## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

via dei Due Principati, 156 – 83100 AVELLINO C. F.: 00080610645

tel. 0825/72892 - fax 0825/760645 - www.iacpav.it - pec@pec.iacpav.it

Prot. Gen. n.

N. 010/2016\_IACPAV

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI SOMMA URGENZA REGIMENTAZIONE ACQUE E SISTEMAZIONE MURO CONTENIMENTO PIAZZALE ANTISTANTE FABBRICATI I.A.C.P. NEL COMUNE DI LAPIO (AV) via San Martino, 15-17"

CIG 6836608365 CUP /16D14000230002

Visti gli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la Determinazione Commissariale n. 55 del 18.11.2014 di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di cui trattasi;

Vista la Disposizione del Direttore Generale n. 374 del 17 ottobre 2016 di approvazione del presente avviso;

## SI RENDE NOTO

che l'I.A.C.P. della Provincia di Avellino – via dei Due Principati, 156 - 83100 Avellino - Tel. 0825/72892, Fax 0825/760645; Email: info@iacpav.it; PEC: pec@pec.iacpav.it; profilo committente: http://www. www.iacpav.it; intende effettuare un'indagine di mercato al fine di conoscere le imprese disponibili all'affidamento dei lavori in oggetto, previa procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è inteso unicamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare le ditte da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun l'I.A.C.P. della Provincia di Avellino che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

- 1. Descrizione sommaria degli interventi: Con riferimento al progetto esecutivo approvato si fa presente che l'appalto riguarderà principalmente l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria del muro di contenimento del piazzale edificii siti in via San Martino, 15-17 del Comune di Lapio (AV), mediante parziale movimento di terra; demolizione porzione muro; rimozione e ripristino ringhiera; ricostruzione in c.a. porzione muro demolita; regimentazione acque meteoriche.
- 2. Luogo di Esecuzione: fabbricati I.A.C.P. nel comune di Lapio (AV) via San Martino, 15-17.
- 3. Importo complessivo dell'appalto: euro 55.713,90 (euro cinquantacinquemilasettecentotredici/90) Iva esclusa di cui:
  - a) IMPORTO dei Lavori a base di gara (soggetto a ribasso d'asta): euro 52.840,35 (euro cinquantaduemilaottocentoquaranta/35);
  - b) **IMPORTO oneri per la sicurezza** (non soggetti a ribasso):euro 2.873,55 (euro duemilaottocentosettantatre/55);

L'appalto finanziato con DD. n. 9 del 15.01.2008, della Regione Campania.

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER "LAVORI DI SOMMA URGENZA SISTEMAZIONE BALAUSTRA MURO CONTENIMENTO PIAZZALE FABBRICATI IACP NEL COMUNE DI LAPIO (AV) via San Martino" AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D. LGS. 50/2016

Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Categoria OG 1 classifica I - Prevalente.

Il subappalto è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

- 4. Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura.
- 5. Modalità di Affidamento: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- 6. Criterio di Aggiudicazione: criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4. lett. a) del D.Lgs. 50/2016.
- 7 Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: 120 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
  - L'Ente si riserva la facoltà della consegna lavori nelle more della stipula del contratto a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto (previgente normativa di rif. art. 153 comma 1, DPR n. 207/2010);
- 8. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione: sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45, del D.Lgs. 50/2016. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, per i consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 dello stesso decreto.
- 9. Avvalimento: con le modalità di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 10. Requisiti Minimi di Partecipazione: Gli operatori economici interessati devono possedere i requisiti generali di idoneità morale e di capacità professionale di cui rispettivamente agli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016, nonché i requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto.
  - Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori in questione che, invece dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante, secondo le disposizione di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

**Gli operatori devono essere in possesso alternativamente**, essendo l'appalto di importo inferiore ad € 150.000,00:

- o dell'attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, nella categoria OG1 "Edifici Civili ed Industriali", classifica I (o superiore);
- o dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/10 "Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a € 150.000".
- 11. Modalità di Partecipazione: le imprese, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata all'indirizzo: I.A.C.P. della Provincia di Avellino via dei Due Principati, 156 83100 Avellino (AV), perentoriamente entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 25.10.2016 in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63, DEL D.Lgs. 50/2016 AVENTE AD OGGETTO «LAVORI DI SOMMA URGENZA REGIMENTAZIONE ACQUE E SISTEMAZIONE MURO CONTENIMENTO PIAZZALE ANTISTANTE FABBRICATI I.A.C.P. NEL COMUNE DI LAPIO (AV) via San Martino, 15-17" allegando la seguente documentazione, pena la non accettazione dell'istanza:
  - a) Allegato "A", compilato e sottoscritto dal Legale rappresentante dell'operatore economico. In caso di partecipazione in R.T.I. solo l'impresa capogruppo deve presentare tale documento;
  - b) Copia fotostatica (se in possesso) dell'Attestato SOA.
  - c) Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38, comma 3, DPR 445/2000).

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER "LAVORI DI SOMMA URGENZA SISTEMAZIONE BALAUSTRA MURO CONTENIMENTO PIAZZALE FABBRICATI IACP NEL COMUNE DI LAPIO (AV) via San Martino" AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D LGS. 50/2016

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne all'I.A.C.P. della Provincia di Avellino.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

Saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le Manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata antistrappo, tale da rendere chiuso il plico, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico.

12. Modalità di Selezione dei Concorrenti e procedura di gara: ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 50/2016, l'I.A.C.P. della Provincia di Avellino rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva procedura negoziata ad un numero massimo di 5 (cinque) imprese che hanno presentato, entro i termini, l'apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 (*cinque*) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare al fine del raggiungimento del numero minimo di concorrenti previsto per legge (almeno 5 concorrenti da invitare).

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5 (cinque) si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito, in base ai numeri di protocollo per garantire l'anonimato, mediante sorteggio. L'esito del sorteggio sarà reso pubblico solo successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un **sorteggio pubblico**, **alle ore 10:00 del giorno 26.10.2016** tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Le operazioni di sorteggio, nel caso che il numero di istanze pervenute sia superiore a 5 (cinque), saranno eseguite dal R.U.P. assistito da due testimoni.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante ai sensi ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827 del 1924.

- **13. Disponibilità Documentazione ed Informazioni**: il presente avviso ed il relativo allegato A, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet dell'I.A.C.P. della Provincia di Avellino: http://www. www.iacpav.it nelle sezioni "Servizi" "Bandi, Concorsi e Avvisi" "Avvisi".
  - Per informazioni di natura tecnica: R.U.P. ing. Carmine Andreotti: tel. 0825/72892; fax 0825/760645.
- **14. Altre Informazioni**: Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure, secondo la normativa vigente.

La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER "LAVORI DI SOMMA URGENZA SISTEMAZIONE BALAUSTRA MURO CONTENIMENTO PIAZZALE FABBRICATI IACP NEL COMUNE DI LAPIO (AV) via San Martino" AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D LGS. 50/2016

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

15. Responsabile del Procedimento: Ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, quale Responsabile Unico del procedimento e Responsabile dei lavori è il ing. Carmine Andreotti, (tecnico interno all'Amministrazione) che è possibile contattare per informazioni di carattere tecnico al numero telefonico 0825/72892; fax 0825/760645.

## 16. Avviso Pubblicato:

- sul sito internet dell'I.A.C.P. della Provincia di Avellino: http://www. www.iacpav.it nelle sezioni "Servizi" "Bandi, Concorsi e Avvisi" "Avvisi";
- all'albo pretorio dell'I.A.C.P. della Provincia di Avellino;
- all'albo pretorio del Comune di Lapio.

Sarà possibile prendere visione del progetto per la formulazione della manifestazione di interesse, presso l'ufficio del responsabile del procedimento sito in via dei Due Principati, 156, Avellino nei giorni feriali dal mercoledì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, previo appuntamento telefonico al numero 0825 72842.

In considerazione della natura dell'appalto, la presa visione della documentazione progettuale sono ammessi tassativamente fino alle ore 12:00 del giorno 24.10.2016.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Gare dell'I.A.C.P. della Provincia di Avellino tel. 0825 72852.



Allegati: Allegato "A": Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.