaldililli, 104 - 80131 NAPOLI
   10 P.D. COSTRUZIONI srl; via Sant'Antonio, 53 - 80021 AFRAGOLA (NA)
9. **Numero di offerte ricevute**: 9.
10. **Classifica della gara**:

1	F&F COSTRUZIONI srl	44,328
2	ARCHINOVA srl	43,917
3	FRANCO COSTRUZIONI GENERALI srl	37,56
4	AERRE srl	36,110
5	CIPULLO NICOLA srl	36,029

Istituto Case Popolari Prov. Avellino

6	APPALTI & SERVIZI srl	35,780
7	P.D. COSTRUZIONI srl	31,975
8	EDILY srl	17,27
9	GEO-CANTIERI del geom. Leo Luigi	15,51

11. **Aggiudicatario**: **F&F COSTRUZIONI srl** - P. IVA 02645260643- con sede in via Tufolongo, 8 - 83040 CASSANO I. (AV). Tel.: +39 0827 22152, Fax: +39 0827 22152, Posta elettronica: ffcostruzionisrl2014@arubapec.it
12. **Valore dell'offerta vincente**: ribasso del 44,328%.
13. **Importo di aggiudicazione dell'appalto**: euro 98.216,75 (di cui euro 70.660,48 per lavori ed euro 27.556,27 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%..
14. **Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato a terzi**: 30% Categoria lavori OG1.
15. **Procedure di Ricorso**: T.A.R. Campania, sede di Salerno, – Largo San Tommaso d'Aquino, 3.
    Termini per la presentazione di ricorso al TAR: 30 giorni come indicato dall'art. 120, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016.
16. **Responsabile Unico del Procedimento**: geom. Domenico Matarazzo.

La presente aggiudicazione provvisoria diventerà definitiva nei confronti della Ditta, con apposito provvedimento dirigenziale - ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016 - e ad avvenuta verifica - ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016 - del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, è invece efficace nei confronti dei contro interessati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 32/2012).

DATA INVIO PRESENTE AVVISO: 30 marzo 2017

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE
(geom. Vincenzo Salvati)